

Zmluva o dielo č. 02092011

Zmluva o dielo uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v súlade so súťažnými podkladmi zo dňa 01.08.2011, ktoré poskytol objednávateľ.

1. Určenie zmluvných strán

1. Objednávateľ

Názov: **Mesto Podolíneec**
Adresa: Námestie Mariánske 3, 065 03 Podolíneec
IČO: 00330132
DIČ: 2020526186
Zastúpený: Mgr. Iveta Bachledová, primátorka mesta
Bankové spojenie: VUB, a.s., exp. Podolíneec
Číslo účtu: 914528602/0200
Tel.: 052/43 91 206
Fax.: 052/43 91 207
Ďalej len „dodávateľ“

2. Zhotoviteľ

Názov: **EURO-BUILDING, a.s.**
Adresa: Podunajská 23, 821 06 Bratislava
IČO: 35683066
DIČ: 2020339211
IČ DPH: SK2020339211
Zastúpený: Ing. Miloš Stopka, predseda predstavenstva
Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s.
Číslo účtu: 2629740152/1100
Tel.: 02/52 444 517
Fax.: 02/52 444 518
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu BA I., oddiel Sa, vl. č. 1009/B
Ďalej len „zhotoviteľ“

2. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: „**Komplexná rekonštrukcia a modernizácia zdravotného strediska v Meste Podolíneec.**“ – časť 1.: **Uskutočnenie stavebných prác – Rekonštrukcia a modernizácia.**

3. Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác stavebného diela: **Komplexná rekonštrukcia a modernizácia zdravotného strediska v Meste Podolíneec**, ktorá zahŕňa nasledovné stavebné objekty: objekt: Zdravotné stredisko
objekt: Lekáreň a pod. (neoprávnené náklady)
objekt: NN prípojka
- 3.2 Stavebné dielo bude realizované podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s výkazom výmer, spracovanej projekčnou kanceláriou ARCHA, s.r.o., Starý trh 24, 060 01 Kežmarok.
- 3.3 V prípade, že je v projektovej dokumentácii alebo výkaze výmer uvedený konkrétny výrobca, dodávateľ alebo konkrétny názov výrobku alebo materiálu, výrobný postup, značka patent, typ, krajina, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, je možné v ponuke použiť alternatívny výrobok od alternatívneho výrobcu, pričom musia byť zachované rozmery, kvalitatívne vlastnosti a technické parametre pôvodného v projekte uvedeného výrobku alebo materiálu.

4. Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy, vrátane subdodávky

- 4.1 Zhotoviteľ stanovuje ako odborne spôsobilú osobu zodpovednú za realizáciu stavebného diela – stavbyvedúceho – Vladimíra Kňazovického.
- 4.2 Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka. Objednávateľ určí stavebný dozor zápisom do stavebného denníka pri odovzdaní staveniska.
- 4.3 Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, stavebný dozor, spracovateľ projektovej dokumentácie alebo príslušné orgány štátnej správy.
- 4.4 Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.
- 4.5 Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, projektanta a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 4.6 Poverený zástupca objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľom.
- 4.7 Všetky zmeny a navyše práce je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a stavebným dozorom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy, slúžia po odsúhlasení projektantom a objednávateľom ako podklad pre uplatnenie zmien formou dodatku k uzavretej zmluve. Všetky odsúhlasené zmeny prác a dodávok a návrh dodatku k zmluve v tejto súvislosti musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred začatím ich realizácie.
- 4.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality stavebného diela použije v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov, resp. vyhl. č. 246/1995 Z.z. o certifikácii výrobkov, prípadne rovnocenné certifikáty a vyhlásenia zhody iných krajín a predpísané výrobky v súťažných podkladoch. Príslušné doklady v slovenskom alebo českom jazyku predloží objednávateľovi ku kontrole (k nahliadnutiu) pred ich zabudovaním, pri fakturácii a súhrne pri odovzdávanom a preberacom konaní. Príslušné doklady v inom jazyku musia byť úradne preložené.
- 4.9 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko s vymedzenými hranicami bez právneho nároku tretích osôb. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 4.10 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
 - dokumentáciu stavby v 4 vyhotoveniach,
 - ohlásenie stavebných úprav a dokladovú časť,
 - odberové miesta elektrickej energie a vody.
- 4.11 Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie vedení a zariadení, ktoré nebudú vytýčené pri odovzdávaní staveniska.
- 4.12 Objednávateľ sa zaväzuje vyjadriť svoje stanovisko k predloženému súpisu vykonaných prác do 5 pracovných dní odo dňa jeho predloženia.
- 4.13 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov.

