

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa §536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien  
a doplnkov

## I. Zmluvné strany

### **Objednávateľ:**

Obchodné meno:

Sídlo:

Zastúpený:

Oprávnený rokovať:

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

Tel.:

e-mail:

**Mesto Podolíneec**

Námestie Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Mgr. Michal Marhefka, MBA – primátor mesta Podolíneec

Mgr. Michal Marhefka, MBA

Mgr. Michal Marhefka, MBA

00330132

2020526189

VÚB banka, a.s.

SK19 0200 0000 0026 0611 0051

+421 911 110 419

primator@podolinec.eu

### **Zhotoviteľ:**

Obchodné meno:

Sídlo:

Zapísaný:

Zastúpený:

Oprávnený rokovať:

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Tel. :

e-mail :

**O.S.V.O.comp, a.s.**

Strojnícka 18, 080 01 Prešov

OR OS Prešov, oddiel Sa, vložka č. 10129/P

Alžbeta Bindasová M.Sc. – predseda predstavenstva

Ing. Peter Bindas ml. – podpredseda predstavenstva

Ing. Erik Bindas – člen predstavenstva

Ing. Peter Bindas st. – člen predstavenstva

Ing. Erik Bindas – člen predstavenstva

Ing. Peter Bindas st. – člen predstavenstva

36 460 141

2020011950

SK2020011950

Tatra banka, a.s.

SK07 1100 0000 0026 2672 8756

051/748 51 20, +421 910 221 010

erik.bindas@osvocomp.sk

---

uzatvorili po vzájomnej dohode túto zmluvu o dielo

## II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je zhotovenie diela s názvom **Modernizácia verejného osvetlenia v meste Podolíne**c, v obsahu a rozsahu podľa opisu predmetu zákazky a priloženého položkovitého rozpočtu (výkazu výmer), ktoré určujú charakteristiku diela.
- 2.2 Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác podľa bodu 2.1.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## III. Východiskové podklady a údaje

- 3.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy sú:
- Súťažné podklady,
  - Projektová dokumentácia
  - Výkaz výmer (povinná príloha zmluvy)
- 3.2 Východiskové údaje:
- a) Názov stavby: **Modernizácia verejného osvetlenia v meste Podolíne**c
- b) Miesto stavby: Mesto Podolíne
- c) Stavebník: Mesto Podolíne
- d) Splnomocnený zástupca stavebníka: Ing. Štefan Zima, zástupca primátora mesta, stavebný dozor
- e) Zhotoviteľ diela: O.S.V.O.comp, a.s.

## IV. Predmet plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo špecifikované v čl. III tejto zmluvy na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez závad a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite, ktorá je pre daný druh diela obvyklá.
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 4.3 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi.
- 4.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú pre kvalitné zhotovenie diela potrebné.
- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť za úhradu aj navyše práce – práce nad rozsah diela vymedzeného v tejto zmluve, dodatočne požadované objednávateľom a špecifikované v písomnej objednávke riadne doručenej zhotoviteľovi.

## V. Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v čl. III. tejto zmluvy v termíne stanovenom v čl. V. bod 5.2..
- 5.2 Termín prevzatia staveniska: do 5 dní od účinnosti zmluvy  
Požadovaný termín ukončenia a odovzdania stavby: do 120 dní od účinnosti zmluvy
- 5.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.
- 5.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## VI. Cena

6.1 Cena za vykonanie prác v zmysle predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. Je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle č. 18/1996 Z.z. o cenách a je doložená rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve. Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté, možno účtovať len vtedy, ak ich písomne vopred schváli objednávateľ.

6.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. III je:

Cena bez DPH:	239 982,16 EUR
DPH 20% :	47 996,43 EUR
<b>Spolu s DPH :</b>	<b>287 978,59 EUR</b>

6.3 V celkovej cene diela sú zahrnuté aj náklady za dočasné užívanie verejných komunikácií, podľa potreby zriadenie, prevádzka a vypratanie staveniska, náklady na stráženie, náklady na spotrebu el. energie a vody, poistenie diela počas jeho realizácie, kompletná činnosť, skúšky, merania a kontroly kvality prác a podobne.

