

Dodatok č. 2
k zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi

Prenajímateľom: Mesto Podolíneč
Štatutárny orgán: Mgr. Jaroslav Seman – primátor mesta
Sídlo: Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneč
IČO: 00330132
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK1902 0000 0000 2606 110051
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom: Dominika Dlugošová
Sídlo: Moyzesova 317/19, 065 03 Podolíneč
Sídlo prevádzky: Nám. Mariánske 10, 065 03 Podolíneč
IČO: 51700492
(ďalej len „nájomca“).

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 20.03.2018 v znení dodatku č. 1 zo dňa 31.01.2019 (ďalej len zmluva) sa mení nasledovne:

IV.

Nájomné a jeho splatnosť

1. Dočasné užívanie priestorov je odplatné.
2. Výška nájomného za predmet nájmu je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Podolíneč, ktoré boli schválené Mestským zastupiteľstvom v Podolínci dňa 12.12.2019, a to vo výške 16,00 € za rok a m² plochy, t.j. spolu 176,00 € (11 x 16) za 1 kalendárny rok.
3. Nájomné uvedené v odseku 2 tohto článku je nájomca povinný uhrádzať v mesačných splátkach po 14,67 €. Splátky nájomca uhradí vždy do 10. dňa v mesiaci, a to na číslo účtu prenajímateľa uvedené v hlavičke tejto zmluvy.
4. Okrem vyššie uvedeného nájomného je nájomca povinný uhradiť mesačne vždy do 10. dňa v mesiaci aj nasledovné zálohové platby:

| | |
|-----------------------------|----------------|
| dodávka elektrickej energie | 20,00 € |
| vodné a stočné | 0,83 € |
| SPOLU | 20,83 € |

5. Vyúčtovanie platieb za dodávku elektrickej energie a za vodné a stočné podľa skutočných nákladov sa vykoná jedenkrát ročne formou fakturácie.

Ostatné časti zmluvy ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

V Podolínci dňa 17.02.2020

Mgr. Jaroslav Seman
primátor mesta (prenajímateľ)



Dominika Dlugošová
(nájomca)