- 4.14 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 4.15 Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
- 4.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri realizácii diela podmienky určené príslušným stavebným úradom v stavebnom povolení
- 4.17 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z.z. o požiadavkách na bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP.

5. Miesto dodania a termíny plnenia

- 5.1 Miesto realizácie - jestvujúci objekt zdravotného strediska, Svätej Anny 13, Podolíneec.
- 5.2 Termín dodania - plnenia predmetu zmluvy: do 8 mesiacov od podpisu zmluvy, resp. od prevzatia staveniska. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi pre realizáciu stavebného diela do 7 kalendárnych dní od podpisu Zmluvy o dielo.

6. Spolupôsobenia objednávateľa a zhotoviteľa

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavebné dielo vykonávať počas čiastočnej prevádzky zdravotného strediska. Stavebné práce musia byť realizované v súčinnosti s objednávateľom a lekármi, po vzájomnom odsúhlasení postupu prác.
- 6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyzve stavebného dozora min. 3 pracovné dni vopred k prevzatíu konštrukcií, prác, ktoré budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Ak tak neurobí, je povinný na požiadanie stavebného dozora alebo objednávateľa tieto práce odkryť na svoje náklady.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti, vrátane vypracovania „Plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci“ v zmysle nariadenia vlády SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ktorý predloží ku dňu odovzdania staveniska.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii bude nakladať s odpadmi v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi. Doklady o uložení a naložení s odpadom predloží pri každej fakturácii. V prípade, že dôjde zo strany správneho orgánu k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie voči objednávateľovi z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa pri plnení zmluvy, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prebytočný výkopok a prípadnú stavebnú suť uloží na organizovanú skládku odpadu alebo na určenú skládku objednávateľom a materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberní surovín. Doklady o tom predloží objednávateľovi k fakturácii za príslušné obdobie a súhrnne aj pri preberacom konaní.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje poistiť predmet zmluvy počas účinnosti a trvania ZoD na krytie rizík zo stavebnej výroby. Poistnú zmluvu zhotoviteľ predloží k odovzdaniu staveniska.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že do 2 týždňov od začatia stavby (prevzatia staveniska) vypracuje a odovzdá objednávateľovi kontrolný a skúšobný plán tejto práce - stavby v zmysle platných zákonov, usmernení a pokynov.

- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ku dňu odovzdania staveniska vypracuje a dodá objednávateľovi harmonogram postupu prác, ktorý je zhotoviteľ povinný bezodkladne priebežne aktualizovať, v prípade jeho nedodržiavania.
- 6.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, nepoškodiť počas výstavby svojou činnosťou cudzí majetok, v prípade, že sa tak stane, podľa pokynov vlastníka škodu nahradiť alebo uviesť poškodený majetok do pôvodného stavu.
- 6.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, vytvárať na stavenisku podmienky pre bezpečné prechody, prejazdy a pod..
- 6.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť počas realizácie stavebných prác pravidelne stavebný denník, ktorý bude počas realizácie prístupný na stavbe.
- 6.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre zariadenie staveniska využije len priestor určený objednávateľom.
- 6.13 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 6.14 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Objednávateľ minimálne 7 pracovných dní vopred písomne oznámi zhotoviteľovi ich presný termín.
- 6.15 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončené dielo prevziať, ak sa nevyskytli také vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.
- 6.16 Zhotoviteľ 7 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k prevzatiu diela. Najneskôr 3 pracovné dni pred začatím preberacieho konania budú zo strany zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
- 6.17 Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:
- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady.
 - ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie,
 - drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nemia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadami, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom projektanta a objednávateľa v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia,
 - pri preberaní diela zistené prípadné drobné nedorobky, ktorých charakter umožňuje užívanie diela, nie sú dôvodom neprevzatia hotového diela objednávateľom.
- 6.18 Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi v 2 vyhotoveniach:
- projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác v dvoch vyhotoveniach, zoznam strojov, zariadení, ktoré sú súčasťou dodávky, ich pasporty a návody na obsluhu v slovenskom jazyk, resp. v inom jazyku ale s prekladom do slovenského jazyka,
 - zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác,
 - zápisnice o individuálnom a komplexnom vyskúšaní zmontovaných zariadení,
 - doklady o vykonaných funkčných skúškach,
 - východiskové revízne správy elektrických zariadení.

