

- 6/ Ing. Silvia Novoroľníková, rod. Ovšanková, občan SR,
narodená 27.06.1974, IČO: 7130271305,
bytom 059 01 Spišská Belá, Záhradná 596/8
- 7/ František Tokoly, rod. Tokoly, občan SR,
narodený 12.06.1956, IČO: 5302107115,
a manželka
Mária Tokolyová, rod. Kaletová, občan SR,
narodená 02.08.1951, IČO: 5102107108,
obaja bytom 065 03 Podolíneec, Sládkovičova 376/12
- 8/ Vlasta Čandíková, rod. Cochová, občan SR,
narodená 20.11.1951, IČO: 5102107115,
bytom 065 03 Podolíneec, Sládkovičova 376/12
- 9/ Peter Palgut, rod. Palgut, občan SR,
narodený 12.06.1955, IČO: 5302107115,
a manželka
Mária Palgutová, rod. Bašistová, občan SR,
narodená 10.02.1955, IČO: 5302107115,
obaja bytom 065 03 Podolíneec, Sládkovičova 376/12
- 10/ JUDr. Karol Prochotský, rod. Prochotský, občan SR,
narodený 1.02.1951, IČO: 5102107115,
bytom 065 03 Podolíneec, Sládkovičova 376/12
- 11/ Hedviga Koissarová, rod. Prochotská, občan SR,
narodená 12.06.1974, IČO: 7130271305,
bytom 065 02 Vyšné Ružbachy č. 101
- 12/ Miroslav Prochotský, rod. Prochotský, občan SR,
narodený 06.07.1952, IČO: 5302107115,
bytom 058 01 Poprad, Partizánska 6
- 13/ Juraj Kolačkovský, rod. Kolačkovský, občan SR,
narodený 21.06.1951, IČO: 5102107115,
a manželka
Terézia Kolačkovská, rod. Gadušová, občan SR,
narodená 21.12.1951, IČO: 5102107115,
obaja bytom 065 03 Podolíneec, Sládkovičova 376/12
- 14/ Mgr. Eduard Ferencko, rod. Ferencko, občan SR,
narodený 02.08.1951, IČO: 5102107108,
bytom 065 03 Podolíneec, Sládkovičova 376/12
- 15/ Jana Medvecová, rod. Gončárová, občan SR,
narodená 10.06.1951, IČO: 5102107115,
bytom 065 03 Podolíneec, Bernolákova 537/17

ktorí po vyhlásení, že sú na právne úkony spôsobilí, uzatvárajú túto

k ú p n u z m l u v u:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku parcely číslo KN-C 783/55 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 446 m², vedenej na LV č. 2631 pre obec a k.ú. Podolíneec pod B1 v celosti.

II.

Predávajúci odpredáva a kupujúci, ktorí sú vlastníkami bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.s. 376 v Podolínci, kupujú pozemok parc.č. KN-C 783/55 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 446 m² podľa podielov pripadajúcich na byt, nebytový priestor garáž a kotolňa za dohodnutú kúpnu cenu $446 \text{ m}^2 \times 0,70 \text{ €/m}^2 = 312,20 \text{ €}$ (slovom: tristodvanásť 20/100 Eur), táto bude uhradená pred podpisom zmluvy na účet predávajúceho nasledovne :

- 1/ Marián K o p k á š a manželka Eva, vlastníci bytu č. 5
podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu (pre **byt č. 5**) a pozemku o veľkosti 683/10000
podiel na spoločných častiach a zariadeniach kotolne (priestor č. 8) a pozemku o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 29/423
spolu 31,75 m² za dohodnutú kúpnu cenu 22,23 € (slovom: dvadsaťdva 23/100 Eur),

- 2/ Vladimír H a m r á k, vlastník bytu č. 6
podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu (pre **byt č. 6**) a pozemku o veľkosti 667/10000
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **garáže** (priestor č. 2- 4) a pozemku o veľkosti 173/10000, spoluvlastnícky podiel 1/1
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 29/423
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 7/423
spolu 39,06 m² za dohodnutú kúpnu cenu 27,34 € (slovom: dvadsaťsedem 34/100 Eur),

