

## Zmluva o zriadení vecného bremena

č. 1142/5300/2013

uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.  
a Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy č. 2090/5300/2012 zo dňa 29.10.2012

### čl. I

#### Zmluvné strany

##### 1.1

názov : **Mesto Podolíneec**  
sídlo : Námestie Mariánske 3, 065 03 Podolíneec  
zastúpená : Mgr. Iveta Bachledová, primátorka mesta  
IČO : 00 330 132  
bankové spojenie : VÚB, a.s.  
č. účtu : 2606110051/0200  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

ako povinný z vecného bremena ( ďalej len „povinný“ )

##### a

##### 1.2

názov : **Východoslovenská distribučná, a.s.**  
sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice  
zast. : Ing. Jaroslav Hrušč, predseda predstavenstva  
: JUDr. Samuel Szunyog, poverený riadením odboru  
: Manažment vlastníckych vzťahov  
IČO : 36599361  
DIČ : 2022082997  
IČ DPH : SK2022082997  
Bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky  
číslo účtu : 2008480001/8130

Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V

ako oprávnený z vecného bremena ( ďalej len „oprávnený“ )

### čl. II

#### Predmet zmluvy

**2.1** Povinný je výlučným vlastníkom pozemku nachádzajúceho sa v obci Podolíneec v katastrálnom území Podolíneec, zapísaného na liste vlastníctva č. 2262 ako pozemok parc. č. KN-C 981/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5405 m<sup>2</sup> v celosti.

**2.2** Geometrickým plánom č. 33/2013, vyhotoveným firmou GEODÉZIA A-D Stará Ľubovňa, IČO 40 320 499, úradne overeným Správou katastra Stará Ľubovňa dňa 12.06.2013 pod číslom 221/2013 (ďalej len „geometrický plán“) je na slúžiacom pozemku vyznačené vecné bremeno, ktoré povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje in personam a ktorého obsahom je povinnosť povinného strpieť umiestnenie elektrického vedenia a jeho príslušenstva v prospech oprávneného podľa zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike) na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena.

**2.3** Z vecného bremena má povinný tieto povinnosti:

- a) trpieť umiestnenie podzemného NN vedenia na slúžiacom pozemku parc. č. KN-C 981/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5405 m<sup>2</sup>
- b) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike.

### čl. III

#### Náhrada za vecné bremeno

3.1 Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

### čl. IV

#### Spoločné ustanovenia

- 4.1 Povinný vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní so slúžiacim pozemkom, svoj nárok podľa § 11 zák. č. 251/2012 Z. z. o energetike považuje touto zmluvou za vysporiadaný a súhlasí, aby bolo vecné bremeno podľa tejto zmluvy zapísané v katastri nehnuteľností v prospech oprávneného. Povinný vyhlasuje, že oboznámil oprávneného so všetkými právami a povinnosťami viaznucimi na slúžiacom pozemku, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Oprávnený berie na vedomie zápis na príslušnom liste vlastníctva ku dňu podpisu tejto zmluvy.
- 4.2 Povinný sa zaväzuje, že po podpísaní tejto zmluvy nevykoná žiaden taký úkon, ktorý by mohol byť prekážkou zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
- 4.3 Povinný berie na vedomie, že podľa § 11 zák. č. 251/2012 Z. z. o energetike je povinný trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
- 4.4 Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy podá oprávnený po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy a jej doručení spolu s písomným potvrdením o zverejnení zmluvy podľa bodu 5.2 tejto zmluvy oprávnenému, ktorý zároveň zaplatí správny poplatok s tým spojený.
- 4.5 Povinný sa zaväzuje poskytnúť oprávnenému nevyhnutnú súčinnosť pri výkone práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike.
- 4.6 Oprávnený sa zaväzuje postupovať pri výkone práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike, s náležitou odbornou starostlivosťou a len v nevyhnutnom rozsahu, nezaťažujúcim povinného nad potrebnú mieru. Oprávnený uvedie slúžiaci pozemok po každom vstupe alebo vjazde do pôvodného stavu s ohľadom na účel zmeny vykonaný vstupom alebo vjazdom.
- 4.7 Zmluvné strany sa navzájom splnomocňujú na opravu prípadných chýb, ktoré sa ich týkajú, v konaní na príslušnej správe katastra podľa tejto zmluvy.
- 4.8 Zriadenie vecného bremena k slúžiacemu pozemku podľa tejto zmluvy bolo schválené uznesením mestského zastupiteľstva v Podolínci v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Uznesenie zastupiteľstva je prílohou tejto zmluvy.

### čl. V

#### Záverečné ustanovenia

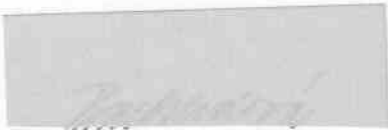
- 5.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami, ak ďalej nie je ustanovené inak. Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo k nehnuteľnosti podľa tejto zmluvy povolením vkladu tohto práva do katastra nehnuteľností.
- 5.2 V prípade, ak povinný je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom a oznámiť dátum jej zverejnenia preukázateľným spôsobom oprávnenému. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinný zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.
- 5.3 Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch. Jeden rovnopis obdrží povinný a štyri rovnopisy oprávnený.

5.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a táto zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

5.5 Zmluvné strany zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju bez výhrad podpisujú.

**povinný : Mesto Podolíneec**

V Podolínci, dňa 30.09.2013

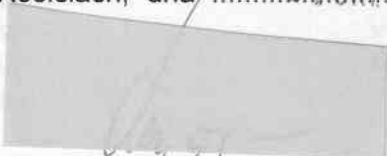


**Mgr. Iveta Bachledová**  
primátorka mesta



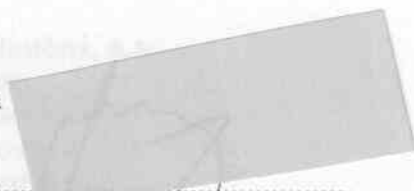
**oprávnený : Východoslovenská distribučná, a.s.**

V Košiciach, dňa 21.10.2013



**Ing. Jaroslav Hrušč**  
predseda predstavenstva

Východoslovenská distribučná, a.s.  
Košice  
20



**JUDr. Samuel Szunyog**  
poverený riadením odboru  
Manažment vlastníckych vzťahov