

**Dodatok č. 1**  
**k zmluve o nájme nebytových priestorov**

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov medzi

**Prenajímateľom:** Mesto Podolínec  
**Štatutárny orgán:** Mgr. Jaroslav Seman – primátor mesta  
**Sídlo:** Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolínec  
**IČO:** 00330132  
**Bankové spojenie:** VÚB, a.s.  
**IBAN:** SK1902 0000 0000 2606 110051  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomcom:** KAMIMEDICAL, s.r.o  
**Štatutárny orgán:** MUDr. Kamila Valovičová  
**Sídlo:** Sv. Anny 288/11, 065 03 Podolínec  
**Sídlo prevádzky:** Sv. Anny 287/13, 065 03 Podolínec  
**IČO:** 47506717  
(ďalej len „nájomca“).

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 11.11.2013 (ďalej len zmluva) sa mení nasledovne:

**IV.**  
**Nájomné a jeho splatnosť**

1. Dočasné užívanie priestorov je odplatné.
2. Výška nájomného za predmet nájmu je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Podolínec, ktoré boli schválené Mestským zastupiteľstvom v Podolínci dňa 12.12.2019, a to vo výške 26,60 € za rok a m<sup>2</sup> plochy, t.j. spolu 1 755,60 € (66 x 26,60) za 1 kalendárny rok.
3. Nájomné uvedené v odseku 2 tohto článku je nájomca povinný uhrádzať v mesačných splátkach po 146,30 €. Splátky nájomca uhradí vždy do 10. dňa v mesiaci, a to na číslo účtu prenajímateľa uvedené v hlavičke tejto zmluvy.
4. Okrem vyššie uvedeného nájomného je nájomca povinný uhradiť mesačne vždy do 10. dňa v mesiaci aj nasledovné zálohové platby:

odvoz komunálneho odpadu	3,32 €
vodné a stočné	13,28 €
dodávka tepla	141,07 €
upratovanie – spoločné priestory	26,56 €
<b>SPOLU</b>	<b>184,23 €</b>

5. Vyúčtovanie zálohových platieb podľa odseku 4 sa vykoná jedenkrát ročne formou fakturácie.
6. Zálohové platby za elektrickú energiu si nájomca uhrádza sám na základe zmluvy s dodávateľom elektrickej energie.

Ostatné časti zmluvy ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

V Podolínci, dňa 17.02.2020



**Mgr. Jaroslav Seman**  
primátor mesta (prenajímateľ)



**KAMIMEDICAL s. r./o.**  
(nájomca)