



U z n e s e n i e č. 12

**z 12. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Podolínci dňa 12.5.2016**

MsZ v Podolínci

A) Berie na vedomie:

1.) Správu o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutí MsZ

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Fíliáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Martina Simoníková

**2.) Upozornenie prokurátorky JUDr. Moniky Pánisovej, prokurátorka OP Stará Ľubovňa
podľa §28 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov.**

„ZA“: 9 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 1 hlas „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Fíliáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Martina Simoníková

3.) Prehľad výdavkov DHZ Podolínec a MŠK Podolínec za rok 2015.

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Fíliáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Martina Simoníková

B) Schvaľuje

- 1.)** Zmenu Zásad Mesta Podolíneć na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku
v časti III finančné limity /vid' príloha/

Príloha

1. Stanovenie ceny pri prevode nehnuteľného majetku (pozemkov) mesta na FO a PO:

- (1) Lokalita v ktorej sú už vybudované inžinierke siete:
- Pozemok v celku (znalecký posudok, min. však 16,60,-€/m²)
 - Pozemok v podiele (znalecký posudok, min. však 16,60,-€/m²)
 - Doplňkový pozemok (výmera do 200 m²) na základe uplatnenia osobitného zreteľa podľa možnosti účelu využitia (znalecký posudok, min. však 12,-€/m², v prípade takých vlastností pozemku, ktoré obmedzujú jeho využívanie – svahovitosť, zamokrenie, umiestnenie inžinierskych sietí na pozemku atď – znaleckým posudkom min. 8,30,-€/m²)
 - Pozemok zastavaný bytovými domami–dodatočné vporiadania (min. však 1,50,-€/m²)
 - Pozemky podľa čl.2 bod 6 ods. (2) – (znalecký posudok, min. však 8,30,-€/m²)
 - Pozemky, na ktorých sú existujúce predzáhradky do výmery 40 m² (min. však 4,20,-€/m²), ktoré sú priľahlé k pozemku alebo k stavbe vo vlastníctve nadobúdateľa.
- (2) Pozemky v plánovaných nových lokalitách IBV (znalecký posudok, min. však skutočné vynaložené náklady v €/m²)

2. Kúpna cena pri prevode nehnuteľného majetku z FO alebo PO na mesto max. do výšky znaleckého posudku.

Sadzovník nájomného za pozemky vo vlastníctve Mesta Podolíneć dopĺňa:

- 9.** Prenájom pozemkov do 25 m² spojený s iným právom k pozemku (pozemok, na ktorom je možné umiestniť stavbu dočasného charakteru).....0,60,-€/m²/rok

„ZA“: 9 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič

„ZDRŽAL SA“ : 1 hlas

Martina Simoníková

„PROTI“ : 0 hlasov

- 2.)** Prevod majetku v zmysle ustanovenia §9a ods.8 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Predmetom prevodu je pozemok parcela registra C č. 417/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmery 1 m² v k. ú. Podolíneć, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 8869 – záhrada, LV č. 2631, na základe geometrického plánu č. G1-622/2015 zo dňa 22.12.2015, spracovaného spoločnosťou Geodézia – O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá za cenu 12,- €/m² v zmysle Zásad na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta Podolíneć pre žiadateľa:

Slavomír Bordiga, Družstevná 472/4, 065 03 Podolíneć s manž. Stanislavou Bordigovou, rod. Zajacovou, Družstevná 472/4, 065 03 Podolíneć

„ZA“: 8 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Eduard Ferencko

„ZDRŽAL SA“ : 2 hlas

Martina Simoníková
Peter Reznický

„PROTI“ : 0 hlasov

Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Fíliáč
Ján Marhefka
Peter Hojstrič

3.) Prevod majetku v zmysle ustanovenia §9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Predmetom prevodu je:

- pozemok parcela registra C č. 417/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m² v k. ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 8869 – zastavané plochy a nádvoria, LV č. 2631 na základe geometrického plánu č. G1-622/2015 zo dňa 22.12.2015, spracovaného spoločnosťou Geodézia – O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá pre Margitu Novákovú, rod. Tkáčovú
- pozemok parcela registra C č. 416/5 – záhrada o výmere 197 m² v k. ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 1416 – záhrada, LV č. 2631 na základe geometrického plánu č. G1-622/2015 zo dňa 22.12.2015, spracovaného spoločnosťou Geodézia – O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá pre Margitu Novákovú, rod. Tkáčovú
- pozemok parcela registra C č. 417/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m² v podiele ½ v k. ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 8869 – zastavané plochy a nádvoria, LV č. 2631 na základe geometrického plánu č. G1-622/2015 zo dňa 22.12.2015, spracovaného spoločnosťou Geodézia – O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá pre Margitu Novákovú, rod. Tkáčovú
- pozemok parcela registra C č. 416/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m² v k. ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 1411 – zastavané plochy a nádvoria, LV č. 2631 na základe geometrického plánu č. G1-622/2015 zo dňa 22.12.2015, spracovaného spoločnosťou Geodézia – O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá pre Slavomíra Bordigu s manž. Stanislavou Bordigovou rod. Zajacovou
- pozemok parcela registra C č. 416/6 – záhrada o výmere 2 m² v k. ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 1412/2 – záhrada, LV č. 2631 na základe geometrického plánu č. G1-622/2015 zo dňa 22.12.2015, spracovaného spoločnosťou Geodézia – O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá pre Slavomíra Bordigu s manž. Stanislavou Bordigovou rod. Zajacovou
- pozemok parcela registra C č. 416/6 – záhrada o výmere 217 m² v k. ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 1416 – záhrada, LV č. 2631 na základe geometrického plánu č. G1-622/2015 zo dňa 22.12.2015, spracovaného spoločnosťou Geodézia – O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá pre Slavomíra Bordigu s manž. Stanislavou Bordigovou rod. Zajacovou
- pozemok parcela registra C č. 417/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 78 m² v k. ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 8869 – zastavané plochy a nádvoria, LV č. 2631 na základe geometrického plánu č. G1-622/2015 zo dňa 22.12.2015, spracovaného spoločnosťou Geodézia – O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá pre Slavomíra Bordigu s manž.

- Stanislavou Bordigovou rod. Zajacovou
- pozemok parcela registra C č. 417/10 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 34 m² v podiele ½ v k. ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 8869 – zastavané plochy a nádvoría, LV č. 2631 na základe geometrického plánu č. G1-622/2015 zo dňa 22.12.2015, spracovaného spoločnosťou Geodézia – O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá pre Slavomíra Bordigu s manž. Stanislavou Bordigovou rod. Zajacovou

Cena pozemkov stanovená podľa Zásad na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta Podolíneec:

KN-C 417/7 o výmere 12 m² za 12,-€/m²

KN-C 416/5 o výmere 197 m² za 1,-€

KN-C 417/10 o výmere 34 m² za 4,20,-€/m²

KN-C 416/6 o výmere 12 m² za 12,-€/m²

KN-C 416/6 o výmere 2 m² za cenu 12,-€/m²

KN-C 416/6 o výmere 217 m² za 1€

KN-C 417/6 o výmere 78 m² za 12,-€/m²

Náklady na návrh na vklad do katastra nehnuteľností, poplatky s vyhotovením GO plánu na náklady žiadateľov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Pozemky s uvedenými parcelami v k. ú. Podolíneec sa nachádzajú pri rodinných domoch vo vlastníctve žiadateľov.

„ZA“: 8 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Luboš Filiáč
Ján Marhefka
Peter Hojstrič

„ZDRŽAL SA“ : 2 hlasy

Martina Simoníková
Peter Reznický

„PROTI“ : 0 hlasov

4.) Prevod majetku v zmysle ustanovenia §9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Predmetom prevodu je pozemok parcela registra C č. 900/6 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 67 m² v k. ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 5684/1 – záhrada o výmere 22 m², KN-E 5681/1 – záhrada o výmere 33 m², KN-E 5643/1 – záhrada o výmere 2m², KN-E 5644/1 – záhrada o výmere 10 m², LV č. 2631 na základe geometrického plánu č. 173/2015 zo dňa 22.10.2015, spracovaného spoločnosťou ZEBEKA, Margita Olekšáková, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá pre žiadateľa:

Ján Čupka, Sládkovičova 378/7, 065 03 Podolíneec s manž. Emíliou Čupkovou, rod. Trellovou, Družstevná 374/21, 065 03 Podolíneec

Cena pozemku KN-C 900/6 o výmere 67 m² za cenu 8,30€/m² podľa čl. III. ods. 1 písm. e) Zásad na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta.

Náklad na geometrický plán, návrh na vklad na náklady žiadateľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Parcela KN-E 900/6 je príľahlým pozemkom k RD žiadateľa. Ide o doplnkový pozemok k rodinnému domu.

Parcela KN-C 903 je pod jestvujúcou stavbou rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov. Ide o dodatočné vyporiadanie pozemku.

„ZA“: 8 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Ján Marhefka
Peter Hojstrič

„ZDRŽAL SA“ : 2 hlasy

Martina Simoniková
Peter Reznický

„PROTI“ : 0 hlasov

5.) Prevod majetku v zmysle ustanovenia §9a ods.8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predmetom prevodu je pozemok parcela registra C č. 903 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 100 m² v k.ú. Podolíneec, parcela vznikla z pôvodnej parcely KN-E 5644/1 – záhrada o výmere 7 m², KN-E 5681 – záhrada o výmere 89 m², KN-E 5684/1 – záhrada o výmere 4 m² v k. ú. Podolíneec, LV č. 2631 na základe geometrického plánu č. 173/2015 zo dňa 22.10.2015, spracovaného spoločnosťou ZEBEKA, Margita Olekšáková, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá pre žiadateľov:

Ján Čupka, Sládkovičova 378/7, 065 03 Podolíneec, s manž. Emíliou Čupkovou rod. Trellovou, Družstevná 374/21, 065 03 Podolíneec podľa Zásad Mesta Podolíneec na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku.

Cena pozemku KN-C 903 o výmere 100 m² za cenu 8,30 €/m² podľa čl. III. ods. 1 písm. c) Zásad na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta Podolíneec.

Náklad na geometrický plán, návrh na vklad na náklady žiadateľa.

„ZA“: 8 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Ján Marhefka
Peter Hojstrič

„ZDRŽAL SA“ : 2 hlasy

Martina Simoniková
Peter Reznický

„PROTI“ : 0 hlasov

6.) Prenájom majetku v zmysle ustanovenia §9a ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby pre žiadateľov:

Ján Čupka, Sládkovičova 378/7, 065 03 Podolíneec, s manž. Emíliou Čupkovou rod. Trellovou, Družstevná 374/21, 065 03 Podolíneec podľa Zásad Mesta Podolíneec na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku.

Predmetom prenájmu je parcela KN-C 900/1 – záhrada o výmere 1067 m² v k. ú. Podolíneec, LV č. 2631 na základe geometrického plánu č. 173/2015 zo dňa 22.10.2015, spracovaného spoločnosťou ZEBEKA, Margita Olekšáková, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá za cenu 0,04€/m² v zmysle Zásad na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta Podolíneec a zároveň povinnosť nájomcu uhradiť späťne nájomné za 3 roky za užívanie pozemku KN-C 900/1 v k.ú. Podolíneec podľa §106 ods.2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Pozemok s parc. č. KN-C 900/1 v k. ú. Podolíneec žiadateľ užíva a stará sa oň bez nájomnej zmluvy. Podľa § 106 ods. 2 Zákona č. 40/1964 Zb. má Mesto Podolíneec možnosť vymáhať späťne nájomné za 3 roky užívania pozemku.

„ZA“: 8 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Ján Marhefka
Peter Hojstrič

„ZDRŽAL SA“ : 2 hlasy

Martina Simoníková
Peter Reznický

„PROTI“ : 0 hlasov

7.) V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods.9 písm. c) prenájom poľnohospodárskej pôdy: parcela KN-C 5956 o výmere 6403 m², KN-C 5954 o výmere 10 453 m², KN-C 5955 o výmere 30 937 m² v k. ú. Podolíneec, LV č. 5412 ako prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenájomu majetku týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájomu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby pre žiadateľa:

1. Juraj Šugerek, Sládkovičova 16, Podolíneec

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Žiadateľ užíva pozemky na základe nájomnej zmluvy za účelom zriadenia zverofarmy. Dôvodom uzatvorenia novej nájomnej zmluvy sú pozemkové úpravy v k. ú. Podolíneec.

„ZA“: 9 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič

„ZDRŽAL SA“ : 1 hlas

Martina Simoníková

„PROTI“ : 0 hlasov

8.) V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods.9 písm. c) prenájom poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Vyšné Ružbachy parcela KN-C 6012, druh pozemku trvale trávne porasty, LV č. 5748 o celkovej prenajímanej výmere 738,12 m² v k. ú. Vyšné Ružbachy ako prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenájomu majetku týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájomu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby pre žiadateľa:

- Agrovita Vyšné Ružbachy, s.r.o., 065 02 Vyšné Ružbachy 1509.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Spoločnosť Agrovita Vyšné Ružbachy, s.r.o., obhospodaruje pozemky vo vlastníctve mesta Podolíneec na základe dohody o užívaní pôdy. Platnosť nájomnej zmluvy 5 rokov od podpisu zmluvy.

„ZA“: 9 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič

„ZDRŽAL SA“ : 1 hlas

Martina Simoníková

„PROTI“ : 0 hlasov

9.) Prenájom nehnuteľnosti, časť pozemku registra C č. 280/1 – zastavané plochy a nádvoría, LV č. 2262 v k. ú. Podolíneec vo vlastníctve mesta Podolíneec o výmere 19,2 m² (3,20 m x 6m) pre žiadateľa:

Branislav Nálepka, Tatranská 9, Podolíneec na obdobie 5 rokov v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov.

Cena prenájmu podľa platných Zásad na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta Podolíneec (0,60,-€/m²/rok).

„ZA“: 9 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič

„ZDRŽAL SA“ : 1 hlas

Martina Simoníková

„PROTI“ : 0 hlasov

10.) Prenájom nehnuteľnosti, časť pozemku registra C č. 5428 – ostatné plochy, LV č. 5412 v k. ú. Podolíneec vo vlastníctve mesta Podolíneec o výmere 200 m² pre žiadateľa:

Ivan Laučík, Hviezdoslavova 677/15, Podolíneec na obdobie 5 rokov v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov.

Cena prenájmu podľa platných Zásad na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta Podolíneec (0,04,-€/m²/rok) za účelom umiestnenia a chovu včelstva.

„ZA“: 10 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Martina Simoníková

„ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov

„PROTI“ : 0 hlasov

11.) Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Podolíneec.

„ZA“: 10 hlasov

Emil Valek

„ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov

„PROTI“ : 0 hlasov

Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Luboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Martina Simoníková

12.) V zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, s poukazom na ustanovenie § 16 ods. 1 písm. l) zákona č. 596/2003 Z. z o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov schvaľuje žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Spišské Podhradie Spišská Kapitula č.9, 053 04 Spišské Podhradie a súhlasí so zaradením školy - Odborné učilište sv. Klementa Hofbauera, Kláštorhá 2, 065 03 Podolíneec do siete škôl a školských zariadení k 1. septembru 2017.

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Luboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Martina Simoníková

13.) Prevod majetku v zmysle ustanovenia §9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Predmetom prevodu je pozemok parcela registra E č. 8872/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 33 m2 zapísanej na LV č. 2631 v k. ú. Podolíneec pre žiadateľa: Terézia Gáliková, Kláštorhá 130/19, 065 03 Podolíneec, za cenu 12,-€/m2 podľa Zásad Mesta Podolíneec na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku v časti III bod 1 písm. c).
Návrh na vklad na náklady žiadateľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Parcela KN-E 8872/4 o výmere 33 m2 je priľahlým pozemkom k pozemku žiadateľa, ktorú užíva a tvorí prístup k rodinnému domu z ulice Kláštorhá.