- 6.19 Na odovzdávacom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby.
- 6.20 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní predmetu zmluvy usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 6.21 Bez predchádzajúcej dohody nesmie objednávateľ, resp. užívateľ dielo užívať, ktoré nebolo odovzdané a prevzaté. Za neoprávnené užívanie sa nepovažuje prípad, keď objednávateľ, alebo jeho zmluvný partner vykonáva na neprevzatej dodávke práce podľa projektovej dokumentácie, alebo komplexné skúšky zabudovaných a namontovaných technologických zariadení, ktoré nie sú predmetom plnenia zhotoviteľa.
- 6.22 Zhotoviteľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú pri predčasnom užívaní stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli a boli preukázateľne spôsobené zo strany objednávateľa. Zhotoviteľ ich na základe vzájomnej dohody a dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

7. Cena predmetu zmluvy a platobné podmienky

- 7.1 Cena je vypracovaná v zmysle zák. č. 18/1996 Z.z., vyhl. č. 87/1996 Z.z. formou záväzného ponukového položkovitého rozpočtu spracovaného na základe oceneného výkazu výmer. V cene jednotlivých stavebných objektov a cene celkom predmetu zmluvy sú zahrnuté všetky náklady súvisiace s realizáciou a odovzdaním stavebného diela, t.j. minimálne:
- vytýčenie všetkých podzemných vedení, dotknutých realizáciou stavebného diela,
 - zákonné nakladanie so vzniknutými stavebnými odpadmi, vrátane dokladov o jeho nakladaní,
 - predkladaním dokladov k preberaciemu a odovzdávaciemu konaniu a kolaudácii stavebného diela (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode, predpísané skúšky a revízie, návody na obsluhu a pod.).
- 7.2 Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa - cena je pevná počas celej lehoty výstavby. Predmet zmluvy je spolufinancovaný z prostriedkov mesta Podolíneč; štátneho rozpočtu SR; z NFP schváleného projektu „Komplexná rekonštrukcia a modernizácia zdravotného strediska v Meste Podolíneč“, zo štrukturálnych fondov EÚ, z Operačného programu: operačný program Zdravotníctvo, Prioritná os: 2 - Podpora zdravia a predchádzanie zdravotným rizikám, Opatrenie: 2.1 - Rekonštrukcia a modernizácia zariadení ambulantnej zdravotnej starostlivosti.
- 7.3 Cena predmetu tejto zmluvy je stanovená v nasledovnom členení:

Predmet zmluvy	Cena bez DPH celkom v €	Sadzba DPH v %	Výška DPH celkom v €	Cena s DPH celkom v €
objekt: Zdravotné stredisko	264 387,31	20	52 877,46	317 264,77
objekt: Lekáreň a pod. (neoprávnené náklady)	67 681,77	20	13 536,35	81 218,12
objekt: N N prípojka	6 258,93	20	1 251,79	7 510,72
SPOLU	338 328,01	20	67 665,60	405 993,61

- 7.4 Objávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok.
- 7.5 Zhotoviteľ predloží stavebnému dozoru súpis vykonaných prác a dodávok na potvrdenie v posledný deň mesiaca. Stavebný dozor potvrdí súpis zmluvne vykonaných prác a dodávok, do 3 pracovných dní od ich obdržania. Súpis nemôže obsahovať práce, ktoré nie sú dohodnuté v zmluve. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie s presným zadefinovaním väd a nedorobkov.

