

KÚPNA ZMLUVA

Predávajúci:

Mesto Podolínec
námestie Mariánske 3
065 03 Podolínec
IČO : 00330132
zastúpené : Ing. Danielom Marhevkom - primátorom
bankové spojenie : VÚB 914528602/0200

Kupujúci :

V.V. REAL, s.r.o.
Kukučínova 4245
Poprad 058 01
IČO: 36 486 531
zastúpená: Ing. Rastislavom Valúchom – konateľom
zapísaná v obchodnom registri:
Okresný súd Prešov, oddiel Sro, vložka č. 14219/P,

ktorí po vyhlásení, že sú na právne úkony spôsobilí, uzatvárajú túto

k ú p n u z m l u v u:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Podolínec a to dielu „ 11 “ z parc.č. KN-E 4744/1 o výmere 209 m² pričleneného k novoutvorenej parc. č. KN-C 923/10 - zastavané plochy vo výmere 1783 m², dielu „ 12 “ z parcely KN-E 4744/3 - o výmere 25 m² pričleneného k novoutvorenej parc.č. KN-C 1098/4 - zastavané plochy vo výmere 266 m², tak ako sú zakreslené v geometrickom pláne Ing. Jána Kolumbera - geodeta 17. novembra 28, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO : 34312480 zo dňa 17.2.2010 číalo 12/2010 na základe Notárskej zápisnice osvedčenia vyhlásenia o vydržaní podľa § 63 Zákona č. 323/92 Zb. v znení neskorších predpisov zo dňa 29.9.2010.

II.

Predávajúci odpredáva a kupujúci kupuje diel - 11 - z parc.č. KN-E 4744/1 o výmere 209 m² diel - 12 - z parc.č. KN-E 4744/3 o výmere 25 m² spolu : 234 m² za dohodnutú kúpnu cenu 1.638,00 € (slovom : tisícšesťsto-tridsaťosem Euro), táto bude uhradená pri podpise zmluvy

III.

Predávajúci vyhlasuje, že kupujúceho oboznámil so stavom predmetu prevodu. Na predmete prevodu neviaznu žiadne dlhy, vecne bremená ani iné právne povinnosti.

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schválilo odpredaj nehnuteľností v bode II. tejto zmluvy na svojom XXIII zasadnutí dňa 18.11.2010 uznesením č. 45/2010 pod bodom B/ 5.

V.

Návrh na vklad do katastra podá kupujúci. Všetky poplatky spojené s vyhotovením zmluvy ako aj overením podpisov a návrhom na vklad uhradí kupujúci.

VI.

Dolupodpísaní účastníci kúpnej zmluvy prehlasujeme, že sme oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

VII.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami. Účinky zmluvy nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu do katastra.

VIII.

Táto zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, 2 pre Správu katastra Stará Ľubovňa, 1 pre predávajúceho a 2 pre kupujúceho..

IX.

Účastníci zmluvy si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak súhlasu ju schválili a podpísali.

V Podolínci dňa 23. novembra 2010


.....
Predávajúci
Mesto Podolínec



www.vvreal.sk
+421 52 173 2100
vvreal@vvrreal.sk
REALITNÁ KANCELÁRIA
Kukučínova 4245, 058 01 Podolínec
IČO: 36486531 DIČ: 2021732100
.....
Kupujúci
V.V. REAL, s.r.o.