6.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že **je/nie je platcom DPH.**

6.5 Položkový rozpočet je záväzný pre vymedzenie rozsahu predmetu plnenia a je súčasťou tejto zmluvy. Objávateľ nezodpovedá za matematické chyby pri jednotlivých položkách rozpočtu. Zhotoviteľ je povinný riadne prekontrolovať správnosť celkovej ceny vzhľadom na položky rozpočtu.

6.6 Cena uvedená v čl. VI. bod 6.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnuté na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

## VII. Platobné podmienky

7.1 Objávateľ neposkytuje finančné preddavky na dielo.

7.2 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy čiastkovými mesačnými faktúrami. Čiastkové faktúry bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi do 15. dňa v mesiaci nasledujúcom po mesiaci realizácie prác.

7.3 Poslednú čiastkovú – konečnú faktúru zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 15 dní po odovzdaní a prevzatí diela.

7.4 Lehota splatnosti čiastkových faktúr za vykonané práce je 15 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

7.5 Lehota splatnosti poslednej čiastkovej – konečnej faktúry za vykonané práce je 15 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

7.6 Zhotoviteľ má povinnosť práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Zmeny a doplnky zmluvy, resp. nové a zmenené položky, je potrebné vo faktúre uviesť oddelene.

7.7 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi 3 pracovné dni pred vystavením čiastkovej faktúry na vecnú kontrolu vo dvoch vyhotoveniach mesačný výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok vrátane rozpracovanosti výroby. Výkazy budú predkladané zvlášť na práce podľa rozpočtu a zvlášť na navyše práce. Objávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.

7.8 Fakturované budú iba skutočne vykonané práce, pričom môže prísť k zníženiu alebo k zvýšeniu rozpočtovaných množstiev, v súlade s ostatnými ustanoveniami zmluvy.

7.9 Faktúry musia mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z.z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané v troch vyhotoveniach pre objednávateľa. Náležitosti faktúr:

- označenie „faktúra“ a jej číslo,
- identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo), registrácia,

- c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
  - e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
  - f) fakturovaná suma,
  - g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
  - h) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok vo dvoch vyhotoveniach,
  - i) ďalšie doklady preukazujúce oprávnenosť fakturácie, u všetkých navyiac prác subdodávateľskej faktúry,
  - j) pečiatka a podpis.
- 7.10 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú z náležitostí alebo má iné vady v obsahu. Spolu s vrátenou faktúrou musí objednávateľ uviesť dôvod vrátenia.
- 7.11 Zhotoviteľ je povinný, podľa povahy nesprávnosti, faktúru po opravení opätovne vystaviť. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti. Celá lehota splatnosti plynie znovu odo dňa doručenia opravenej alebo novo vystavenej faktúry.
- 7.12 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchyľne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené.
- 7.13 Dohodnutá cena diela môže byť upravená podľa predloženej súťažnej dokumentácie a predloženej cenovej ponuky len v prípade zmeny :
- a) administratívnych opatrení štátu: zmeny DPH,
  - b) v prípade zmeny právnych predpisov vzťahujúcich sa na túto zmluvu.
  - c) V prípade zmeny rozsahu rekonštrukcie, ktorú odsúhlasí objednávateľ

### **VIII. Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela**

- 8.1 Odovzdanie a prevzatie diela po jeho zhotovení, sa uskutoční na preberacom konaní.
- 8.2 Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu prípadné chyby na zhotovenom diele, ktoré vyplývajú z preberacieho konania a ktoré prípadne objednávateľ nezistil na preberacom konaní, aj po termíne splnenia všetkých záväzkov, ku ktorým sa podľa tejto zmluvy zhotoviteľ zaviazal.

### **IX. Zodpovednosť za vady diela**

- 9.1 Záručná doba zhotoveného diela ako celok je 60 mesiacov. Záručná doba na svietidlá je 120 mesiacov.
- 9.2 Záručná doba diela začína plynúť dňom ich odovzdania a prevzatia na preberacom konaní.
- 9.3 Zhotoviteľ ručí za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti zodpovedajúce technickým normám a predpisom, že zhotovené dielo bude bez väd, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k určeným účelom, t.j. že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti, preukázané zhotoviteľom objednávateľovi na preberacom konaní
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa skryté vady diela počas záručnej doby odstrániť na svoje náklady bez zbytočného odkladu.