- 7.6 Zhotoviteľ má právo na mesačnú fakturáciu po zrealizovaní predmetných stavebných prác v danom mesiaci, ich kontrole a kontrole fakturačných podkladov stavebným dozorom. Lehota splatnosti faktúr je 95 dní odo dňa ich vystavenia, ich predloženie 1 x v elektronickej podobe na CD; v listinnej v 7. vyhotoveniach, z ktorých si zhotoviteľ ponechá 1 vyhotovenie.
- 7.7 Prípadné zmeny a úpravy v predpísaných platobných podmienkach budú spresnené formou Dodatku k ZoD, na základe predpísaných zmluvných podmienok o poskytnutí NFP medzi poskytovateľom NFP a mestom.
- 7.8 Pri fakturácii zhotoviteľ okrem faktúry a súpisov vykonaných prác predloží fotodokumentáciu za fakturované obdobie v elektronickej forme na CD a k nahliadnutiu certifikáty, atesty, návody na obsluhu, doklady o nakladaní s odpadom, kópie zápisov o odborných skúškach, ktoré sa týkajú realizácie počas fakturovaného obdobia).

8. Záruka predmetu zmluvy

- 8.1 Záručná doba je 60 mesiacov na stavebnú časť stavebného diela a 24 mesiacov na ostatné časti diela (technológie, zariadenia, stroje a pod.) odo dňa úspešného odovzdávacieho a preberacieho konania).
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ, ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ne objednávateľa písomne upozornil a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ tak isto nezodpovedá za vady, spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní písomne trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 8.4 Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia reklamovaných objednávateľom do 7 dní odo dňa obdržania reklamácie, ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o inom termíne.
- 8.6 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.

9. Zodpovednosť za vady, sankcie

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný uhradiť sankcie:
- a) za každý deň nedodržania zmluvného termínu ukončenia a úspešného odovzdania diela, z viny zhotoviteľa 100,- € s DPH za každý začatý deň omeškania,
 - b) každý deň neodstránenia väd alebo nedorobkov, odo dňa preberacieho a odovzdávacieho konania 100,- € s DPH za každý začatý deň omeškania.
- 9.2 V prípade, že je objednávateľ v omeškani s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369 Obchodného zákonníka.

10. Ostatné ustanovenia.

- 10.1 Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť zverejnením na webovej stránke mesta, prípadne v centrálnom registri zmlúv.

11. Závěrečné ustanovenia.

- 11.1 Zmluva o dielo bude vyhotovená v 5 vyhotoveniach, z ktorých si objednávatel' ponechá 3 vyhotovenia a zhotovitel' 2 vyhotovenia.
- 11.2 Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 11.3 Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k tejto dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu príslušného obchodného súdu podľa sídla obžalovaného, v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 11.4 Ďalšie zmluvné podmienky, ktoré nie sú špecifikované v tejto zmluve, sú predmetom rokovania pri podpise zmluvy medzi zhotoviteľom a objednávatelom v rozsahu ustanovení platného Obchodného zákonníka a právnych predpisov upravujúcich rozpočtové hospodárenie objednávatela a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 11.5 Zhotovitel' sa zaväzuje, že strpí výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami v zmysle čl. 12 Všeobecných zmluvných podmienok k zmluve o poskytnutí NFP medzi mestom Podolíneč a Ministerstvom Zdravotníctva SR a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Zhotovitel' sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác. Zároveň je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly/auditú, riadne predkladať všetky vyžadované informácie a listiny týkajúce sa realizácie predmetu zmluvy, je povinný zabezpečiť prítomnosť osôb zodpovedných za realizáciu stavby.
- 11.6 Zhotovitel' sa zaväzuje, že v prípade zmien v zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi poskytovateľom a prijímateľom bude rešpektovať zmeny a následné pristúpi k rokovaniu o zmene zmluvy o dielo formou Dodatku.

V Podolínci, dňa 26.03.2012

V Bratislave, dňa 20.03.2012

Objednávatel':

Zhotovitel':