



U z n e s e n i e č. 7

zo 7. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Podolínci dňa 26.8.2015

MsZ v Podolínci

A) Berie na vedomie:

1.) Správu o plnení uznesení MsZ

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Fíliáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak
Martina Simoníková

2.) Správu o činnosti Mestskej polície Podolíneec za 1.polrok 2015

„ZA“: 9 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 1 hlas „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Fíliáč
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak
Martina Simoníková

3.) Správu hlavného kontrolóra mesta z kontroly verejných výberov na oddelení mestských lesov v LO Skalná

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský

Pavol Vychovaly
Ľuboš Fíliáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak
Martina Simoníková

4.) Správu o plnení programového rozpočtu mesta Podolíneć za 1.polrok 2015

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Fíliáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak
Martina Simoníková

5.) Správu o plnení plánu hospodárenia Mestských lesov za 1.polrok 2015

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Fíliáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak
Martina Simoníková

6.) Poverenie primátora mesta Podolíneć č.1/2015 na vykonanie ročnej fyzickej inventúry majetku Mesta Podolíneć k 31.10.2015.

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Fíliáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak
Martina Simoníková

B) S c h v a ľ u j e

1.) Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Podolínci

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Luboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak
Martina Simoníková

2.) Odpustenie nájomného za pozemky vo vlastníctve Mesta Podolínece za roky 2015, 2016 pre nájomcov, ktorí obhospodarujú pozemky pri hrádzi rieky Poprad.

Nájomcovia pozemkov na ul. Moyzesova, parcela č. 959/1 – ostatné plochy:

Ján Grinč, Moyzesova 10 – ročný nájom 4,80 €

Juraj Pavel, Moyzesova 7 – ročný nájom 7 €

Peter Kaleta, Moyzesova 13 – ročný nájom 2,16 €

Viktor Francúz, Moyzesova 8 – ročný nájom 8,16 €

JUDr. Miloslav Veselovský, Moyzesova 12 – ročný nájom 3,92 €

Nájomcovia pozemkov na ul. Sv. Anny, parcela KN-C 981/1 – zastavané plochy a nádvorí, parcela KN-C 1002/2 – záhrady a parcela KN-C 1011/1 – zastavané plochy a nádvorí:

Ing. Ján Andrejovský, Sv. Anny 12 – ročný nájom 5,88 €

Ján Antoni, Sv. Anny 4 – ročný nájom 3,52 €

Mgr. Michal Marhefka, Sv. Anny 12 – ročný nájom 5,60 €

Mgr. Marek Kuruc, Sv. Anny 9 – ročný nájom 5,12 €

Emil Promčák, Sv. Anny 10 – ročný nájom 4 €

Michal Duračinský, Sv. Anny 12 – ročný nájom 4 €

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Luboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak
Martina Simoníková

3.) Prenájom nebytového priestoru /v počte 2 miestnosti/ v budove zdravotného strediska na ul. Sv. Anny 287, Podolínece na 1. poschodí (bývalé Masvital Podolínece) pre žiadateľa Kollardent, s.r.o., Budovateľská 6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 46053697 na dobu určitú 5 rokov od podpisu zmluvy v zmysle §9a písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nájmu podľa sadzobníka cien za nájom nebytových priestorov v Meste Podolínece určených v Zásadách na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta Podolínece.

„ZA“: 9 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 1 hlas „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Martina Simoníková

Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak

- 4.)** Prenájom nebytového priestoru v budove Domu služieb na Nám. Mariánskom 4, Podolínec na prízemí (mäsiareň) pre spoločnosť Domäsko, s.r.o., Lieskovská cesta 640/23, 962 21 Lieskovec, IČO: 31 719 236 na dobu určitú – 5 rokov, v zmysle §9a ods.9 písm. c) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Cena nájmu podľa sadzovníka cien za nájom nebytových priestorov v Meste Podolínec určených v Zásadách na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta Podolínec.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Spoločnosť Domäsko, s.r.o., Lieskovec bude pokračovať v podnikateľskom zámere ako predchádzajúci nájomca Hydina SK, s.r.o., Nová Ľubovňa. Prenajímaný priestor bude slúžiť na podnikateľskú činnosť spojenú s predajom mäsa, mäsových výrobkov, potravinových výrobkov a nápojov.

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Martina Simoníková
Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak
Martina Simoníková

- 5.)** Prenájom nehnuteľnosti, časť pozemku registra C č. 1011/1 – zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Podolínec vo vlastníctve mesta Podolínec o výmere 60,5 m² (9,3 x 6,5 m) pre žiadateľku: Máriu Knapíkovú, Sv. Anny 282/6, Podolínec na obdobie 5 rokov v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov.

Cena prenájmu podľa platných Zásad na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta Podolínec (0,04,-€/m²/rok).

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Časť parcely KN-C 1011/1 o výmere 60,5 m² chce žiadateľka zveľadiť a využívať na záhradkárске účely a oddychovú zónu. Žiadateľka má trvalý pobyt v BD Sv. Anny 282, Podolínec, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti uvedeného pozemku, ktorý žiada prenajať.