### **X. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)**

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Pre účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma podľa §374 Obchodného zákonníka.
- 10.3 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na také okolnosti, bude mať právo do 2 mesiacov od ich vzniku odstúpiť od tejto zmluvy po zaslaní písomného oznámenia druhej strane. Účinky odstúpenia v takom prípade nastanú dňom doručenia oznámenia a skutočnosťou, že tieto okolnosti trvajú.

- 10.4 V prípade porušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov uvedených v tomto článku je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia na zabezpečenie diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo inej škode. Rozsah, spôsob a úhrada nákladov bude dohodnutá zmluvnými stranami pred vykonaním prác. Návrh predloží zhotoviteľ.

### **XI. Zmluvné pokuty**

- 11.1 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny jeho odovzdávanej časti za každý, aj začatý deň omeškania odovzdania diela v tejto zmluve dohodnutom termíne.
- 11.2 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi za omeškanie s odstránením prípadných zjavných väd a nedorobkov v dohodnutých termínoch za každú vadu a nedorobok a každý deň omeškania zmluvnú pokutu 20,-EUR
- 11.3 Objednávateľ zaplatí za omeškanie úhrady platieb na základe platobných dokladov uvedených v čl. VI. tejto zmluvy za každý prípad a za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy.
- 11.4 V prípade ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s realizáciou diela, alebo ju z dôvodov na svojej strane neukončí najneskôr do 6 mesiacov od dohodnutého termínu, bude to považované za podstatné porušenie dohodnutých zmluvných podmienok a objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy a požadovať zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny diela.

### **XII. Ostatné ustanovenia**

- 12.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 12.6 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.
- 12.7 Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia, aby nedošlo počas stavby k poškodeniu alebo zničeniu pamiatkovo chránených prvkov stavby a ostatného majetku objednávateľa odovzdaného pri odovzdaní staveniska, resp. miesta kde sa bude dielo vykonávať. V prípade ak takáto škoda vznikne všetky náklady znáša zhotoviteľ.
- 12.8 Pokiaľ zhotoviteľ spôsobí svojou činnosťou škodu tretím osobám, je povinný túto škodu odstrániť a uhradiť na vlastné náklady.
- 12.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje ku dňu podpisu zmluvy preukázať, že zabezpečí krytie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania počas celej doby realizácie zákazky v minimálnej výške 160 000 Eur lebo ekvivalent v inej mene.
- 12.10 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 12.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa predloženej projektovej dokumentácie a výkazu výmer. Zmena technického riešenia, ako aj materiálov alebo jednotlivých prvkov diela sa bude považovať za podstatné porušenie dohodnutých zmluvných podmienok a objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy a požadovať zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny diela.
- 12.12. Zhotoviteľovi nie je známy žiadny iný subdodávateľ, prostredníctvom ktorého by zhotoviteľ plnil svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, než ktorý je uvedený v Prílohe č. 2 súťažných podkladov. Zhotoviteľ je povinný písomne predložiť objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa, ktorý by sa mal podieľať na plnení tejto zmluvy; bez udelenia predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéhoto subdodávateľa nemožno použiť na plnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

### **XIII. Záverečné ustanovenia**

- 13.1 Zhotoviteľ a objednávateľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jej účinnosti.
- 13.2 Zmluvné strany dohodli ako podmienku platnosti tejto zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu v celom rozsahu.

- 13.3 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami k zmluve.
- 13.4 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmierom, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v SR.
- 13.5 V ostatných vzťahoch neupravených touto zmluvou platí Obchodný zákonník a platné právne predpisy.
- 13.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- Rozpočet - ocenený výkaz výmer.
- 13.7 Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
- 13.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 13.9 Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 sú pre objednávateľa, 2 pre zhotoviteľa.

V Podolínci, dňa 27.11.2023

V Prešove, dňa 06.12.2023

MESTO PODOLÍNEC  
Nám. Mariánske 3  
065 03 Podolínec  
1

Objednávateľ: Mgr. Michal Marhefka, MBA  
primátor mesta Podolínec  
(pečiatka a podpis)

Zhotoviteľ: O.S.V.O. comp,a.s.  
(pečiatka a podpis)

Ing. Peter Bindas  
podpredseda predstavenstva

Ing. Erik Bindas  
člen predstavenstva