



MESTO PODOLÍNEC
Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Predaj pozemkov
Obsah materiálu	Predaj pozemku po bytovkou na ulici Sv. Anny 289/12
Návrh na uznesenie	<p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci ruší: uznesenia č. 150/2023 a č. 151/2023 prijaté Mestským zastupiteľstvom v Podolínci 26.10.2023.</p> <p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje: spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. IX bod 4 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Podolíneec ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a to pozemok KN-C 989, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera pozemku: 232 m², k. ú. Podolíneec, LV č. 2262 v k. ú. Podolíneec pre:</p> <ol style="list-style-type: none">1.Ing. Ján Andrejovský, rod. Andrejovský, dátum nar. 10.2.1960 a manželka Ing. Anna Andrejovská, rod. Bujňáková, dátum nar. 27.2.1961, obaja bytom: Sv. Anny 289/12, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 2267/10000,2.Jana Daubnerová, rod. Milaniaková, dátum nar. 11.6.1966, bytom: Sv. Anny 289/12, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 478/10000,3.Mgr. Michal Marhefka, rod. Marhefka, dátum nar. 11.4.1987 a manželka Mgr. Mária Marhefková, rod. Knapíková, dátum nar. 7.6.1987, obaja bytom: Gen. Štefánika 208/8, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 2253/10000,4.Michal Duračinský, rod. Duračinský, dátum nar. 30.3.1988 a manželka Pavla Duračinská, rod. Pavelčáková, dátum nar. 21.6.1987, obaja bytom: Sv. Anny 289/12, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 2251/10000,5.Marián Kulomber, rod. Kulomber, dátum nar. 26.3.1962, bytom: Sv. Anny 289/12, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 523/10000,6.Mgr. Henrieta Kuběnková, rod. Regecová, dátum nar. 8.1.1958, bytom: Sv. Anny 289/12, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 2228/10000. <p>Kúpna cena bola určená a základe Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíneec a to 3 €/m² na účely majetkoprávneho vyrovnania. Spolu za celú výmeru 696 €.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, LV č. 2449</p> <p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje: predaj podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to pozemok KN-C 989, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera pozemku: 232 m², k. ú. Podolíneec, LV č. 2262 v k. ú. Podolíneec pre:</p> <ol style="list-style-type: none">1.Ing. Ján Andrejovský, rod. Andrejovský, dátum nar. 10.2.1960 a manželka Ing. Anna Andrejovská, rod. Bujňáková, dátum nar. 27.2.1961, obaja bytom: Sv. Anny 289/12, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 2267/10000,2.Jana Daubnerová, rod. Milaniaková, dátum nar. 11.6.1966, bytom: Sv. Anny



MESTO PODOLÍNEC

Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

	<p>289/12, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 478/10000, 3.Mgr. Michal Marhefka, rod. Marhefka, dátum nar. 11.4.1987 a manželka Mgr. Mária Marhefková, rod. Knapíková, dátum nar. 7.6.1987, obaja bytom: Gen. Štefánika 208/8, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 2253/10000, 4.Michal Duračinský, rod. Duračinský, dátum nar. 30.3.1988 a manželka Pavla Duračinská, rod. Pavelčáková, dátum nar. 21.6.1987, obaja bytom: Sv. Anny 289/12, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 2251/10000, 5.Marián Kulomber, rod. Kulomber, dátum nar. 26.3.1962, bytom: Sv. Anny 289/12, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 523/10000, 6.Mgr. Henrieta Kuběnková, rod. Regecová, dátum nar. 8.1.1958, bytom: Sv. Anny 289/12, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 2228/10000.</p> <p>Kúpna cena bola určená a základe Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíneec a to 3 €/m² na účely majetkoprávneho vyrovnania. Spolu za celú výmeru 696 €.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, LV č. 2449</p>
Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	Juliána Bialková
Meno predkladateľa materiálu	Juliána Bialková
Dôvodová správa	Žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, LV č. 2449.