



Zn.: 57/2023/054  
Vybavuje: Ing. Ferencková  
Tel.: 0910 487 333  
[su@podolinec.eu](mailto:su@podolinec.eu)

V Podolínci 12.01.2023

## STAVEBNÉ POVOLENIE

### verejná vyhláška

Mesto Podolíneec, ako určený stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a VÚC a v zmysle ust. § 46 zákona č.71/1967 Zb. vydáva rozhodnutie, ktorým

### *povoľuje*

v zmysle § 66 stavebného zákona túto stavbu s jej základnými charakteristickými údajmi :

stavbu:	„Telocvičňa pri Základnej škole s Materskou školou Hniezdne“
miesto stavby:	Obec Hniezdne
na pozemku parc.č.:	KN-C 637/1, KN-E 2731/3, 2732/1, 2732/3, 2735/3, k.ú. Hniezdne
druh stavby:	nebytová budova, budova pre vzdelávanie, verejnoprospešná stavba
kat. územie:	Hniezdne
obec:	Hniezdne
pre stavebníka:	Obec Hniezdne, Hniezdne 1, 065 01 Hniezdne, IČO: 00329886, v zastúpení starostom Ing. Viktorom Selepom
projektant:	Ing. Vladislav Slosarčík – ARTUM, autorizovaný stavebný inžinier, Hniezdne 458

#### Popis stavby:

Predmetná stavba sa nachádza v katastri mesta Hniezdne a je územným plánom obce určená ako verejnoprospešná. Projektová dokumentácia rieši novostavbu objektu telocvične v existujúcom oplotenom areáli základnej školy. Objekt bude slúžiť pre výučbu telesnej výchovy žiakov základnej a materskej školy. S objektom existujúcej školy bude prepojený spojovacou chodbou.

#### Stavebné objekty:

- SO-01 Telocvičňa
- SO-02 Spojovacia chodba
- SO-03 Vodovodná prípojka
- SO-04 Kanalizačná splašková prípojka
- SO-06 Elektrická NN prípojka

#### **SO-01 Telocvičňa**

Jedná sa o samostatne stojaci objekt obdĺžnikového pôdorysu rozmeru 36,8 x 24,8 m bez podpivničenia, s konštrukčnou výškou 8,5 m, ktorý je v časti telocvičňa jednopodlažný a v časti sociálno-hygienickej dvojpodlažný. Objekt bude založený na betónových pilótach, pätkách a pásoch, so železobetónovou skeletovou nosnou konštrukciou, s výplňou stien zo sendvičových stenových panelov, s plochou strechou so sklonom 3,34° s okapmi na dve strany a s atikami na štítových stranách, ktorá bude pokrytá trapézovým plechom, PIR doskami a minerálnou vlnou. Okná budú hliníkové s izolačným trojsklom.

#### Dispozičné členenie stavby:

- 1.NP:** chodba a schodisko, WC ženy, WC muži, ekonomat, WC imobilní, šatňa dievčatá, umyvárka dievčatá, šatňa chlapci, umyvárka chlapci, sklad náradia, kabinet, umyvárka + WC, technická miestnosť, telocvičňa
- 2.NP:** schodisko, chodba, strojovňa VZT, herňa 4x, galéria 2x

Projektované kapacity:

Konštrukčná výška telocvične:	8500 mm
Svetlá výška telocvične:	7 300 mm
Sklon strechy:	3,34 %
Úroveň okapu strechy:	+ 8,610
Hrebeň strechy:	+ 8,940
Úroveň atiky:	+ 9,300
Upravený terén:	- 0,400
Rozpon:	18,0 m
Modul:	6,00 x 6,00 m
Konštrukčná výška šatní:	1.NP 3450 mm, 2. NP 3715 mm
Svetlá výška šatní:	1.NP 2500 mm, 2. NP 3100 mm
Sklon strechy:	2 %
Úroveň okapu strechy:	+ 7380
Pult strechy:	+ 7,520
Úroveň atiky:	+ 8,100
Upravený terén:	- 0,400
Rozpon:	6,0 m
Modul:	6,00 x 6,00 m
Zastavaná plocha:	912,64 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	1 204,51 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor:	8 096 m <sup>3</sup>
Šatňa a umyváreň dievčatá:	15 + 15 miest striedavo
Šatňa a umyváreň chlapci:	15 + 15 miest striedavo

