

Mesto Podolíneec
na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Podolínci
Dňa: 28.4.2016
Predkladá: Ing. Baltazarovičová
Vypracovala: Ing. Baltazarovičová

Názov: Žiadosť o dodatočné vyporiadanie pozemkov parcely KN-C 416/6 – zastavané plochy, KN-C 417/7 – zastavané plochy, KN-C 416/5 – záhrada, KN-C 417/10 – zastavané plochy, KN-C 417/5 – zastavané plochy, KN-C 417/6 – zastavané plochy – pre žiadateľov:

- 1. Margita Nováková, Družstevná 473/3, 065 03 Podolíneec**
- 2. Slavomír Bordiga, Družstevná 472/4, 065 03 Podolíneec
s manž. Stanislavou Bordigovou, Družstevná 472/4, 065 03 Podolíneec**

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. schvaľuje

prevod majetku v zmysle ustanovenia **§9a ods.8 písm. b)** zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Predmetom prevodu je pozemok parcela registra C č. 417/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m² v k.ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 8869 – záhrada, LV č. 2631 na základe geometrického plánu č. G1-622/2015 zo dňa 22.12.2015, spracovaného spoločnosťou Geodézia – O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá pre žiadateľa:

Slavomír Bordiga, Družstevná 472/4, 065 03 Podolíneec s manž. Stanislavou Bordigovou, rod. Zajacovou, Družstevná 472/4, 065 03 Podolíneec

2. schvaľuje

prevod majetku v zmysle ustanovenia **§9a ods.8 písm. e)** zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Predmetom prevodu je:

- pozemok parcela registra C č. 417/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m² v k.ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 8869 – zastavané

plochy a nádvorí, LV č. 2631 pre Margitu Novákovú, rod. Tkáčovú

- pozemok parcela registra C č. 416/5 – záhrada o výmere 197 m² v k.ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 1416 – záhrada, LV č. 2631 pre Margitu Novákovú, rod. Tkáčovú
- pozemok parcela registra C č. 417/10 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 34 m² v podiele ½ v k.ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 8869 – zastavané plochy a nádvorí, LV č. 2631 pre Margitu Novákovú, rod. Tkáčovú
- pozemok parcela registra C č. 416/6 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 12 m² v k.ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 1411 – zastavané plochy a nádvorí, LV č. 2631 pre Slavomíra Bordigu s manž. Stanislavou Bordigovou rod. Zajacovou
- pozemok parcela registra C č. 416/6 – záhrada o výmere 2 m² v k.ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 1412/2 – záhrada, LV č. 2631 pre Slavomíra Bordigu s manž. Stanislavou Bordigovou rod. Zajacovou
- pozemok parcela registra C č. 416/6 – záhrada o výmere 217 m² v k.ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 1416 – záhrada, LV č. 2631 pre Slavomíra Bordigu s manž. Stanislavou Bordigovou rod. Zajacovou
- pozemok parcela registra C č. 417/6 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 78 m² v k.ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 8869 – zastavané plochy a nádvorí, LV č. 2631 pre Slavomíra Bordigu s manž. Stanislavou Bordigovou rod. Zajacovou
- pozemok parcela registra C č. 417/10 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 34 m² v podiele ½ v k.ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 8869 – zastavané plochy a nádvorí, LV č. 2631

Cena pozemkov stanovená podľa Zásad na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta Podolíneec:

KN-C 417/7 o výmere 12 m² za 4,20€/m²

KN-C 416/5 o výmere 197 m² za 1€

KN-C 417/10 o výmere 34 m² za 4,20/m²

KN-C 416/6 o výmere 12 m² za 8,30€/m²

KN-C 416/6 o výmere 2 m² za cenu 8,30€/m²

KN-C 416/6 o výmere 217 m² za 1€

KN-C 417/5 o výmere 1 m² za 0,70€/m²

KN-C 417/6 o výmere 78 m² za 4,20€/m²

Náklady na návrh na vklad do katastra nehnuteľností, poplatky s vyhotovením GO plánu na náklady žiadateľov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Pozemky s uvedenými parcelami v k.ú. Podolíneec sa nachádzajú pri rodinných domoch vo vlastníctve žiadateľov.

Dôvodová správa

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva a komisia dopravy, verejného poriadku, podnikateľskej činnosti, správy majetku mesta a regionálnej politiky pri MsZ prerokovala žiadosť o dodatočné odkúpenie pozemku na ul. Družstevná.

Po doručení GO plánu komisie opätovne prerokovali žiadosť a odporučili MsZ schváliť tento odpredaj pozemku pre žiadateľov, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.