

**Zápisnica z XXII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Podolínci,
konaného dňa 12. marca 2025
o 16:00 hod.**

K bodu č. 1 Otvorenie zasadnutia

Pán primátor otvoril zasadnutie MsZ a skonštatoval, že MsZ je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2 Schválenie programu zasadnutia MsZ

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu MsZ
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Rozpis rozpočtu Základnej školy s materskou školou, Školská 2, Podolíneć
5. Správa o výsledku hospodárenia Základnej školy s materskou školou, Školská 2, Podolíneć za rok 2024
Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku Spoločnosti Lesy mesta Podolíneć s.r.o. za rok 2024– bod stiahnutý z rokovania MsZ
6. Rozpočtové opatrenie Mesta Podolíneć č. 1/2025
7. Majetko-právne záležitosti
8. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Podolíneć za rok 2024
9. Správa hlavnej kontrolórky o výsledkoch z kontroly prevodov nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 Eur za rok 2024
10. Správa hlavnej kontrolórky Mesta Podolíneć o výsledkoch kontroly spoločnosti Lesy mesta Podolíneć s.r.o.
11. Zriadenie spoločného stavebného úradu
12. Obchodná verejná súťaž č.1/2025
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver

Hlasovanie za schválenie programu

Za: 11 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 3 Určenie overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice – Ján Smandra, Martina Simoniková

K bodu č. 4 Rozpis rozpočtu Základnej školy s materskou školou, Školská 2, Podolíneć

-primátor otvára diskusiu, do diskusie sa nikto neprihlásil.

Hlasovanie za uznesenie č. 320/2025

Za: 11 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 5 Správa o výsledku hospodárenia Základnej školy s materskou školou, Školská 2, Podolíneć za rok 2024

-p. primátor otvoril diskusiu, do ktorej sa nikto neprihlásil.

Hlasovanie za uznesenie č. 321/2025

Za: 11 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 6 Rozpočtové opatrenie mesta Podolíneč č.1/2025

- p. primátor otvoril diskusiu.
- p. L. Antoni položil otázku p. Š. Zimovi, ktorý odpovedá ohľadom rozpočtu na Krížavu.
- príchod p. J. Antoni, hlavnej kontrolórky.
- p. primátor hovorí o upustení výstavby chodníka na Krížave, predaji pozemkov v časti Krížava.
- p. L. Antoni kladie otázky ohľadom rozpočtu pre výstavbu a predaj pozemkov v časti Krížava.

Hlasovanie za uznesenie č. 322/2025

Za: 11 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 7 Majetko-právne záležitosti

- p. primátor predstavil úvodné slovo k bodu č. 7.
- p. primátor predkladá návrh na kúpu pozemku p. .
- p. L. Antoni upozorňuje na žiadosť, ktorá bola prerokovaná 2x na majetkovej komisii, ktorá bola zamietnutá. Hovoril o pozemku, o ktorý má záujem p. , konštatuje nedostatky, ktoré môžu pri kúpe vzniknúť a zamieta predaj.
- p. M. Simoniková vyjadrila súhlas s názorom p. L. Antoniho.
- p. J. Compeľ hodnotil predaj pozemku p. ako adekvátny na predaj.
- p. primátor hovoril o budúcom spracovaní projektovej dokumentácie k zbernému dvoru.

Hlasovanie za uznesenie č. 323/2025

Za: 9 hlasov

Proti: 2 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Hlasovanie za uznesenie č. 324/2025

Za: 9 hlasov

Proti: 1 hlasov

Zdržal sa: 1 hlasov

Hlasovanie za uznesenie č. 325/2025

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 2 hlasov

- p. primátor predložil návrh na predaj pozemku v k. ú. Mníšek nad Popradom p. .
- p. primátor otvoril k uvedenému bodu diskusiu.
- p. poslankyňa M. Zifcsaková mala poznámku k predaju, aby sa pozemok predal kompletne celý, nie iba časť bez brehu.
- p. L. Antoni dodáva, že s predajom môže byť problém.
- p. R. Borovský predložil návrh na predaj majetku obci.
- p. Š. Zima predložil ďalší návrh na predaj.
- p. primátor stiahol bod z rokovania.