**SO-02 Spojovacia chodba**

Spojovacia chodba bude slúžiť na prepojenie telocvične s budovou školy. Jedná sa o jednopodlažný objekt členitého pôdorysu o celkových rozmeroch 2,42 x 73,40 m, založený na železobetónových základových pásoch, oceľovej skeletovej nosnej konštrukcie, s výplňou stien zo sendvičových stenových panelov, s plochou strechou so sklonom 2° pokrytou trapézovým plechom.

Dispozičné členenie stavby:

**1.NP:** spojovacia chodba

Projektované kapacity:

Pôdorysné rozmery:	2,42 x 73,40 m
Konštrukčná výška:	3 000 mm
Svetlá výška:	2 750 mm
Sklon strechy:	2 %
Úroveň okapu strechy:	+ 3,035
Úroveň atiky:	+ 3,300
Upravený terén:	- 0,400
Rozpon:	2,00 m
Modul:	3,00 m
Zastavaná plocha	167,00 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	145,30 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	585,00 m <sup>3</sup>

**Dopravné napojenie:** stavba je dopravne napojená na miestnu komunikáciu zo SV strany.

**Napojenie na inžinierske siete:** stavba bude napojená na inžinierske siete v území nasledovnými prípojkami:

**SO-03 Vodovodná prípojka**

K objektu bude vybudovaná samostatná vodovodná prípojka PE DN 32 napojená na verejný vodovod DN 100 dĺžky 8 m k vodomernej šachte umiestnenej na pozemku v areáli školy.

#### **SO-04 Kanalizačná splašková prípojka**

Navrhovaná stavba bude odkanalizovaná do verejnej splaškovej kanalizácie kanalizačnou prípojkou PVC DN 200 v dĺžke 38 m zaústenou do revíziej šachty. Dažďové vody budú odvádzané do zelených plôch areálu školy, prípadne do zásobnej nádrže.

#### **SO-06 Elektrická NN prípojka**

Telocvična sa napojí na elektrickú energiu z rezervného vývodu NN rozvádzača existujúcej stožiarovej trafostanice TS0694-0009 Škola Hniezdne. Navrhovaná skriňa SR4 2/3 bude osadená vedľa existujúcej stožiarovej trafostanice na parcele KN C 721/1. Pripojenie odberného miesta bude realizované z novej rozpojovacej a istiacej skrine SR4 2/3, pričom istenie odberného elektrického zariadenia bude realizované v novej skrini samostatnými poistkovými článkami. SO01 NOVÁ RIS končí rozpojovacou skriňou SR4. Z rozpojovacej skrine SR4 bude káblom NAYY-J 4x35 napojený rozvádzač RE s meraním spotreby. Elektromerový rozvádzač RE bude osadený na parcele KNC 721/1 vedľa rozpojovacej skrine SR4 tak, aby bol verejne prístupný. Rozvádzač RE bude pilierový.

Z rozvádzača RE bude napojený káblom NAYY-J 4x35 rozvádzač RH v navrhovanej telocvični. Spolu s prírodným káblom bude privedený aj kábel CYKY-O 2x1,5 pre ovládanie od spínača nižšej tarify, ktorý je súčasťou elektromera. Káble budú uložené v zemi voľne v výkope a chránené fóliou PVC. Pri súbahu a križovaní s podzemnými vedeniami musia byť dodržané normy STN 736005 a vzorové rezy. Technické riešenie a trasa prípojky s umiestnením merania je znázornená v situácii.

Káblový rozvod : 1kV – NAYY-J 4x150 mm<sup>2</sup>

Skriňa : SR 4 DIN 0 VV 2/3 P2 – 1ks

Uzemnenie : FeZn 30/4

#### **Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:**

1. Navrhovaná stavba **SO-01 telocvična** bude umiestnená na pozemku **parc. č. KN-C 637/1 (vedený ako zastavaná plocha a nádvorie) v k. ú. Hniezdne** v súlade s dokumentáciou pre stavebné povolenie, výkres č. C-1 - situácia stavby v M 1:200 nasledovne:
  - \* od hranice s pozemkom parc.č. **KN-C 637/2** na **5,21 - 2,29 m** z juhovýchodnej hranice parcely
  - \* od hranice s pozemkami parc.č. **KN-C 641/2, 642/2, 643/2** na **3,46 – 5,96 m** z juhozápadnej hranice parcely
  - \* od budovy základnej školy súp. č. 244 umiestnenej na pozemku **KN-C 637/5** na cca **17,0 m**
  - \* **výška hrebeňa strechy** sa určuje na **+ 8,94 m** od úrovne ± 0,000 m, ktorou je podlaha 1. NP.
2. **Navrhovaný objekt SO-02 spojovacia chodba, SO-03 vodovodná prípojka, SO-04 kanalizačná prípojka, SO-06 elektrická prípojka** sa budú nachádzať na pozemku parc. č. KN-C 637/1, k. ú. Hniezdne podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, výkres č. C-1 - situácia stavby v M 1:200.
3. Prístup na pozemok, kde sa nachádza navrhovaný objekt, musí svojimi rozmermi, vyhotovením a spôsobom napojenia vyhovovať požiadavkám bezpečného užívania stavby a bezpečného a plynulého prevádzkovania tejto komunikácie, napojenie stavby musí spĺňať aj požiadavky na prístup požiarinej techniky.
4. Telocvična musí byť riešená v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.
5. Navrhovaný objekt bude zásobovaný pitnou vodou vodovodnou prípojkou, ktorá bude napojená na verejný vodovod umiestnený vo verejnej komunikácii, cez vodomernú šachtu.
6. Odkanalizovanie objektu bude riešené kanalizačnou prípojkou, ktorá bude zaústená do verejnej kanalizácie.
7. Dažďové vody zo stavby, spevnených plôch a upraveného terénu budú odvedené voľne na terén okolo plánovanej stavby. Je potrebné zabezpečiť, aby tieto vody nezatekali na vedľajšie pozemky.
8. Stavba bude napojená na verejný rozvod NN elektrickou prípojkou.
9. Vykurovanie bude zabezpečené kombináciou tepelného čerpadla vzduch/voda a elektrošpirál. Primárny zdroj tepla a chladu bude VRF systém s vonkajšou jednotkou v prevedení s tepelným čerpadlom s chladiacim výkonom 44,51 kW a vykurovacím výkonom 45,95 kW. Vnútorňa jednotka tepelného čerpadla bude tvorená hydromodulom umiestneným v technickej miestnosti. Súčasťou systému bude akumulčná nádoba objemu 300 l a zásobníkový ohrievač vody objemu 469 l.
10. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
11. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
12. Stavebné výrobky použité v stavbe musia spĺňať vlastnosti podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch.

13. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú všeobecno-technické požiadavky na výstavbu §§ 48-53 a príslušné technické normy, ustanovenia STN.

#### **Osobitné podmienky:**

14. Vlastníci susedných nehnuteľností umožnia stavebníkovi a vypomáhajúcim občanom v nevyhnutne potrebnej dobe prístup na svoj pozemok, pričom stavebník oznámi začatie týchto prác najmenej 7 dní vopred.
15. Pri vykonávaní prác je potrebné počínať si tak, aby nedochádzalo k nadmernému znečisťovaniu okolia stavby, ničeniu zelene a k neporiadku na stavenisku.
16. Po ukončení prác je stavebník podľa § 135 ods.2 stavebného zákona povinný uviesť susedný pozemok do pôvodného stavu a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť jeho vlastníkom náhradu.
17. V prípade znečistenia komunikácie pri uskutočňovaní stavebných prác stavebník zabezpečí jej pravidelné čistenie.
18. Všetky inštalачné práce musia byť vykonané odbornými pracovníkmi v zmysle STN a musí sa o nich urobiť záznam do stavebného denníka. Potvrdenie o preskúšaní uvedených inštalácií je potrebné doložiť ku kolaudácii stavby.
19. Stavba sa bude uskutočňovať **dodávateľsky**, dodávateľ bude vybraný na základe výberového konania. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu dodávateľa stavby do 30 dní od ukončenia výberového konania.
20. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť štítok "**Stavba povolená**" na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby (§66, ods.3 písm. j stavebného zákona).
21. Stavebník pri výkone svojej funkcie nahradí škody spôsobené tretím osobám podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečí uvedenie vecí do pôvodného stavu.
22. Stavebník je povinný písomne oznámiť začatie stavby stavebnému úradu.
23. Stavba bude dokončená **najneskoršie do 12/2026**.
24. Stavebník je povinný plniť všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená, po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie a sú preňho záväzné.
25. Stavebník pred ukončením stavby je **povinný požiadať o kolaudáciu stavby** v zmysle § 79 stavebného zákona.
26. Najneskôr pri kolaudačnom konaní stavby stavebník predloží „vyhlásenie o parametroch“ v zmysle zákona NR SR č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k zabudovaným výrobkom „vyhlásenie o zhode“ v zmysle zákona NR SR č.264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
27. Pred kolaudáciou stavby stavebník požiada Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP o vyjadrenie ku kolaudácii a preukáže sa potrebnými dokladmi, ako sa nakladalo s o vzniknutými stavebnými odpadmi.
28. Stavebník – pôvodca odpadov zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti ako držiteľ podľa §12, 14 zákona o odpadoch, kde v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva zhodnotí odpady pri svojej činnosti a nevyužitú ponúkne na zhodnotenie, resp. zneškodnenie osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona. Zároveň si stavebník musí plniť povinnosti podľa platného schváleného VZN Obce Hniezdne o nakladaní s odpadmi.
29. Stavebník umožní orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.

#### **30. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:**

Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Prešov č. KPUPO-2022/11273-2/41283/Ha zo dňa 17.05.2022:

- stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Starej Ľubovni, záväzné stanovisko č. RUVZ/2022/01756/HDM/066-004415 zo dňa 03.06.2022:

- návrh herní na 2.NP riešiť v zmysle § 24 ods. 3 zákona č. 355/2007 Z.z. a v zmysle § 3 ods. 1 vyhlášky MZ SR č. 527/2007 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež,

- v herniach na 2.NP umiestniť umývadlá v zmysle § 24 ods. 5 písm. e) zákona č. 355/2007 Z.z. a v zmysle § 5 ods. 3 vyhlášky MZ SR č. 527/2007 Z.z.,

- v súvislosti s návrhom herní pre deti predškolského veku je potrebné doriešiť aj ďalšie priestory predškolského zariadenia a to šatňu, umývárne, záchody, izolačnú miestnosť, vonkajšie priestory (trávnatá plocha, detské ihrisko, pieskovisko, oplotený areál) v súlade s vyhláškou MZ SR č. 527/2007 Z.z.

- počas realizácie prác zabezpečiť, aby nedochádzalo k negatívnemu ovplyvňovaniu prevádzky materskej školy a základnej školy najmä hlukom, zdrojmi znečistenia a negatívnymi výchovnými vplyvmi.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2022/009242-002 zo dňa 08.11.2022:

- upozorňujú, že so stavebným odpadom vznikajúcim v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je potrebné nakladať v zmysle § 77 ods. 1, 2 zákona o odpadoch, zabezpečiť jeho spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (odpady zhodnotiť pri svojej činnosti a nevyužitú ponúknuť inému na zhodnotenie, resp. zneškodnenie), viesť jeho evidenciu, ohlasovať ročné údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu,
- požadujú, aby stavebník, investor požiadal Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP o vyjadrenie ku kolaudácii v zmysle § 99 ods. 1 písm. b), bod 5/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a doložil a preukázal potrebnými dokladmi nakladanie s uvedenými stavebnými odpadmi.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni, stanovisko č. ORHZ-SL1-2022/000157-004 zo dňa 12.10.2022:

- najneskôr pri kolaudačnom konaní stavby žiadajú k zabudovaným stavebným výrobkom predložiť „vyhlásenie o parametroch“ v zmysle zákona NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k zabudovaným výrobkom predložiť „vyhlásenie o zhode“ v zmysle zákona NR SR č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyjadrenie Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s. č. 370/2023 zo dňa 05.01.2023:

- navrhovaná vodovodná prípojka PE D63 bude napojená na verejný vodovod navíťavacím pásom s uzáverom prípojky a ukončená v navrhovanej vodomernej šachte osadenej na pozemku investora,
- na vodovodnej prípojke požadujú osadiť vodomernú šachtu min. vnútorných rozmerov 900 x 1200 mm, min. svetlej výšky 1500 mm, so vstupným otvorom min. 600 x 600 mm a vstupným rebríkom, prípadne plastovú min. vnútorného rozmeru DN 1200 mm, min. svetlej výšky 1500 mm, opatrenú vstupným otvorom min. DN 600 mm a vstupným rebríkom,
- na potrubie vodovodnej prípojky od bodu napojenia po vodomernú šachtu bude uložený trasovací vodič – drôt CY-4 a do výšky 0,3 m nad potrubie vodovodnej prípojky uložiť výstražnú fóliu bielej farby,
- vodovodnú prípojku a montáž vodomera DN 40 ( $Q_3$  16 m<sup>3</sup>/hod) budú realizovať pracovníci PVPS, a.s., po uzatvorení písomnej zmluvy o dodávke vody so žiadateľom o pripojenie na vodovod na ZC Stará Ľubovňa, zrealizovaní výkopu a vybudovaní vodomernej šachty. Kópiu vyjadrenia, opečiatkovanú situáciu napojenia vodovodnej /kanalizačnej prípojky a schému vodomernej šachty doložiť na ZC. V prípade zmeny napojenia vodovodnej /kanalizačnej prípojky oproti schválenej PD žiadajú doložiť k zmluve opravenú situáciu,
- pred začatím výkopových prác je možné podzemné vedenia v ich správe vytýčiť v teréne. Vytýčenie budú realizovať pracovníci PVPS, a.s. na základe objednávky a dohodnutia termínu so správcom siete – Galík Peter.

**Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť, stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebude stavba začatá. Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.**

## **Odôvodnenie**

Stavebník Obec Hniezdne, 065 01 Hniezdne 1, IČO: 00329886, v zastúpení starostom Ing. Viktorom Selepom, dňa 25.10.2022 požiadal stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Telocvičňa pri Základnej škole s Materskou školou Hniezdne“ na pozemkoch parc. č. KN-C 637/1, KN-E 2731/3, 2732/1, 2732/3, 2735/3 v k.ú. Hniezdne.

Stavebný úrad podľa § 61 odst.1 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou, podľa § 61 odst. 1 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy s tým, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do siedmich pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Ďalej upozornil účastníkov konania, že podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona v určenej lehote nepredložia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe alebo nepožiadajú o predĺženie lehoty na posúdenie stavby, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. V stanovenej lehote neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Stavebník predložil k žiadosti všetky požadované podklady: kópia z katastrálnej mapy, projekt pre

stavebné povolenie vypracovaný oprávneným projektantom Ing. Vladislavom Slosarčíkom, autorizovaným stavebným inžinierom, č. a. 3324\*A\*1, výpisy z listov vlastníctva, právoplatné územné rozhodnutie.

K stavebnému povoleniu boli doložené tieto vyjadrenia a stanoviská:

- stanovisko Krajského pamiatkového úradu Prešov č. KPUPO-2022/11273-3/41283/Ha zo dňa 17.5.2022,
- záväzné stanovisko Obce Hniezdne zo dňa 08.06.2022
- stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Starej Ľubovni č. RÚVZ/2022/01756/HDM/066-004415 zo dňa 03.06.2022,
- stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni č. ORHZ-SL1-2022/000157-004 zo dňa 12.10.2022,
- vyjadrenie Okresného úradu v Starej Ľubovni, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-SL-OSZP-2022/004315-002 zo dňa 16.05.2022 – odborná pomoc, že predmetný projekt nepodlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, č. OU-SL-OSZP-2022/009242-002 zo dňa 08.11.2022 z hľadiska odpadového hospodárstva, č. OU-SL-OSZP-2022/008791-002 zo dňa 21.10.2022 z vodohospodárskeho hľadiska, č. OU-SL-OSZP-2022/008705-002 zo dňa 10.11.2022 z hľadiska ochrany ovzdušia, č. OU-SL-OSZP-2022/008704-002 zo dňa 09.11.2022,
- vyjadrenie SPP-d, a.s., č. TD/NS/0405/2022/An zo dňa 31.05.2022,
- vyjadrenie PVPS, a.s., č. 370/2023 zo dňa 05.01.2023,
- vyjadrenie VSD, a.s., č. NPP/10834/2022 zo dňa 07.12.2022.

Stavebný úrad v rámci stavebného konania preskúmal žiadosť stavebníka a predloženú projektovú dokumentáciu a zistil, že navrhovanou stavbou nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Projektová dokumentácia svojím obsahom i rozsahom spĺňa požiadavky stanovené stavebným zákonom a vyhl.č. 453/2000 Z.z., v znení noviel, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Vyjadrenia dotknutých orgánov a účastníkov konania sú súhlasné, nie sú záporné ani protichodné. Na základe vyššie uvedených dôvodov stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia a stavbu povolil.

## **Poučenie:**

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšom stavebnom úrade mesta Podolíne, Námestie Mariánske 3/3, 065 03 Podolíne. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Stavebník je povinný požiadať tunajší stavebný úrad po uplynutí 15 dňovej lehoty od doručenia rozhodnutia o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Mgr. Michal Marhefka, MBA  
primátor mesta

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 odst. 4 zákona č.50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia. Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Hniezdne a Mesta Podolíne (na internetovej stránke Obce Hniezdne a Mesta Podolíne).**

**Vyvesené dňa : 12.01.2023**

**Zvesené dňa : 27.01.2023**

pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil vyvesenie a zvesenie vyhlášky:

Stavebný úrad mesta Podolíne  
Ing. Jaroslava Ferencková

**Doručí sa:**

**Účastníci konania:**

1. Obec Hniezdne, 065 01 Hniezdne 1
2. Ing. Vladislav Slosarčík, architektonicko-stavebný ateliér ARTUM, 065 01 Hniezdne 458 – projektant
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
4. Mesto Podolíneč, Mariánske nám. 3/3, Podolíneč
5. vlastníci susedných pozemkov a stavieb na nich – KN-C 637/2, 641/2, 642/2, 643/2, 644/2, 645/2, 646/2, 647/2, 648/2, 649/2, 650/2, 638/3, 638/5, 638/2, 639/3, 639/2, KN-E 2735/3, 2731/3, 2732/1

**Dotknuté orgány:**

6. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov,
7. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
8. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Mýtna č. 4, 064 01 Stará Ľubovňa
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa,
10. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 040 11, Košice
11. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
12. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava