

Mesto Podolíneec
na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Podolínci
Dňa:
Predkladá: Ing. Baltazarovičová
Vypracovala: Ing. Baltazarovičová

Názov: Žiadosť o dodatočné vyporiadanie pozemku KN-E č. 8868/9 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m² pre Jozefa Hanečáka, J. Smreka 520/8, Podolíneec

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. schvaľuje

v zmysle ustanovenia §9a ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskor. predpisov pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **odpredaj** pozemku parcela registra E č. 8868/9 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m² v k.ú. Podolíneec pre žiadateľa:

Jozef Hanečák, Družstevná 520/8, 065 03 Podolíneec.

Cena určená podľa Zásad Mesta Podolíneec na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku v časti III bod 1 písm. c) 8,30,-€/m².

Poplatky na vklad do katastra nehnuteľností na náklady žiadateľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Pozemok KN-E č. 8868/9 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m² zapísaný na LV č. 2631 sa nachádza uprostred parcel KN-C 490/46, 490/2, 1058/16 vo vlastníctve žiadateľa Jozefa Hanečáka. Pozemok ostal nesporiadaný napriek prijatému uzneseniu Mestského zastupiteľstva č.7 pod bodom B/8 zo dňa 30.8.2007.

Dôvodová správa

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva pri MsZ dňa 18.6.2014 prerokovala žiadosť o dodatočné odkúpenie pozemku parcela KN-E č. 8868/9 o výmere 31 m² od žiadateľa Jozefa Hanečáka, Družstevná 520/8, Podolíneec.

Mestské zastupiteľstvo schválilo v uznesení č. 7 v bode B/8 odpredaj časti pozemkov p.č. 490/1, 497/3, 1058/5 v k.ú. Podolíneec avšak v kúpnej zmluve parcela KN-C 497/3 nebola zahrnutá, to znamená, že žiadateľ za túto parcelu nezaplatil.

Žiadateľ súhlasí s odpredajom parcely registra E č. 8868/9 (KN-C č. 497/3) za cenu podľa zásad na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta.

Komisia odporúča MsZ schváliť odpredaj pozemku žiadateľovi, a to parcelu KN-E 8868/9 o výmere 31 m² za cenu 8,30 €/m² v súlade so zásadami na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta. Poplatky na vklad do katastra nehnuteľností na náklady žiadateľa.