3 / Ján K o ž í k a manželka Gabriela, vlastníci bytu č. 3
podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu (pre **byt č. 3**) a pozemku
o veľkosti 669/10000
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **garáže** (priestor č. 2- 7) a pozemku
o veľkosti 173/10000, spoluvlastnícky podiel 1/1
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 30/423
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 8/423
spolu 38,81 m² za dohodnutú kúpnu cenu 27,17 € (slovom: dvadsaťsedem 17/100 Eur),

4/ Stanislav Šivčo, vlastník bytu č. 4
podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu (pre **byt č. 4**) a pozemku
o veľkosti 667/10000
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **garáže** (priestor č. 2- 6) a pozemku
o veľkosti 173/10000, spoluvlastnícky podiel 1/1
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 29/423
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 7/423
spolu 39,06 m² za dohodnutú kúpnu cenu 27,34 € (slovom: dvadsaťsedem 34/100 Eur),

5/ Ladislav Bernátek a manželka Czeslawa, vlastníci bytu č. 1
podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu (pre **byt č. 1**) a pozemku
o veľkosti 669/10000
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **garáže** (priestor č. 2- 2) a pozemku
o veľkosti 173/10000, spoluvlastnícky podiel 1/1
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 30/423
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 7/423
spolu 39,20 m² za dohodnutú kúpnu cenu 27,44 € (slovom: dvadsaťsedem 44/100 Eur),

6/ Ing. Silvia Novoroľníková, vlastník bytu č. 2
podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu (pre **byt č. 2**) a pozemku
o veľkosti 667/10000
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **garáže** (priestor č. 2- 5) a pozemku
o veľkosti 163/10000, spoluvlastnícky podiel 1/1
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 29/423
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 8/423
spolu 38,67 m² za dohodnutú kúpnu cenu 27,07 € (slovom: dvadsaťsedem 07/100 Eur),

7/ František Tokoly a manželka Mária vlastníci bytu č. 11
podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu (pre **byt č. 11**) a pozemku
o veľkosti 689/10000
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **garáže** (priestor č. 2- 8) a pozemku
o veľkosti 173/10000, spoluvlastnícky podiel 1/1
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 31/423
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 7/423
spolu 39,20 m² za dohodnutú kúpnu cenu 28,09 € (slovom: dvadsaťosem 09/100 Eur),

8/ Vlasta Čandíková, vlastník bytu č. 12
podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu (pre **byt č. 12**) a pozemku
o veľkosti 669/10000
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 30/423
spolu 31,18 m² za dohodnutú kúpnu cenu 21,83 € (slovom: dvadsaťjedna 83/100 Eur),

9/ Peter Palgut a manželka Mária vlastníci bytu č. 9
podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu (pre **byt č. 9**) a pozemku
o veľkosti 676/10000
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 29/423
spolu 31,44 m² za dohodnutú kúpnu cenu 22,01 € (slovom: dvadsaťdva 01/100 Eur),

10/ JUDr. Karol Prochotský, spoluvlastník bytu č. 10
podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu (pre **byt č. 10**) a pozemku
o veľkosti 669/10000 spoluvlastnícky podiel 6/10
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **garáže** (priestor č. 2- 1) a pozemku
o veľkosti 163/10000, spoluvlastnícky podiel 6/10
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 18/423
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 24/2115
spolu 23,29 m² za dohodnutú kúpnu cenu 16,30 € (slovom: šesnásť 30/100 Eur),

11/ Hedviga Koisserová, spoluvlastník bytu č. 10
podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu (pre **byt č. 10**) a pozemku
o veľkosti 669/10000 spoluvlastnícky podiel 2/10
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **garáže** (priestor č. 2- 1) a pozemku
o veľkosti 163/10000, spoluvlastnícky podiel 2/10
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 6/423
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 8/2115
spolu 7,76 m² za dohodnutú kúpnu cenu 5,43 € (slovom: päť 43/100 Eur),

12/ Miroslav Prochotský, spoluvlastník bytu č. 10
podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu (pre **byt č. 10**) a pozemku
o veľkosti 669/10000 spoluvlastnícky podiel 2/10
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **garáže** (priestor č. 2- 1) a pozemku
o veľkosti 163/10000, spoluvlastnícky podiel 2/10
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 6/423
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 8/2115
spolu 7,76 m² za dohodnutú kúpnu cenu 5,43 € (slovom: päť 43/100 Eur),

13/ Juraj Kolačkovský a manželka Terézia vlastníci bytu č. 7
podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu (pre **byt č. 7**) a pozemku
o veľkosti 676/10000
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **garáže** (priestor č. 2- 9) a pozemku
o veľkosti 163/10000, spoluvlastnícky podiel 1/1
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 29/423
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 8/423
spolu 39,07 m² za dohodnutú kúpnu cenu 27,35 € (slovom: dvadsaťsedem 35/100 Eur),

14/ Mgr. Eduard Ferencko, vlastník bytu č. 8
podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu (pre **byt č. 8**) a pozemku
o veľkosti 669/10000
spolu 29,84 m² za dohodnutú kúpnu cenu 20,89 € (slovom: dvadsať 89/100 Eur),

15/ Jana Medvecová, vlastníčka garáže č. 3
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **garáže** (priestor č. 2- 3) a pozemku
o veľkosti 163/10000, spoluvlastnícky podiel 1/1
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 30/423
podiel na spoločných častiach a zariadeniach **kotolne** (priestor č. 8) a pozemku
o veľkosti 423/10000, spoluvlastnícky podiel 8/423
spolu 8,97 m² za dohodnutú kúpnu cenu 6,28 € (slovom: šesť 28/100 Eur),

III.

Predávajúci vyhlasuje, že kupujúcich, vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súp. číslo 376, k.ú. Podolíneč, oboznámil so stavom predmetu prevodu. Na pozemku, ktorý je zastavaný bytovým domom, neviaznu žiadne dlhy, vecne bremená, ani iné právne povinnosti.

IV.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že k prevodu vlastníckeho práva dôjde dňom právoplatnosti rozhodnutia o vklade do katastra.

V.

Návrh na vklad do katastra podá predávajúci. Poplatky spojené s vkladovou povinnosťou a vypracovaním kúpnej zmluvy uhradia kupujúci.

VI.

Dolupodpísaní účastníci kúpnej zmluvy prehlasujeme, že sme oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.


VII.

Táto zmluva je vyhotovená v 19 vyhotoveniach, 2 pre Správu katastra Stará Ľubovňa, 2 pre predávajúceho po 1 pre každého kupujúceho.

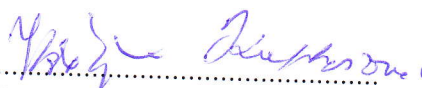
VIII.


Účastníci zmluvy si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak súhlasu ju schválili a podpísali.

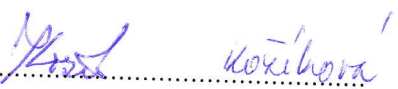
V Podolínci dňa 05. decembra 2011

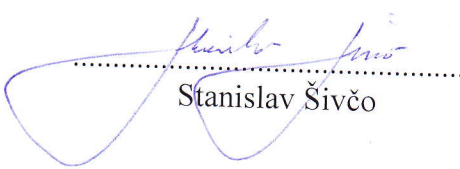

Mesto Podolínec
Predávajúci

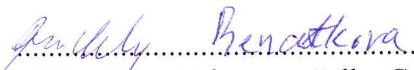



Marián Kopkáš a manželka Eva

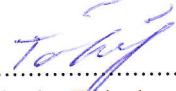

Vladimír Hamrák


Ján Kožík a manželka Gabriela



Stanislav Šivčo


.....
Ladislav Bernátek a manželka Czeslawa


.....
Ing. Silvia Novorošníková


.....
František Tokoly a manželka Mária

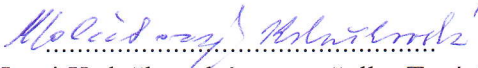

.....
Vlasta Čandíková


.....
Peter Palgut a manželka Mária


.....
JUDr. Karol Prochotský


.....
Hedviga Koisserová


.....
Mirošlav Prochotský


.....
Juraj Kolačkovský a manželka Terézia


.....
Mgr. Eduard Ferencko


.....
Jana Medvecová