

**ZMLUVA O DIELO**  
uzatvorená  
podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

**Čl. 1.**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

- |  |  |
|--|--|
| <b>1.1 ZHOTOVITEĽ :</b>                        | <b>Projekčná kancelária ARCHA, s.r.o.</b>      |
|  | Starý trh č.24                                 |
|  | 060 01 Kežmarok                                |
| Konateľ:                                       | Ing. Pavol Kuchár, autor. inžinier             |
| Bankové spojenie :                             | SLSP Kežmarok                                  |
| Číslo účtu :                                   | IBAN SK390900000000494167838                   |
| IČO :  | 45 371 415                                     |
| DIČ :  | 2022 964 966                                   |
| <b>1.2. OBJEDNÁVATEĽ :</b>                     | <b>MESTO PODOLINEC</b>                         |
|  | Námestie Mariánske 3                           |
|  | 065 03 Podolinec                               |
| Štatutárny zástupca :                          | Ing. Daniel Marhefka                           |
| Osoba oprávnená konať vo veciach technických : | Ing. Štefan Zima                               |
| IČO :  | 00330132                                       |
| DIČ :  | 2020526189                                     |
| Bankové spojenie :                             | VÚB Banka, a.s., Stará Ľubovňa, exp. Podolinec |
| Číslo účtu :                                   | IBAN SK19 0200 0000 0026 0611 0051             |

**Čl. 2.**  
**PREDMET ZMLUVY**

- 2.1. Zhotoviteľ vypracuje v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa projektovú dokumentáciu v rozsahu **pre stavebné povolenie a realizáciu stavby – jednostupňový projekt**, pre stavbu :

**„ Rekonštrukcia priestorov nebytovej budovy na nájomné byty“**

Projektová dokumentácia bude dodaná v 6 vyhotoveniach v tlačenej forme a v elektronickom formáte PDF a vo formáte DWG.

Predmetom zakázky je dodanie projektovej a rozpočtovej dokumentácie v rozsahu pre realizáciu stavby na rekonštrukciu a prestavbu existujúcich nebytových priestorov v administratívnej budove s.č.334 na pozemku p.č.KN-C 914/3, obec a k.ú. Podolinec na nájomné byty a to vrátane príslušného súvisiaceho technického vybavenia.

**Čl. 3.**  
**ČAS PLNENIA**

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje , že vypracuje a dodá predmet dohodnutý v rozsahu a obsahu čl. 2 tejto zmluvy v termíne do: **01. december 2016**
- 3.2. Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.
- 3.3. Predmet plnenia tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektu objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.
- 3.4. Predmetom plnenia tejto zmluvy nie je včasné (podľa čl. 3.1.) dodanie vyjadrení od správcov sietí a dotknutých inštitúcií a organizácií.

**Čl. 4.**  
**SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY PRE ZHOTOVITEĽA**

- 4.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že najneskôr v deň podpísania tejto zmluvy poskytne zhotoviteľovi podklady potrebné k zhotoveniu diela.
- 4.2. Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodli na termínoch prerokovania projektu podľa potreby.

**Čl. 5.**  
**CENA PROJEKTU, PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.2 tejto zmluvy je stanovená víťaznou ponukou v prieskume trhu na dodávateľa a podľa zákona č.18/1996 Z.z. o cenách.
- 5.2. Cena predmetu zmluvy podľa čl. 2.1. tejto zmluvy predstavuje :

**11.850,00 - €**

Slovom: jedenást'tisícosemstopäťdesiat EUR

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

- 5.3. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy podľa čl. 2.1 a 5.2. Faktúra je splatná do 60 dní od doručenia objednávateľovi.
- 5.4. V prípade omeškania úhrady faktúry za predmet plnenia objednávateľom, si zhotoviteľ môže faktúrovať úrok z omeškania vo výške 0,08% denne z fakturovanej sumy.
- 5.5. V prípade omeškania dodávateľa s odovzdaním predmetu zmluvy o dielo podľa č. 2.1 si objednávateľ môže vyfakturovať zmluvnú pokutu vo výške 0,08% denne z dohodnutej ceny projektových prác. Dôvod omeškania dodania predmetu zmluvy musí byť jednoznačne určený a objednávateľ môže faktúrovať zmluvnú pokutu dodávateľovi predmetu zmluvy iba v prípade, ak dôvod omeškania bol zapríčinený jednoznačne dodávateľom predmetu zmluvy o dielo.
- 5.6. Cena projektu je stanovená na uvedenú stavbu a nevzťahuje sa na realizáciu na inom mieste a na inej ďalšej stavbe. V prípade použitia projektu na inú ďalšiu stavbu, sa vypracuje na základe objednávky nová zmluva prípadne dodatok s možnosťou riešenia opakovaného projektu s novými dohodnutými zmluvnými podmienkami. Ostatné podľa Autorského zákona č.383/1997 Z.z.
- 5.7. Cena projektu sa upraví v prípade dodatočne zistených skutočností s ktorými sa ani pri vynaložení všetkého úsilia nedalo počítať a požiadaviek objednávateľa prípadne iných inštitúcií nad rámec predmetu zmluvy. Úprava ceny aj s novým rozsahom predmetu zmluvy sa prevedie s písomným dodatkom k tejto zmluve.

**Čl.6.**  
**ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKY**

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa tejto zmluvy a po stanovenú záručnú dobu 5 rokov bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Pri zistení nedostatkov diela počas záručnej doby, ktoré sú jednoznačne preukázané, sa tieto odstránia bez nároku na honorár, v termíne dohodnutom s objednávateľom, pričom príčina nedostatkov diela musí byť jednoznačne zistená. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti, nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a tento s použitím trval. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené použitím nevhodných technológií a materiálov a prevedením zmien oproti projektu počas výstavby, vopred neodsúhlasených a nekonzultovaných so zhotoviteľom projektu.

**Čl.7.**  
**VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA**

- 7.1. Ak dôjde v priebehu realizácie dodávky k zrušeniu zmluvy, alebo k zastaveniu prác zo strany objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený nedokončené práce faktúrovať.
- 7.2. Zmluva sa môže meniť a dopĺňať len písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 7.3. Všetky vzájomné vzťahy, práva a povinnosti oboch zmluvných strán sa riadia ustanoveniami "Obchodného zákonníka" č.513/1991 Zb.
- 7.4. Zmluva je platná dňom podpisu, účinná deň po dni zverejnenia na webovej stránke obce.

7.5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých po jej podpísaní obdrží  
objednávateľ 3 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

V Kežmarku, dňa : 24.10.2016

V Podolínci, dňa : 24.10.2016

**ZHOTOVITEĽ :**

Projekčná spoločnosť  
Starý trh 24, Obuda  
IČO: 45 371 413, DIČ: 202290..  
tel.: 052 4522950, 0905 208 861  
e-mail: kucnar.projekt@gmail.com

**OBJEDNÁVATEĽ :**



