



# MESTO PODOLÍNEC

Námestie Mariánske 3, 065 03 Podolíneec

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov

medzi

### Objednávateľom:

**Mesto Podolíneec**  
Sídlo: Nám. Mariánske 3, 065 03 Podolíneec  
Štatutárny zástupca: Mgr. Iveta Bachledová – primátorka mesta  
IČO: 00330132  
DIČ: 2020526189  
IČ pre DPH: SK2020526189  
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.  
Číslo účtu: 2606110051/0200  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

### Zhotoviteľom:

**Ing. arch. Radoslav Repka**  
Miesto podnikania: Ul. Okružná 46  
IČO: 37680439  
DIČ: 1044807126  
IČ pre DPH: SK1044807126  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
Číslo účtu: 2612302623/1100  
(ďalej len „zhotoviteľ“).

## Čl. I.

### Úvodné ustanovenie

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dohodnutú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II. tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa čl. V. ods. 1.

## Čl. II.

### Predmet zmluvy

(1) Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa spracovať zastavovaciu štúdiu územia s názvom „Križava“ – II. etapa. Ide o územie o výmere 116 959 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádza v k.ú. Podolíneec.

(2) Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje doručiť dielo na adresu objednávateľa v požadovanom množstve a v lehote dohodnutej v čl. III. ods. 1 zmluvy.

### **Čl. III. Vykonanie diela**

(1) Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo podľa čl. II. tejto zmluvy, pričom je povinný dokončené dielo odovzdať v 12 tlačných vyhotoveniach a 1 vyhotovení v elektronickej forme na dátovom nosiči. Zhotoviteľ je povinný dielo odovzdať najneskôr 30.6.2013.

(2) Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

(3) Zhotoviteľ nie je v omeškani s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného a namontovaného diela musí byť spísaný protokol o odovzdaní diela, ktorý bude podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.

(4) Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa od momentu podpisu odovzdávacieho protokolu podľa ods. 3 tohto článku zmluvy.

### **Čl. IV. Povinnosti zhotoviteľa**

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo spôsobom ustanoveným v tejto zmluve.

### **Čl. V. Cena za dielo**

(1) Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 28.2.2013 a jej výška je 4 000,- € bez DPH, t.j. 4 800,- € s DPH.

(2) Zhotoviteľ je oprávnený zvýšiť dohodnutú cenu o sumu neprevyšujúcu 10 % z ceny diela len s výslovným písomným súhlasom objednávateľa. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný hodnoverne preukázať nevyhnutné navýšenie nákladov na dielo.

(3) Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom do 14 dní od odovzdania diela so splatnosťou do 15 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Úhrada sa vykoná bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

### **Čl. VI. Sankcie**

Pri nedodržaní termínu realizácie dodávky diela zhotoviteľom podľa čl. III. ods. 1 tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny za vykonanie diela s DPH za každý deň omeškania do dňa odovzdania diela.

## **Čl. VII.**

### **Odstúpenie od zmluvy**

- (1) Objednávateľ môže bez zbytočného odkladu odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ požaduje navýšenie ceny za zhotovenie diela o viac ako 10 % z ceny za vykonanie diela s DPH podľa čl. V. ods. 1.
- (2) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonal riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol k podstatnému porušeniu zmluvy, objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.

## **Čl. VIII.**

### **Záverečné ustanovenia**

- (1) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ je povinný zmluvu zverejniť do 5 pracovných dní od jej podpísania spôsobom stanoveným v § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluva je účinná deň nasledujúci po dni zverejnenia.
- (2) Akékoľvek zmeny tejto zmluvy môžu byť vykonané len formou písomných číslovaných dodatkov po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
- (3) Otázky neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- (4) Ak niektoré z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným či neučinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neučinné ustanovenie novým ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neučinného ustanovenia.
- (5) Zmluva sa podpisuje v troch vyhotoveniach, 1 vyhotovenie dostane zhotoviteľ, 2 vyhotovenia objednávateľ.
- (6) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní jej obsahu podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, a že zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.