

Mesto Podolínec  
na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Podolínci  
Dňa:  
Predkladá: Ing. Baltazarovičová  
Vypracovala: Ing. Baltazarovičová

**Názov: Žiadosť o odkúpenie pozemku KN-E č. 1058 – vodné plochy o výmere cca 335 m<sup>2</sup> v k.ú. Pilhov pre Martu Abrahamovskú, Letná 25, 064 01 Stará Ľubovňa**

## **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo

### **1. schvaľuje**

v zmysle ustanovenia §9a ods.8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskor. predpisov **odpredaj** pozemku parcela registra E č. 1058 – vodné plochy o výmere 335 m<sup>2</sup> v k.ú. Pilhov pre žiadateľku:  
Martu Abrahamovskú, Letná 25, 064 01 Stará Ľubovňa.

## **Dôvodová správa**

Komisia výstavby, ÚP, ŽP, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva pri MsZ v Podolínci viackrát prejednávala žiadosť o odkúpenie pozemku KN-E 1058 v k.ú. Pilhov. Žiadateľka požaduje odkúpenie časti parcely KN-E 1058 v k.ú. Pilhov o výmere cca 335 m<sup>2</sup>, ktorá je vo výlučnom vlastníctve mesta za účelom získania nádvorja k rodinnému domu a jeho následného oplotenia, nakoľko t.č. sa tam podľa vyjadrenia žiadateľky často vyskytuje lesná zver a spôsobuje jej škody na vysadených kvetoch a kríkoch.

Komisia navrhla žiadateľke možnosť zámene požadovaného pozemku za iné pozemky v k.ú. Pilhov alebo Mníšek nad Popradom, ktoré sú príľahlé pozemkom vo vlastníctve mesta.

Pri zámene pozemkov je však potrebné vypracovať geometrický plán za účasti zástupcu mesta na náklady žiadateľky a rovnako aj návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti.

Komisia preto navrhla, aby si žiadateľka pozemok prenajala.

Po doručení vyjadrenia k stanovisku komisie zo dňa 12.5.2014, v ktorom žiadateľka nesúhlasí ani s jednou ponúkanou alternatívou, komisia sa opätovne zaoberala touto žiadosťou.

Zásadou komisie pri majetko-právnych záležitostiach je pozemky v prípade možnosti so žiadateľmi zamieňať za pozemky príľahlé pozemkom vo vlastníctve mesta za účelom zachovania veľkosti a hodnoty majetku mesta. V prípade, že žiadateľ nedisponuje vhodnými pozemkami, komisia spravidla odporúča prenajať požadovaný pozemok podľa platných zásad a to na dobu určitú.

Žiadateľka však podľa stanoviska nesúhlasí so žiadnou z uvedených možností.

**Na základe vyššie uvedených informácií a stanoviska žiadateľky komisia neodporúča Mestskému zastupiteľstvu v Podolínci schváliť odkúpenie časti parcely KN-E 1058 v k.ú. Pilhov o výmere cca 335 m<sup>2</sup> pre žiadateľku.**