

**Dodatok č. 2**  
**k zmluve o nájme nebytových priestorov**

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení  
neskorších predpisov medzi

**Prenajíateľom:** Mesto Podolíneč  
**Štatutárny orgán:** Mgr. Jaroslav Seman – primátor mesta  
**Sídlo:** Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneč  
**IČO:** 00330132  
**Bankové spojenie:** VÚB, a.s.  
**IBAN:** SK1902 0000 0000 2606 110051  
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

**Nájomcom:** Dominik Britaňák  
**Sídlo:** Družstevná 520/9, 065 03 Podolíneč  
**Sídlo prevádzky:** Nám. Mariánske 4, 065 03 Podolíneč  
(ďalej len „nájomca“).

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená medzi prenajíateľom a nájomcom dňa 20.04.2015 v znení dodatku č. 1 zo dňa 29.10.2015 (ďalej len zmluva) sa mení nasledovne:

**IV.**  
**Nájomné a jeho splatnosť**

1. Dočasné užívanie priestorov je odplatené.
2. Výška nájomného za predmet nájmu je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Podolíneč, ktoré boli schválené Mestským zastupiteľstvom v Podolínci dňa 12.12.2019, a to vo výške 10,00 € za rok a m<sup>2</sup> plochy, t.j. spolu 200,00 € (20 x 10) za 1 kalendárny rok.
3. Nájomné uvedené v odseku 2 tohto článku je nájomca povinný uhrádzať v mesačných splátkach po 16,67 €. Splátky nájomca uhradí vždy do 10. dňa v mesiaci, a to na číslo účtu prenajíateľa uvedené v hlavičke tejto zmluvy.
4. Okrem vyššie uvedeného nájomného je nájomca povinný uhradiť mesačne vždy do 10. dňa v mesiaci aj nasledovné zálohové platby:

vodné a stočné	1,66 €
<b>SPOLU</b>	<b>1,66 €</b>

5. Vyúčtovanie zálohových platieb podľa odseku 4 a platieb za dodávku tepla a elektrickej energie - spoločné priestory sa vykoná jedenkrát ročne formou fakturácie.
6. Zálohové platby za elektrickú energiu si nájomca uhrádza sám na základe zmluvy s dodávateľom elektrickej energie.

Ostatné časti zmluvy ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

V Podolínci, dňa 17.02.2020

---

Mgr. Jaroslav Seman  
primátor mesta (prenajíateľ)

---

Dominik Britaňák  
(nájomca)