Hlasovanie za stiahnutie bodu prerokovania predaja majetku v k. ú. Mníšek nad Popradom

Za: 11 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

- p. primátor predložil návrh na predaj pozemku v k. ú. Mesta Podolíneč p. .
- p. primátor otvoril diskusiu.
- p. L. Antoni podal vyjadrenie k predaju pozemku.
- p. Zima podal vyjadrenie k predaju pozemku.
- za predaj pozemku pod domom boli všetci poslanci.
- rokovanie o ďalších metroch pozemku, o ktoré má záujem p. .

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. L. Antoniho

Za: 11 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Hlasovanie za uznesenie 326/2025

Za: 11 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Hlasovanie za uznesenie 327/2025

Za: 11 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

- p. L. Antoni odišiel z miestnosti

Hlasovanie za uznesenie 328/2025**Za: 10 hlasov****Proti: 0 hlasov****Zdržal sa: 0 hlasov**

nehlasoval – p. Antoni Lukáš

-príchod p. L. Antoniho.

-p. primátor prediesol návrh na predaj pozemku v k. ú. Mesta Podolíneec p.

-p. Š. Zima podal návrh na pozmenenie podmienok predaja.

-p. M. Zifcsaková podala dotaz k predaju, či sa pozemok nebude dať v budúcnosti použiť na iné účely.

Hlasovanie za uznesenie 329/2025**Za: 11 hlasov****Proti: 0 hlasov****Zdržal sa: 0 hlasov****Hlasovanie za uznesenie 330/2025****Za: 11 hlasov****Proti: 0 hlasov****Zdržal sa: 0 hlasov****Hlasovanie za uznesenie 331/2025****Za: 11 hlasov****Proti: 0 hlasov****Zdržal sa: 0 hlasov**

-p. primátor predniesol návrh na predaj pozemku v k. ú. Mesta Podolíneec p.

-p. L. Antoni sa vyjadril, že s predajom nesúhlasí, v dôsledku prvotnej čiernej stavby.

Hlasovanie za uznesenie 332/2025**Za: 0 hlasov****Proti: 10 hlasov****Zdržal sa: 1 hlasov**

- Za ďalšie uznesenia sa nehlasovalo v dôsledku záporného prvotného hlasovania.

-p. primátor predložil návrh na predaj viacerých pozemkov spoločnosti

-p. primátor otvoril diskusiu.

-p. Š. Zima mal pripomienku k predaju pozemku pod budovou vodárne, kým sa nepreukáže vlastníkom vodárne. Podal návrh na zmenu rozľahlosti pozemku, ktorý sa bude predávať.

-p. Smandra informuje, že bude ťažké preukázať vlastníka, no je veľká pravdepodobnosť, že vodárne vybudovali družstevníci.

-p. L. Antoni podal vyjadrenie k predaju pozemkov.

-p. primátor podal návrh na pozmeňujúci návrh, aby bola vybratá parcela č. 5638, k. ú. Podolíneec z hlasovania.

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. primátora**Za: 9 hlasov****Proti: 2 hlasov****Zdržal sa: 0 hlasov****Hlasovanie za uznesenie 333/2025****Za: 11 hlasov****Proti: 0 hlasov****Zdržal sa: 0 hlasov****K bodu č. 8 Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Podolíneec za rok 2024**

-p. hlavná kontrolórka MsÚ J. Antoni podala správu o kontrolnej činnosti Mesta Podolíneec za rok 2024.

Hlasovanie za uznesenie č. 334/2025**Za: 11 hlasov****Proti: 0 hlasov****Zdržal sa: 0 hlasov****K bodu č. 9 Správa hlavnej kontrolórky o výsledkoch z kontroly prevodov nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 Eur za rok 2024**

-p. hlavná kontrolórka MsÚ J. Antoni podala správu o výsledkoch z kontroly prevodov nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 Eur za rok 2024.

Hlasovanie za uznesenie č. 335/2025**Za: 11 hlasov****Proti: 0 hlasov****Zdržal sa: 0 hlasov**

K bodu č. 10 Správa hlavnej kontrolórky Mesta Podolínece o výsledkoch kontroly spoločnosti Lesy mesta Podolínece s.r.o.

