

Mesto Podolíneec
na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Podolínci

Dňa:

Predkladá: Ing. Baltazarovičová

Vypracovala: Ing. Baltazarovičová

Názov: Žiadosť o prenájom časti pozemku parcela registra C č. 783/81 – ostatné plochy o výmere 38 m² a parcela registra E č. 330 – ostatné plochy o výmere 38 m² v k.ú. Podolíneec – Peter Tholt, Sládkovičova 13, 065 03 Podolíneec

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. schvaľuje

v zmysle ustanovenia §9a ods.9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorých predpisov **prenájom** pozemku v intraviláne mesta, časť parcely registra C č. 783/81 o výmere 6,5m x 5,85m (t.j. 38 m²) zapísaného na LV č. 2631 v k.ú. Podolíneec a parcelu registra E č. 330 o výmere 38 m² zapísanú na LV č. 2631 v k.ú. Podolíneec pre žiadateľa Petra Tholta, Sládkovičova 13, Podolíneec na obdobie 5 rokov za účelom zriadenia záhradky. Cena stanovená podľa zásad na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku Mesta Podolíneec v časti: sadzobník cien za prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Podolíneec časť 1 bod 1 písm. d) 0,04,-€/m²/rok.

2. súhlasí

s osadením drobnej stavby – skleníka podľa podmienok určených stavebným úradom

Dôvodová správa

Komisia výstavby, ÚP, ŽP, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva pri MsZ prerokovala dňa 18.6.2014 žiadosť o udelenie súhlasu na umiestnenie skleníka na prenajatom pozemku v k.ú. Podolíneec od žiadateľa - Peter Tholt, Sládkovičova 13, Podolíneec.

Komisia zistila, že žiadateľ v skutočnosti užíva parcelu KN-E č. 330 o výmere 38 m², na ktorej bude umiestnený skleník a časť parcely KN-C č. 783/81 o výmere 38 m².

Komisia odporúča umiestnenie skleníka na pozemku KN-E č. 330 a navrhuje dodatkom upraviť platnú nájomnú zmluvu podľa skutočného užívania nehnuteľností.

Komisia odporúča MsZ odsúhlasíť umiestnenie skleníka s rozmermi 2,8 m x 3 m na pozemku KN-E č. 330 v k.ú. Podolíneec za účelom pestovania zeleniny. Komisia navrhuje dodatkom upraviť platnú nájomnú zmluvu podľa skutočného užívania nehnuteľností – t.j. časť parcely KN-C 783/81 a parcelu KN-E 330 v k.ú. Podolíneec prenajať žiadateľovi.