„ZA“: 8 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 2 hlasy „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Luboš Filiáč
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Martina Simoníková
Peter Reznický

14.) V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods.9 písm. c) prenájom poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Podolíneec /viď príloha č. 1/ o výmere 1 260 909 m² (126,9 ha) v k. ú. Podolíneec LV č. 5412, 2631 a 2262 ako prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenájomu majetku týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájomu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby pre žiadateľa:

Tomak, s.r.o., Hliník 28, Podolíneec

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Spoločnosť Tomak, s.r.o., Podolíneec obhospodaruje pozemky vo vlastníctve mesta Podolíneec na základe dohody o užívaní pôdy dlhodobo. Platnosť nájomnej zmluvy 5 rokov.

a

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods.9 písm. c) prenájom poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Podolíneec /viď príloha č. 2/ o výmere 95 836 m² (9,5 ha) v k. ú. Podolíneec LV č. 5412 ako prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenájomu majetku týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájomu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby pre žiadateľa:

Ján Chlpáň, Sládkovičova 1, Podolíneec

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Ján Chlpáň, Sládkovičova 1, Podolíneec chce zriadiť v katastri Podolíneec zverofarmu. Starostlivosť o pozemky bude komplexná, nielen na účely obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy. Platnosť nájomnej zmluvy 5 rokov od podpisu zmluvy.

„ZA“: 9 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Luboš Filiáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič

„ZDRŽAL SA“ : 1 hlas

Martina Simoniková

„PROTI“ : 0 hlasov

C) Súhlasí:

1.) S osadením drobnej stavby dočasného charakteru na pozemku p. č. KN C 280/1 – zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Podolíneec, LV č. 2262 podľa podmienok stanovenými stavebným úradom v Podolínci pre Branislava Nálepku, Tatranská 9, Podolíneec na obdobie 5 rokov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Žiadateľ podal žiadosť o prenájom časti pozemku KN-C 280/1 v k. ú. Podolíneec dňa 22.1.2015. Žiadateľ splnil podmienky, ktoré mu zadala komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva – odstránil kompostovisko a upravil terén. V zmysle novoprijatých zásad na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta, cena za prenájom je 0,60,-€/m²/rok.

„ZA“: 9 hlasov

Emil Valek

„ZDRŽAL SA“ : 1 hlas

Martina Simoniková

„PROTI“ : 0 hlasov

Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Fíliáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič

2.) S osadením oplotená z pletiva na pozemku p. č. KN-C 5428 podľa podmienok stanovenými stavebným úradom v Podolínci pre Ivana Laučika, Hviezdoslavova 677/15, Podolíneec na obdobie 5 rokov.

„ZA“: 9 hlasov **„ZDRŽAL SA“ : 1 hlas** **„PROTI“ : 0 hlasov**
Emil Valek Martina Simoníková
Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Fíliáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič

D) V o l í :

1.) Ing. Petra Valigurského, Nám. Mariánske 43, Podolíneec za prísediaceho pre Okresný súd Stará Ľubovňa na roky 2016-2020

„ZA“: 8 hlasov **„ZDRŽAL SA“ : 2 hlasy** **„PROTI“ : 0 hlasov**
Emil Valek Martina Simoníková
Štefan Zima Peter Reznický
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Fíliáč
Ján Marhefka
Peter Hojstrič

2.) Bohumila Živčáka, Lesná 7, Podolíneec za prísediaceho pre Okresný súd Stará Ľubovňa na roky 2016-2020

„ZA“: 10 hlasov **„ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov** **„PROTI“ : 0 hlasov**
Emil Valek
Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Fíliáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Martina Simoníková

E) Ruš í:

1.) Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2011 o komunálnych odpadoch, drobných stavebných odpadoch a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vznikajúce na území mesta Podolíneec.

„ZA“: 10 hlasov „ZDRŽAL SA“ : 0 hlasov „PROTI“ : 0 hlasov

Emil Valek
Štefan Zima
Eduard Ferencko
Radoslav Borovský
Pavol Vychovaly
Ľuboš Fíliáč
Peter Reznický
Ján Marhefka
Peter Hojstrič
Martina Simoníková

Ing.Daniel Marhevka
primátor mesta

V Podolínci : 12.5.2016

Príloha č. 1 k bodu B/14

Zoznam poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Podolíneec určená na prenájom pre spoločnosť Tomak, s.r.o., Podolíneec

číslo parcely	kultúra	LV	celková výmera v m ²	prenajatá výmera v m ²
C 1040/2	13	2631	3586	640
C 1125/1	14	2262	62532	24323
C 1125/7	7	2262	9	9
C 1125/28	14	2262	31417	26225
E 1488/1	13	2631	1568	763
C 1532/34	7	2262	4418	61
C 1532/35	7	2262	232	3
C 1532/38	7	2262	3473	2025
C 1602	13	5412	1204	5
C 1644	13	5412	921	52
C 1697	14	5412	78870	808
C 1727	13	5412	8249	5603
C 1856	14	5412	5046	1586
C 1882	14	5412	873	26
C 1883	7	5412	523	151
C 1893	7	5412	5099	3726
C 2040	7	5412	2696	2438
C 2114	7	5412	2247	623
C 2149	2	5412	1546	1391
C 2242	7	5412	17087	883
C 2175	14	5412	5018	11
C 2179	7	5412	1930	1764
C 2217	14	5412	1448	405
C 2250	2	5412	495	341
C 2241	7	5412	8444	2104
C 2256	2	5412	1031	796
C 2417	14	5412	23846	22
C 2420	14	5412	2256	5
C 2424	2	5412	20232	18861
C 2452	7	5412	2968	2647
C 2472	7	5412	939	692
C 2476	7	5412	1498	1181
C 2502	14	5412	4983	1730
C 2512	7	5412	2705	2703
C 2532	7	5412	3073	1964
C 2675	13	5412	11346	4333
C 2694	14	5412	1580	507
C 2725	7	5412	2023	338
C 2749	7	5412	10021	8240
C 2754	14	5412	4004	457
C 2784	13	5412	8370	6344
C 2790	14	5412	3629	118

C 2807	14	5412	1797	1779
C 2921	7	5412	661	633
C 3025	7	5412	1523	1422
C 3028	7	5412	709	580
C 3048	7	5412	444	401
C 3142	14	5412	3335	801
C 3197	2	5412	929	899
C 3212	7	5412	1681	772
C 3238	14	5412	596	1
C 3339	14	5412	7634	279
C 3240	14	5412	702	437
C 3252	13	5412	1209	422
C 3296	7	5412	1930	1659
C 3338	14	5412	3400	152
C 3344	2	5412	14679	14163
C 3345	14	5412	9044	937
C 3406	7	5412	3155	3139
C 3425	7	5412	988	637
C 3439	7	5412	1764	1096
C 3461	14	5412	4262	260
C 3469	7	5412	2074	529
C 3476	7	5412	4978	3469
C 3478	14	5412	13104	557
C 3479	2	5412	11655	11584
C 3484	7	5412	1828	893
C 3521	7	5412	4893	2446
C 3518	14	5412	1620	5
C 3529	13	5412	206	32
C 3588	13	5412	2941	1379
C 3637	13	5412	422	4
C 3698	7	5412	782	520
C 3705	7	5412	5485	4409
C 3707	14	5412	189	95
C 3836	7	5412	5067	1886
C 4060	2	5412	1213	861
C 3866	13	5412	92	2
C 3870	2	5412	1223	878
C 3871	2	5412	3673	3641
C 3898	2	5412	2087	1784
C 3916	13	5412	7275	1260
C 3955	2	5412	1257	1244
C 3976	13	5412	6940	5224
C 4051	13	5412	542	1
C 4058	13	5412	8990	206
C 4074	14	5412	2717	616
C 4075	13	5412	192	3
C 4189	14	5412	2023	26
C 4191	7	5412	4064	3290

C 4192	7	5412	788	562
C 4296	13	5412	3408	3117
C 4417	13	5412	5266	4167
C 4443	2	5412	1660	1608
C 4507	14	5412	7281	5237
C 4683	2	5412	3052	1076
C 4723	7	5412	5161	1734
C 4725	13	5412	4494	3044
C 4754	2	5412	3012	2837
C 4896	7	5412	5195	4626
C 4954	7	5412	908	908
C 5061	13	5412	9209	14
C 5064	13	5412	5084	3645
C 5357	7	5412	293	230
C 5363	14	5412	366	181
C 5421	14	5412	1736	1152
C 5422	14	5412	540	473
C 5427	14	5412	3724	259
C 5428	14	5412	13473	30
C 3251	14	5412	671	671
C 3253	14	5412	430	430
C 6553	7	5412	5906	3174
E 4804	7	2631	1987	1022
C 4190	14	5412	2915	2915
C 5395	7	5412	17156	14630
C 5490	7	5412	592	101
C 5511	13	5412	10401	8254
C 5512	7	5412	14112	12562
C 5513	13	5412	1873	318
C 5518	7	5412	157461	144866
C 5520	7	5412	75233	71561
C 5521	7	5412	8014	7479
C 5537	14	5412	3492	1861
C 5575	7	5412	1798	1249
C 5623	14	5412	1247	140
C 5638	13	5412	186	186
C 5676	14	5412	61761	988
C 5688	2	5412	884	761
C 5707	7	5412	173143	162074
C 5734	14	5412	765	658
C 5736	7	5412	1919	1681
C 5738	14	5412	6079	296
C 5742	7	5412	10621	9800
C 5745	14	5412	4501	216
C 5857	7	5412	8421	7873
C 5858	7	5412	74132	62239
C 5859	14	5412	5905	1049
C 5860	14	5412	51901	34529

C 5861/1	13	5412	3521	124
C 5861/2	14	5412	428	126
C 5954	14	5412	16146	5693
C 5955	7	5412	104383	67660
C 5958	14	5412	30124	8339
C 5959/1	14	5412	69466	33770
C 5960	14	5412	2486	1408
C 5961	7	5412	248178	223855
C 6020	14	5412	9161	4185
C 6023	14	5412	184692	19199
C 6063	7	5412	143925	86925
C 6065	14	5412	8585	454
C 6068	7	5412	8487	5710
C 6112	7	5412	5794	2332
E 6200/3	13	2631	16	16
C 6206	13	5412	2160	1294
E 6231/1	13	2631	377	377
E 6231/2	7	2631	185	162
E 6280/1	13	2631	6	6
E 6280/2	7	2631	82	3
C 6376	7	5412	1563	911
C 6397	14	5412	3313	701
C 6441	13	5412	2401	1542
C 6460	13	5412	2140	684
C 6524	7	5412	1681	1147
C 6536	14	5412	1703	355
C 6537	7	5412	361	361
C 6538	5	5412	1769	1
C 6539	14	5412	107	85
C 6552	14	5412	644	347
C 6558	2	5412	157	84
E 8869	13	2631	3178	67
E 8965/3	11	2631	2	2
E 8965/4	13	2631	922	284
SPOLU			2147708	1260909

Sumárne údaje

- 2 orná pôda
- 5 záhrada
- 7 TTP
- 10 lesný pozemok
- 11 vodná plocha
- 13 Zastavané plochy
- 14 ostatná plocha

Príloha č. 2 k bodu B/14

Zoznam poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Podolíneec určená na prenájom pre žiadateľa Jána Chlpáňa, Sládkovičova 1, Podolíneec

číslo parcely	kultúra	LV	celková výmera v m ²	prenajatá výmera v m ²
C 6063	7	5412	143925	57000
C 6023	14	5412	184692	14000
C 5961	7	5412	248178	14000
C 6553	2	5412	5906	5906
C 6551	7	5412	4930	4930
spolu			587631	95836

Sumárne údaje

- 2 orná pôda
- 5 záhrada
- 7 TTP
- 10 lesný pozemok
- 11 vodná plocha
- 13 Zastavané plochy
- 14 ostatná plocha