



MESTO PODOLÍNEC

Námestie Mariánske 3, 065 03 Podolíneec

Dodatok č. 2 k Dohode o užívaní pôdy zo dňa 8.8.2014

uzatvorená podľa zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o nájme poľnohospodárskych pozemkov“) a Občianskeho zákonníka medzi

Prenajímateľom: MESTO PODOLÍNEC
Štatutárny zástupca: Ing. Daniel Marhevka – primátor mesta
Sídlo: Nám. Mariánske 3, 065 03 Podolíneec
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Bratislava, exp. Podolíneec
Číslo účtu: 2606110051/0200
IČO: 00330132
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom: Tomak, s.r.o.,
Hliník 28
065 03 Podolíneec
Zastúpené konateľom: Emilom Tomečkom
IČO: 31675981
DIČ: SK 2020495928
(ďalej len „nájomca“).

Týmto dodatkom sa menia uvedené články nasledovným spôsobom. Ostatné dojednania ostávajú v platnosti.

Čl. I

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemkov vedenom na Okresnom úrade v Starej Ľubovni, katastrálny odbor, v k. ú. Podolíneec zapísané na liste vlastníctva č. 2262 a 2631 bližšie uvedené v tabuľke Dohody o užívaní pôdy s vylúčením týchto parciel:

KN-E 7565/1 o výmere 1690 m²

KN-E 7567 o výmere 5745 m²

KN-E 7563 o výmere 542 m²

KN-E 7568 o výmere 1032 m²

KN-E 7569 o výmere 1899 m²

Čl. II
Nájomné, platobné podmienky

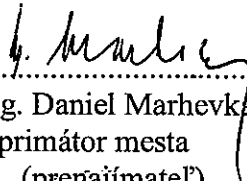
1. Výška nájomného za predmet nájmu je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so schválenými zásadami na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku Mesta Podolínece zo dňa 11.5.2011 a jeho výška predstavuje **1683,59 €** ročne podľa nasledovného výpočtu:

Výmera (ha)	Cena pôdy - ha/rok		Spolu nájomné/rok	
	€	Sk	€	Sk
116,11	14,5	436,82	1683,59	50 719,98

Čl. V
Záverečné ustanovenia


1. Uzavretie tejto zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo Mesta Podolínece na svojom zasadnutí dňa 24.7.2014 uznesením č. 31/2014 písm. B) bod 17 a zmenu nájomnej zmluvy schválilo MsZ dňa 19.11.2015 písm. B) bod 2.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Prenajímateľ je povinný zmluvu zverejniť do 5 pracovných dní od jej podpísania spôsobom stanoveným v § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluva je účinná deň nasledujúci po dni zverejnenia.
3. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy môžu byť vykonané len formou písomných číslovaných dodatkov po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
4. Zmluva sa podpisuje v troch vyhotoveniach, 1 vyhotovenie dostane nájomca, 2 vyhotovenia prenájomca.
5. Účinnosťou tejto zmluvy táto zmluva nahrádza všetky prípadné zmluvy medzi prenájomcom a nájomcom, ktoré sa viažu na ten predmet nájmu, ktorý je uvedený v tejto zmluve.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní jej obsahu podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, a že zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Podolínci dňa:


.....
Ing. Daniel Marhevka
primátor mesta
(prenajímateľ)




Hliník 28, PODOLÍNEC


.....
Tomak, s.r.o.,
Emil Tomeček - konateľ
(nájomca)