

## Zmluva o dielo č. 02/2023

Podľa ustanovení § 536 – 565 Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.  
v znení neskorších zmien a doplnkov

### Článok I. Zmluvné strany

#### (1) Objednávateľ:

Názov organizácie: **Mesto Podolíneec**  
Sídlo organizácie: Námestie mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec  
Zastúpený: Mgr. Michal Marhefka, MBA, primátor mesta  
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.  
Číslo účtu: SK19 0200 0000 0026 0611 0051  
IČO: 00 330 132  
DIČ: 2020526189  
IČ DPH: Neplatca DPH  
Kontaktná osoba: Mgr. Michal Marhefka, MBA  
Telefónne číslo: +421 911 110 419  
E-mail: primator@podolinec.eu

#### (2) Zhotoviteľ:

**Mgr. Michaela Haviarová, PhD.**  
Kamenica 118, 082 71 Lipany  
Bankové spojenie: Tatra banka  
IBAN: SK2211000000002610302603  
IČO: 42081432  
DIČ: 1045410751  
Telefónne číslo: 0907 612 070  
E-mail: michaela.haviarova@gmail.com

### Článok II. Predmet zmluvy

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe vykonaného prieskumu trhu, pre objednávateľa vypracovať dielo vo forme odbornej dokumentácie: **Architektonicko-historický výskum, Radnica, Mariánske nám. 3, Podolíneec, č. ÚZPF 3951/1** podľa § 7 a 8 Vyhlášky MK SR č. 253/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení jeho neskorších predpisov a podľa Rozhodnutia KPÚ Prešov č. KPUPO-2022/19272-2/77924/Vin.
- 2) Predmetom diela nie je sledovanie a dokumentácia nálezov odkrytých počas realizácie obnovy pamiatky a doplnkové doskúmania priestorov a polôh neprístupných počas výskumu, ktorý je predmetom diela.

- 3) Zhotoviteľ spracuje dokumentáciu uvedenú v bode 1, článku II. v dvoch tlačенých vyhotoveniach pre objednávateľa. Súčasťou každého kusa dokumentácie bude jej podoba aj v digitálnej forme na CD vo formáte pdf. Dokumentácia v tejto podobe bude objednávateľovi odovzdaná až po získaní posudku z Odborno-metodickej komisie PÚ SR (ďalej OMK) podľa článku III., bodu 6.

### **Článok III.**

#### **Termín a spôsob plnenia**

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy, t.j. dokumentáciu uvedenú v bode 1, článku II. v dohodnutom rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy v termíne do 60 dní od podpisu zmluvy.
- 2) Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.
- 3) Zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípadoch vyššej moci. Za vyššiu moc sa považujú nepredvídateľné, neodvrátiteľné a neprekonateľné situácie, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. mobilizácia, vojna, živelné pohromy, epidémia, ako aj následky týchto javov. Vyššiu moc môže predstavovať aj neovplyviteľné štátne nariadenie. Strana odvolávajúca sa na udalosť spôsobenú vyššou mocou, ktorá ovplyvňuje realizáciu diela, upovedomí druhú stranu bezodkladne písomne o začatí i ukončení tejto skutočnosti.
- 4) K zmene dohodnutého termínu odovzdania diela môže dôjsť aj v prípade ďalších požiadaviek KPÚ Prešov nad rámec vydaného Rozhodnutia uvedeného v čl. II, bode 1, ktoré by predĺžili tvorbu diela. Zhotoviteľ je povinný túto zmenu bezodkladne oznámiť Objednávateľovi s uvedením nového termínu odovzdania diela, a to za podmienky preukázania nutnosti predĺženia lehoty dodania diela s odôvodnením na základe Zápisnice KPÚ Prešov.
- 5) Ukončené dielo tvoriace predmet zmluvy, odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi osobne alebo prostredníctvom Slovenskej Pošty.
- 6) Objednávateľ si je vedomý, že na hotové dielo je zhotoviteľ povinný si na základe § 7 Vyhlášky MK SR č. 253/2010 Z. z. v znení jej neskorších predpisov, vyžiadať stanovisko OMK. Po získaní stanoviska zhotoviteľ odovzdá predmet zmluvy objednávateľovi. Objednávateľ následne odovzdá 1 kus dokumentácie na KPÚ Prešov so žiadosťou o záväzné stanovisko.

