

Dodatok č. 1
k zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov medzi

Prenajímateľom: Mesto Podolíneč
Štatutárny orgán: Mgr. Jaroslav Seman – primátor mesta
Sídlo: Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneč
IČO: 00330132
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK1902 0000 0000 2606 110051
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom: Michaela Kováčová
Sídlo: Gen. Štefánika 206/6, 065 03 Podolíneč
Sídlo prevádzky: Baštová 1, 065 03 Podolíneč
IČO: 51619709
(ďalej len „nájomca“).

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 09.04.2018 (ďalej len zmluva) sa mení nasledovne:

IV.
Nájomné a jeho splatnosť

1. Dočasné užívanie priestorov je odplátne.
2. Výška nájomného za predmet nájmu je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Podolíneč, ktoré boli schválené Mestským zastupiteľstvom v Podolínci dňa 12.12.2019, a to:
 - vo výške 15,00 € za rok a m² plochy predajne, t.j. spolu 585,00 € (39 x 15) za 1 kalendárny rok,
 - vo výške 8,00 € za rok a m² sociálnych zariadení, t.j. spolu 13,80 € (1,725x8) za 1 kalendárny rok,
3. Nájomné uvedené v odseku 2 tohto článku je nájomca povinný uhrádzať v mesačných splátkach po 49,90 €. Splátky nájomca uhradí vždy do 10. dňa v mesiaci, a to na číslo účtu prenajímateľa uvedené v hlavičke tejto zmluvy.
4. Zálohové platby za elektrickú energiu si nájomca uhrádza sám na základe zmluvy s dodávateľom elektrickej energie.

Ostatné časti zmluvy ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Michaela Kováčová - FLEUR
Gen. Štefánika 206/6
065 03 Podolíneč
IČO: 51 619 709

Mgr. Jaroslav Seman
primátor mesta (prenajímateľ)



Michaela Kováčová
(nájomca)