- p. hlavná kontrolórka MsÚ J. Antoni podala správu o vykonaní kontroly a o výsledkoch kontroly spoločnosti Lesy mesta Podolínece s. r. o.
- p. primátor podal správu o prejednávaní kontroly s pánom P. Homolom konateľom spoločnosti Lesy mesta Podolínece s. r. o.
- p. M. Simoniková podala vyjadrenie k účtovným dokladom spoločnosti a hodnotí nedostatky ako závažné.
- p. J. Compeľ podal vyjadrenie k účtovným nedostatkom spoločnosti Lesy mesta Podolínece, s. r. o., opýtal sa p. kontrolórky J. Antoni ako dlho jej trvala kontrola účtovníctva spoločnosti Lesy mesta Podolínece, s. r. o., ktorá mu odpovedala, že kontrola trvala v termíne približne od novembra 2024 do februára 2025.
- p. konateľ spoločnosti Lesy mesta Podolínece, s. r. o. podal vyjadrenie k účtovným nezrovnalostiam.

Hlasovanie za uznesenie č. 336/2025

Za: 11 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

- p. L. Antoni opustil miestnosť

K bodu č. 11 Zriadenie spoločného stavebného úradu

- p. primátor predniesol návrh na spoločný stavebný úrad mesta Podolínece a okolitých obcí.
- príchod p. L. Antoniho.
- p. primátor otvoril diskusiu a vysvetlil ako budúci spoločný stavebný úrad môže fungovať.

Hlasovanie za uznesenie č. 337/2025

Za: 11 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Hlasovanie za uznesenie č. 338/2025

Za: 11 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 12 Obchodná verejná súťaž č. 1/2025

- p. primátor otvoril diskusiu.
- p. J. Compeľ sa opýtal na termín predaja pozemkov.
- p. M. Zifcsaková sa opýtala na platby za pozemky v súvislosti s p.

Hlasovanie za uznesenie č. 339/2025

Za: 11 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 13 Rôzne

- časť bodu rôzne uznesenie k trojbytovému domu bola vypustená
- p. primátor informoval o projekte výstavby novej telocvične.
- p. primátor otvoril k uvedenému bodu diskusiu.
- p. L. Antoni mal otázky k financovaniu projektu.

Hlasovanie za uznesenie č. 340/2025

Za: 11 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Hlasovanie za uznesenie č. 341/2025

Za: 11 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

- p. primátor otvoril diskusiu k PD rekonštrukcie domu na ulici Námestie Mariánske 39/39, Podolíneec.
- p. L. Antoni, p. Š. Zima podali vyjadrenie.

Hlasovanie za uznesenie č. 342/2025

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 2 hlasov

Hlasovanie za uznesenie č. 343/2025

Za: 11 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 14 Diskusia

- p. primátor predložil materiál a vyjadrenia k podaným projektom na rekonštrukcie a výstavbu v meste.
- p. J. Cirák sa opýtal na otázku územného plánu.
- p. E. Ferencko poznamenal, že je potrebné zriadiť dopravné zrkadlá.
- p. E. Ferencko sa informoval o pozemku na Krížave a pozemkom nad ním.
- p. R. Borovský sa informuje o zriadení prístreška na autobusovú zastávku na ul. Sv. Anny.
- p. R. Borovský sa informuje o funkčnosti merača rýchlosti pri cintoríne.
- p. A. Piatniková podala žiadosť na výsadbu zelene na námestí.
- p. L. Antoni sa vyjadril k vyššie uvedeným témam, vyjadrenie k témam nájmu kasárne.
- p. Antoni sa vyjadruje k vyššie uvedeným témam,
- p. Antoni sa vyjadruje k zmluvám o prenájme kasárni s odôvodením, že p. primátor zahrnul do zmluvy zľavy, čo nie je v súlade s VZN ani so zákonom.
- p. Smandra doplnil, že je nutné postupovať s VZN a v prípade požiadavky nájomníkov, zmeny prerokovať v zastupiteľstve.

K bodu č. 15 Záver

MsZ končí o 19:15 hod.

primátor mesta

prednostka MsÚ

Overovatelia zápisnice:

Zapisovateľ: Frederika Cimbalistová, 12.03.2025