### **Článok IV.**

#### **Cena diela**

- 1) Cena diela sa stanovuje dohodou medzi objednávateľom a zhotoviteľom vo výške **6200 EUR** (slovom Šesťtisícdivsto EUR). Faktúra bude vystavená po ukončení diela a jeho odovzdaní objednávateľovi. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
- 2) Cenu je možné uhradiť aj v skoršom termíne.
- 3) Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## **Článok V. Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 1) Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi požadované informácie potrebné pre spracovanie dohodnutého diela a stavebné zameranie skutkového stavu objektu vo formáte dwg.
- 2) Objednávateľ vytvorí podmienky pre výkon výskumných prác – sprístupnenie všetkých priestorov pamiatky, zabezpečenie možnosti realizácie sondáže a prípravu priestorov na sondáž.
- 3) Objednávateľ je povinný pri preberaní diela prekontrolovať jeho obsah a prípadné nedostatky do 7 dní oznámi zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný oznámené nedostatky opraviť do 10 dní odo dňa oznámenia.
- 4) Zhotoviteľ je povinný odovzdať dohodnuté dielo tak, aby obsahová časť spĺňala, resp. obsahla podmienky a požiadavky Rozhodnutí KPÚ Prešov, resp. Pamiatkového úradu Slovenskej republiky. Prípadné nedostatky je zhotoviteľ povinný realizovať a odovzdať objednávateľovi do 7 dní od doručenia písomného oznámenia zhotoviteľovi.
- 5) Na dielo v zmysle tejto zmluvy sa vzťahuje zákon č. 185/2015 Z.z. Autorský zákon. Dielo je možné použiť len pre potreby vydania záväzného stanoviska KPÚ Prešov a ako podklad pre projektovú dokumentáciu. Použitie diela pre iné účely musí byť ošetrené písomným súhlasom autorov.
- 6) Objednávateľ sa zaväzuje dodržiavať autorské práva zhotoviteľa výskumu pri zverejňovaní informácií o nálezoch a výsledkoch výskumu.

## **Článok VI. Zmluvné pokuty a zodpovednosť za škodu**

- 1) Zmluvná pokuta za omeškanie zhotoviteľa s dodaním diela je zníženie ceny diela o 0,05 % z ceny za dielo za každý aj začatý deň omeškania dohodnutého termínu.
- 2) Za omeškanie pri úhrade faktúry zhotoviteľa môže zhotoviteľ účtovať pokutu vo výške 0,05 % dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

## **Článok VII. Záverečné ustanovenia**

- 1) Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu. Objednávateľ aj zhotoviteľ obdržia jeden exemplár.
- 2) Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy na základe zákona a tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť doručené druhej zmluvnej strane doporučenou zásielkou. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká a zmluvné strany sú povinné si vrátiť prijaté plnenia.

3) Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy o dielo možno uskutočniť formou písomných dodatkov potvrdených oboma zmluvnými stranami.

4) Táto zmluva je platná a účinná dňom podpísania zmluvnými stranami.

5) Dodávateľ je povinný v súvislosti s projektom zhotoviteľa (NFP, dotáciou alebo finančným príspevkom) strpieť výkon kontroly/auditú a poskytnúť oprávneným osobám potrebnú súčinnosť.

V Podolínci dňa 22.02.2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

**Mgr. Michal Marhefka, MBA**  
primátor mesta

**Mgr. Michaela Haviarová, PhD.**  
zhotoviteľ

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa: