



MESTO PODOLÍNEC
Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Predaj pozemkov
Obsah materiálu	Predaj pozemku po bytovkou ulica Družstevná 12
Návrh na uznesenie	<p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci ruší: uznesenie č. 137/2023 a uznesenie č. 138/2023 schválené Mestským zastupiteľstvom v Podolínci 26.10.2023.</p> <p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje: <u>spôsob prevodu nehnuteľného majetku</u> v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. IX bod 4 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Podolíneec ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a to podiel na pozemku 34254/102469, par. č. KN-C 451/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera pozemku: 380 m², k. ú. Podolíneec, LV č. 2262 v k. ú. Podolíneec pre:</p> <ol style="list-style-type: none">1.Ing. Juraj Mačuga, rod. Mačuga, dátum nar. 01.02.1992 , bytom: Družstevná 522/12, 065 03 Podolíneec a manželka Jana Mačugová rod. Zamkovská, dátum nar. 10.04.1988 , bytom: Družstevná 522/12, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 9019/102469,2.Dušan Zavadský, rod. Zavadský, dátum nar. 10.01.1961 a manželka Viera Zavadská rod. Kubisová, dátum nar. 05.04.1962, obaja bytom: Družstevná 522/12, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 7222/102469,3.Konkoľová Mária r. Bučorová, dátum nar: 01.02.1958, bytom Družstevná 12/522, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 45285/8197524. Konkoľ Peter r. Konkoľ, dátum nar. 24.01.1981, bytom Družstevná 12 /522, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 9057/8197525. Konkoľ Alojz r. Konkoľ, dátum nar. 27.02.1982, bytom 065 02, Vyšné Ružbachy, č. 382 spoluvlastnícky podiel 9057/8197526. Konkoľová Katarína r. Konkoľová, dátum nar. 04.07.1984, bytom Karola Kuzmányho 31/1583, 060 01 Kežmarok – spoluvlastnícky podiel 9057/819752 <p>5.Okresné stavebné bytové družstvo Stará Ľubovňa, Okružná 839/15, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31673821 – spoluvlastnícky podiel 8956/102469,</p> <p>Kúpna cena bola určená a základe Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíneec a to 3 €/m² na účely majetkoprávneho vyrovnania.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, LV č. 24259, súp. č. 522</p> <p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje: predaj podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to podiel na pozemku 34254/102469, par. č. KN-C 451/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera pozemku: 380 m², k. ú. Podolíneec, LV č. 2262 v k. ú. Podolíneec pre:</p> <ol style="list-style-type: none">1.Ing. Juraj Mačuga, rod. Mačuga, dátum nar. 01.02.1992 , bytom: Družstevná 522/12, 065 03 Podolíneec a manželka Jana Mačugová rod. Zamkovská, dátum



MESTO PODOLÍNEC

Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

	<p>nar. 10.04.1988 , bytom: Družstevná 522/12, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 9019/102469,</p> <p>2.Dušan Zavadský, rod. Zavadský, dátum nar. 10.01.1961 a manželka Viera Zavadská rod. Kubisová, dátum nar. 05.04.1962, obaja bytom: Družstevná 522/12, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 7222/102469,</p> <p>3.Konkoľová Mária r. Bučorová, dátum nar: 01.02.1958, bytom Družstevná 12/522, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 45285/819752</p> <p>4. Konkoľ Peter r. Konkoľ, dátum nar. 24.01.1981, bytom Družstevná 12 /522, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 9057/819752</p> <p>5. Konkoľ Alojz r. Konkoľ, dátum nar. 27.02.1982, bytom 065 02, Vyšné Ružbachy, č. 382 spoluvlastnícky podiel 9057/819752</p> <p>6. Konkoľová Katarína r. Konkoľová, dátum nar. 04.07.1984, bytom Karola Kuzmányho 31/1583, 060 01 Kežmarok – spoluvlastnícky podiel 9057/819752</p> <p>5.Okresné stavebné bytové družstvo Stará Ľubovňa, Okružná 839/15, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31673821 – spoluvlastnícky podiel 8956/102469,</p> <p>Kúpna cena bola určená a základe Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíneec a to 3 €/m2 na účely majetkoprávneho vyrovnanja</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, LV č. 2459, bytový dom súp. č. 522</p>
Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	Juliána Bialková
Meno predkladateľa materiálu	Juliána Bialková
Dôvodová správa	Žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, LV č. 2459, bytový dom súp. č. 522