

Mesto Podolíneec  
na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Podolínci  
Dňa: 25.6.2015  
Predkladá: Ing. Baltazarovičová  
Vypracovala: Ing. Baltazarovičová

**Názov: Žiadosť o odkúpenie pozemku parcela KN-C 790/5 o výmere 119 m<sup>2</sup> – Martin Zamkovský, Sv. Anny 409/55, 065 03 Podolíneec**

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo

**1. schvaľuje**

prevod majetku v zmysle ustanovenia §9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Predmetom prevodu je pozemok parcela registra C č. 790/5 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 119 m<sup>2</sup> v k.ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 8878/2, LV č. 2631 na základe geometrického plánu č. 43/2015, spracovaného Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica pre žiadateľa:

Martina Zamkovského, Sv. Anny 409/55, 065 03 Podolíneec, za cenu 8,30,-€/m<sup>2</sup> podľa Zásad Mesta Podolíneec na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku v časti III bod 1 písm. c).

Náklad na geometrický plán, návrh na vklad na náklady žiadateľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Parcela KN-C 790/5 o výmere 119 m<sup>2</sup> vznikla rozčlenením z pôvodnej parcely KN-E 8878/2 zapísanej na LV č. 2631 geometrickým plánom č. 43/2015.

Parcela je príslušným pozemkom k pozemku žiadateľa. Žiadateľ má uznesením č. 17 bod B/8 zo dňa 24.4.2008 schválený odpredaj časti nehnuteľnosti avšak samotný prevod vlastníctva na katastri nehnuteľností sa neuskutočnil.

**2. ruší**

uznesenie č. 17 bod B/8 zo dňa 24.2.2008

## **Dôvodová správa**

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva a komisia dopravy, verejného poriadku, podnikateľskej činnosti, správy majetku mesta a regionálnej politiky pri MsZ prerokovala žiadosť o odkúpenie pozemku na parcele KN-C 790 od žiadateľa Martina Zamkovského, Sv. Anny 55, Podolíneec a vyžiadala od žiadateľa doručenie nového GO plánu.

Po doručení GO plánu komisie opätovne prerokovali žiadosť a odporučili MsZ schváliť tento odpredaj nakoľko MsZ v roku 2008 schválilo uznesením č. 17 bod B/8 odpredaj avšak samotný prevod na katastri nehnuteľnosti sa neuskutočnil.

Žiadateľ je povinný vyplatiť sumu za pozemok do pokladne mesta pred podpisom zmluvy. Návrh na vklad a GO plán znáša žiadateľ na vlastné náklady.

Cena bola určená v zmysle Zásad Mesta Podolíneec na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku v časti III bod 1 písm. c). vo výške 8,30,-€/m<sup>2</sup>.