

Zmluva o zámene pozemkov

Uzavretá medzi zmluvnými stranami:

1. **MESTO PODOLÍNEC**, Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolínec
zastúpené: Mgr Ivetou Bachledovou, primátorkou mesta
bankové spojenie : VÚB exp. Podolínec č.ú. 2606110051/0200
IČO 00330132

ako účastník zmluvy z jednej strany,

2. **Peter Gontkovič**, rod. Gontkovič, , Mníšek nad
Popradom , a **Viera Gontkovičová**, rod. **Dlugošová**,
..... , Mníšek nad Popradom
Ondrej Kozub, rod. Kozub,
Mníšek nad Popradom
a **Mária Kozubová**, rod. **Hanišáková**,
Mníšek nad Popradom

ako účastník zmluvy z druhej strany,

uzatvárajú slobodne a vážne, bez právneho alebo skutkového omylu túto zmluvu.

I.

Peter Gontkovič, Viera Gontkovičová rod. Dlugošová a Ondrej Kozub, Mária Kozubová rod. Hanišáková sú výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Mníšek nad Popradom, zapísanej na Katastrálnom úrade v Prešove, Správa katastra Stará Ľubovňa, a to pozemku p.č. KN-C 32, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4072 m², evidovaného na liste vlastníctva č. 469.

II.

Mesto Podolínec je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Mníšek nad Popradom, zapísanej na Katastrálnom úrade v Prešove, Správa katastra Stará Ľubovňa, a to pozemku p.č. KN-C 33, záhrady s výmerou 6740 m², evidovaného na liste vlastníctva č. 375.

III.

Predmetom zmluvy o zámene pozemkov uzavretej na Mestskom úrade v Podolínci je zámena pozemkov p.č. KN-C 32, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 111 m² za pozemok p.č.

KN-C 33, záhrady s výmerou 111 m², podľa GP č. 29/2012 zo dňa 29.06.2012 vyhotoveného Jozefom Demurom – Geodézia A-D, Okružná 879/46, Stará Ľubovňa a to pozemok p.č. KN-C 33/2, KN-C 33/3, KN-C 33/4 – záhrady o výmere 111 m², ktorý bol vytvorený odčlenením od parcely KN-C 33, pozemok p.č. KN-C 32/7 – zastavené plochy a nádvoría o výmere 111 m², ktorý bol vytvorený odčlenením od parcely KN-C 32.
Celková plocha zámeny je 111 m².

IV.

Účastníci tejto zmluvy si zamieňajú pozemky uvedené v čl. III tejto zmluvy so všetkými právami a záväzkami, ktoré vyplývajú z vlastníctva pozemkov.

V.

Zmluvné strany sa dohodli na záмене pozemkov bez finančného vyrovnania medzi Mestom Podolínec ako účastníkom zmluvy z jednej strany a Petrom Gontkovičom, Vierou Gontkovičovou a Ondrejom Kozubom, Máriou Kozubovou ako účastníkmi zámeny z druhej strany.

VI.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že pozemky si zamieňajú z dôvodu majetkovoprávneho vyrovnania. Účastník zámeny v por. 2 potrebuje predmet zámeny použiť na výstavbu oplotenia príľahlého pozemku v jeho vlastníctve.

VII.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že k predmetným pozemkom sa neviažu vecné bremená a že na nich neviaznu v prospech tretích osôb žiadne práva obmedzujúce vlastnícke právo.

VIII.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a súhlasia so zverejnením osobných údajov, ktoré sú potrebné kupujúcemu k spracovaniu a uzavretiu tejto zmluvy a ku vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy.

IX.

Podľa tejto zmluvy účastníci konania podajú návrh Katastrálnemu úradu, Správe katastri v Starej Ľubovni na vykonanie zmien vlastníckych vzťahov v katastri nehnuteľností.

X.

Poplatky spojené na znalecký posudok a s vkladom bude znášajú účastníci zmluvy pod por. č.2. Zámenná zmluva je vyhotovená v 8 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 2 exempláre budú predložené Správe katastra v Starej Ľubovni k návrhu na vklad vlastníckeho práva, dva rovnopisy obdrží Mesto Podolínec, 4 exempláre zmluvná strana pod por. č.2.

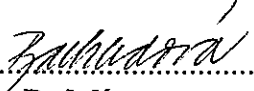
XI.

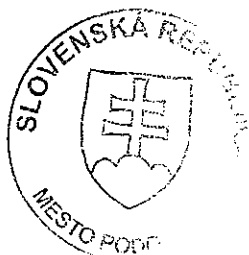
Zámena nehnuteľností bola schválená uznesením mestského zastupiteľstva č. 3/2011 zo dňa 28. apríla 2011 v bode B/10.

V Podolínci : 01.08.2012

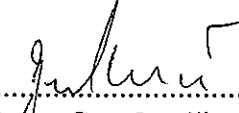
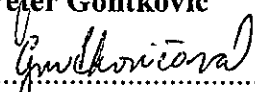
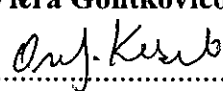
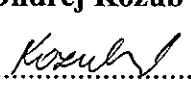
Účastník zmluvy
z jednej strany:

Mesto PODOLÍNEC
nám. Mariánske 3
065 03 Podolíneec


.....
Mesto Podolíneec
Mgr. Iveta Bachledová
primátorka mesta



Účastník zmluvy
z druhej strany:


.....
Peter Gontkovič

.....
Viera Gontkovičová

.....
Ondrej Kozub

.....
Mária Kozubová

Meno a priezvisko *Mgr. Iveta Bachledová*
Rodné číslo *645508/14219*
Trvalý pobyt *Podolíneec 235/18, Podolíneec*
podpis na listine urobil/a/ - uznal/a/
za svoj vlastný, pod por. číslom *521*
zapísaným v osvedčovacej knihe Mesta
Podolíneec. Totožnosť bola preukázaná
občianskym preukazom číslo *ST 521 494*
V Podolínci dňa *26. 08. 2012*
čas overenia *12:57*
.....
podpis

