

Dodatok č. 1
k zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov medzi

Prenajímateľom: Mesto Podolíneč
Štatutárny orgán: Mgr. Jaroslav Seman – primátor mesta
Sídlo: Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneč
IČO: 00330132
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK1902 0000 0000 2606 110051
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom: RODAR s.r.o.
Štatutárny orgán: Marcel Rybka
Sídlo: Generála Štefánika 512/14, 065 03 Podolíneč
Sídlo prevádzky: Zimná 2, 065 03 Podolíneč
IČO: 47113456
(ďalej len „nájomca“).

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 10.07.2017 (ďalej len zmluva) sa mení nasledovne:

III.
Nájomné a jeho splatnosť

1. Dočasné užívanie priestorov je odplatné.
2. Výška nájomného za predmet nájmu je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Podolíneč, ktoré boli schválené Mestským zastupiteľstvom v Podolínci dňa 12.12.2019, a to:
 - vo výške 17,50 € za rok a m² plochy predajne, t.j. spolu 280,00 € (16 x 17,50) za 1 kalendárny rok,
 - vo výške 15,00 € za rok a m² ostatných plôch, t.j. spolu 585,00 € (39 x 15) za 1 kalendárny rok,
3. Nájomné uvedené v odseku 2 tohto článku je nájomca povinný uhrádzať v mesačných splátkach po 72,10 €. Splátky nájomca uhradí vždy do 10. dňa v mesiaci, a to na číslo účtu prenajímateľa uvedené v hlavičke tejto zmluvy.

Ostatné časti zmluvy ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

V Podolínci, dňa 17.02.2020

Mgr. Jaroslav Seman
primátor mesta (prenajímateľ)

RODAR s.r.o.
(nájomca)