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima

Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak
Martina Simoníková

- 6.) Prenájom nehnuteľnosti, časť pozemku registra E č. 8882 – zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Podolíneec vo vlastníctve mesta Podolíneec o výmere 75 m² pre žiadateľa: Františka Kaletu, Sv. Anny 14, Podolíneec na obdobie 5 rokov v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena prenájmu podľa platných Zásad na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta Podolíneec (0,04,-€/m²/rok).

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Časť parcely KN-E 8882 o výmere 75 m² žiadateľ užíval, staral sa oň. Pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa, ktorý slúži v súčasnosti ako predzáhradka k rodinnému domu.

„ZA“: 10 hlasov

„ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov

„PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak
Martina Simoníková

- 7.) Zámenu pozemkov v k.ú. Podolíneec v zmysle ustanovenia §9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pozemok parcela KN-C č. 378/2– zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m² v k.ú. Podolíneec vo vlastníctve Ing. Ivana Lajčáka s manž. Annou, Hliník 544/19, Podolíneec, ktorá vznikla odčlenením z parcely KN-C 378 zapísaná na LV č. 1082 a parcelu KN-C 379/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m² v k.ú. Podolíneec vo vlastníctve Ing. Ivana Lajčáka s manž. Annou, Hliník 544/19, Podolíneec, ktorá vznikla odčlenením z parcely KN-C 379 – zastavané plochy a nádvoria zapísaná na LV č. 1082 za parcelu KN-C č. 1038/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m² v k.ú. Podolíneec vo vlastníctve Mesta Podolíneec, ktorá vznikla odčlenením z parcely KN-E č. 8870/1 – zastavané plochy a nádvoria zapísaná na LV č. 2631 v k.ú. Podolíneec, podľa geometrického plánu č. 73/2015 vyhotoveného Geodéziou A-D, Ján Arendáč-Geodézia A-D, Mierová 1101/76, 064 01 Stará Ľubovňa pre žiadateľa: Ing. Ivana Lajčáka s manž. Annou, Hliník 544/19, 065 03 Podolíneec. Cena nehnuteľností podľa Zásad mesta Podolíneec na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku. Poplatky za geometrický plán a návrh na vklad do katastra nehnuteľností na náklady žiadateľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Zámena nehnuteľností súvisí s dodatočným vyporiadaním pozemkov, ktoré žiadateľ užíva pri rodinnom dome súp. č. 544 v Podolínci na parcele KN-C 378 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 572 m² zapísanej na LV č. 1082 v k.ú. Podolíneec.

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak
Martina Simoníková

8.) Uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku štátu medzi SR-Ministerstvom vnútra a Mestom Podolíneč na pozemky v rozlohe 9 014 m² a k tomu príslušnými stavbami v areáli Podjavorinských kasární v celkovej cene 35 576,92€

„ZA“: 8 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 2 hlasy „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak

Peter Reznický
Martina Simoníková

9.) Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7/2015

„ZA“: 8 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 2 hlasy „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak

Peter Reznický
Martina Simoníková

10.) Odpis pohľadávky – daň z nehnuteľností za rok 2003 firmy REAL – INVEST POPRAD, s.r.o., Club Hotel Olympia, Autosalón Toyota (bývalá Piloimpregna) vo výške 3 271,96 €.

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak
Martina Simoníková

11.) Odpis pohľadávky – nájomné za nebytové priestory firmy EL PUERTO s.r.o. (vináreň) vo výške 7 661,68 €.

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak
Martina Simoníková

C) P o v e r u j e :

1.) Primátora mesta Podolíneč – Ing. Daniela Marhevku na uzavretie Zmluvy o nájme na pozemok parcela KN-C 914/1 – zastavané plochy o výmere 906 m² v k.ú. Podolíneč so správcom pozemku Lesy SR, š.p., Obrancov mieru 6, 080 01 Prešov.

„ZA“: 8 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 1 hlas „PROTI“ : 1 hlas

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak

Martina Simoníková

Peter Reznický

D) R u š í :

1.) Uznesenie č.1/2011 F/5 zo dňa 3.februára 2011

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak
Martina Simoníková

E) Ukladá :

1.) Komisii dopravy, verejného poriadku, podnikateľskej činnosti, správy majetku a regionálnej politiky vypracovať plán organizácie parkovania na Námestí Mariánskom v Podolínci.

Zodpovedný : predseda komisie

Termín : do konca r.2015

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak
Martina Simoníková

- 2.)** Vedúcemu odboru vnútornej správy MsÚ Podolíne, predložiť prehľad výdavkov DHZ a MŠK Podolíne za rok 2014 na najbližšom riadnom zasadnutí MsZ.
Následne predkladať prehľad výdavkov DHZ a MŠK do 3 mesiacov po skončení účtovného obdobia na najbližšie zasadnutie MsZ

Zodpovedný : vedúci odboru vnútornej správy MsÚ Podolíne

Termín : ako v texte

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Michal Dziak
Martina Simoníková

Ing. Daniel Marhefka
primátor mesta

V Podolínci : 26.8.2015