

Mesto Podolíneec  
na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Podolínci

Dňa:

Predkladá: Ing. Baltazarovičová

Vypracovala: Ing. Baltazarovičová

**Názov: Žiadosť o predĺženie doby nájomnej zmluvy na pozemok, parcela registra E č. 7908, druh pozemku TTP o výmere 244 385 m<sup>2</sup> pre spoločnosť Tomak, s. r. o., Hliník 28, Podolíneec**

## **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo

### **1. schvaľuje**

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods.9 písm. c) predĺženie nájomnej zmluvy zo dňa 30.12.2013 na prenájom parcely registra E č. 7908 – trvale trávnaté porasty o výmere 244 385 m<sup>2</sup> v k.ú. Podolíneec LV č. 2631 ako prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenájmu majetku týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Platnosť nájomnej zmluvy na obdobie od 1.1.2015 – 31.12.2020 z dôvodu zapojenia sa do agroenvironmentálneho hospodárenia na pôde v programovom období 2013-2020.

### **Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

Spoločnosť Tomak, s.r.o., Podolíneec obhospodaruje pozemky vo vlastníctve mesta Podolíneec na základe dohody o užívaní pôdy dlhodobou. Nájomná zmluva na parcelu KN-E 7908 v k. ú. Podolíneec je uzavretá na dobu určitú – do 31.12.2018.

V rámci zapojenia sa do agroenvironmentálneho hospodárenia na pôde v programovom období 2013- 2020 je nutné prenájom na túto parcelu predĺžiť do roku 2020.

## **Dôvodová správa**

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva pri MsZ zasadala dňa 18.6.2014 a prerokovala žiadosť spoločnosti Tomak, s.r.o., a odporučila MsZ schváliť predĺženie nájomnej zmluvy do termínu 31.12.2020. Cena podľa platných Zásad na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta Podolíneec.