



**Uznesenie č. 23/2013
z 23. zasadnutia Mestského
zastupiteľstva v Podolínci.
Mestské zastupiteľstvo
v Podolínci**



A) Berie na vedomie

1. Správu z kontroly verejného obstarávania „Dodávka a inštalácia oplatenia lesnej škôlky Kyčera“.

„ZA“: 10

„PROTI“: 0

„ZDRŽAL SA“: 0

Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Štefan Zima
Jozef Compel
Emil Válek
Ján Marhefka
Ján Smandra

2. Správu o hospodárení mesta Podolinec za prvý polrok 2013.

„ZA“: 10

„PROTI“: 0

„ZDRŽAL SA“: 0

Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Štefan Zima
Jozef Compel
Emil Válek
Ján Marhefka
Ján Smandra

3. Smernicu č. 2/2013 Mesta Podolinec o obstarávaní tovarov, služieb a stavebných prác.

„ZA“: 10

„PROTI“: 0

„ZDRŽAL SA“: 0

Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Štefan Zima
Jozef Compel
Emil Válek
Ján Marhefka
Ján Smandra

4. Správu o činnosti Mestskej polície v Podolínci za prvý polrok 2013.
„ZA“: 10 „PROTI“: 0 „ZDRŽAL SA“: 0
Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Štefan Zima
Jozef Compeľ
Emil Válek
Ján Marhefka
Ján Smandra
5. Informácie k zastavovacej štúdii „Križava II“
„ZA“: 10 „PROTI“: 0 „ZDRŽAL SA“: 0
Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Štefan Zima
Jozef Compeľ
Emil Válek
Ján Marhefka
Ján Smandra
6. Správa o plnení plánu hospodárskej činnosti mestských lesov za prvý polrok 2013.
„ZA“: 10 „PROTI“: 0 „ZDRŽAL SA“: 0
Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Štefan Zima
Jozef Compeľ
Emil Válek
Ján Marhefka
Ján Smandra

B) Schvaľuje

1. Predĺženie úveru vedeného vo VÚB banke, a.s. k projektu: „Rekonštrukcia námestia Mariánskeho Podolíneca“, do 30. júna 2014.
„ZA“: 10 „PROTI“: 0 „ZDRŽAL SA“: 0
Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Štefan Zima
Jozef Compeľ
Emil Válek
Ján Marhefka
Ján Smandra

2. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Podolíneec č. 5/2013 o určení hraníc centrálnej zóny mesta Podolíneec.

„ZA“: 10

„PROTI“: 0

„ZDRŽAL SA“: 0

Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Štefan Zima
Jozef Compel
Emil Válek
Ján Marhefka
Ján Smandra

3. Zmenu a doplnenie všeobecne záväzného nariadenia Mesta Podolíneec č. 1/2012 o verejnom poriadku na území mesta Podolíneec podľa predloženého návrhu.

„ZA“: 9

„PROTI“: 0

„ZDRŽAL SA“: 1

Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Štefan Zima
Jozef Compel
Emil Válek
Ján Marhefka

Ján Smandra

4. Odpredaj majetku Mesta Podolíneec – NN prípojky k budove Zdravotného strediska umiestnenej na parc. č. KN-C 981/1 vo vlastníctve Mesta Podolíneec a to priamym predajom pre nadobúdateľa Východoslovenskú distribučnú a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice; v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom mesto Podolíneec zverejnilo pred schvaľovaním prevodu na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke dňa 9. júla 2013 a tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby. Cena na odpredaj bola stanovená znaleckým posudkom č. 194/2013 zo dňa 5.8.2013 vyhotovený Ing. Michalom Hricom - znalcom v odbore Elektrotechnika, odvetvie Elektroenergetické stroje a zariadenia na sumu 4 819, 50,- €. Osobitným zreteľom je v tomto prípade samotné pripojenie NN prípojky do siete elektrických distribučných zariadení na základe zmluvy o pripojení č. ZoP/2012/343 a jej následného dodatku k zmluve v nadväznosti na Vyjadrenie VSE a.s., evidované pod č. 358/Hr/5283310/2012. V prípade, že tento majetok nebude odpredaný Východoslovenskej distribučnej a.s. nebude možné dané elektrické distribučné zariadenie využívať.

„ZA“: 10

„PROTI“: 0

„ZDRŽAL SA“: 0

Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Štefan Zima
Jozef Compel
Emil Válek
Ján Marhefka
Ján Smandra

5. Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy s materskou školou Podolíneec v školskom roku 2012/2013.

„ZA“: 10

„PROTI“: 0

„ZDRŽAL SA“: 0

Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Štefan Zima
Jozef Compeľ
Emil Válek
Ján Marhefka
Ján Smandra

6. Odkúpenie nehnuteľností parc. č. KN –C 442/1 o výmere 51 m² – orná pôda a parc. č. KN-C 448 o výmere 75 m² – zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Podolíneec od vlastníkov: Rudolf Pavel, Palárikova 7, 040 01 Košice v podiele ¼, Štefan Pavel, Pažitná 66A/394, 040 01 Košice v podiele ¼, Ing. Jozef Labis, Družstevná 12, 065 03 Podolíneec v podiele ¼, Alžbeta Labisová, Gen. Štefánika 3, 065 03 Podolíneec v podiele ¼. Cena nehnuteľností stanovená znaleckým posudkom č. 78/2013 znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa. Parcela č. 442/1 všeobecná hodnota pozemku v celosti 411,57,-€ (8,07,-€/m²) Parcela č. 448 všeobecná hodnota pozemku v celosti 605,25,-€ (8,07,-€/m²).

„ZA“: 10

„PROTI“: 0

„ZDRŽAL SA“: 1

Štefan Zima

Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Jozef Compeľ
Emil Válek
Ján Marhefka
Ján Smandra
Peter Reznický

7. Odpredaj podielov na pozemku KN-C 783/57 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 382 m² v k.ú. Podolíneec zapísanej na LV č. 2631 v zmysle §9a ods.8 písm.b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v zn. nesk. predpisov ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou pre žiadateľov:

Ján Simoník a Marta Simoníková rod. Mikšíková, Sládkovičova 8, Podolíneec podiel 8956/102622

Štefan Masleják a Lenka Maslejáková rod. Dluhošová, Sládkovičova 8, Podolíneec podiel 9031/102622

Štefan Zavadský a Alžbeta Zavadská rod. Valigurská, Sládkovičova 7, Podolíneec podiel 8931/102622

Jozef Dlubáč a Alžbeta Dlubáčová rod. Zavadská, Sládkovičova 8, Podolíneec podiel 9031/102622

na účely majetko-právneho vysporiadania pozemkov za cenu 0,70€/m² podľa platných Zásad Mesta Podolíneec na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta.

„ZA“: 11 „PROTI“: 0 „ZDRŽAL SA“: 0

Peter Reznický

Radoslav Borovský

Marta Simoníková

Jozef Selep

Peter Hojstrič

Eduard Ferencko

Štefan Zima

Jozef Compel

Emil Válek

Ján Marhefka

Ján Smandra

8. V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods.9 písm. c) prenájom časti parcely registra E č. 4805 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 31 m² v k.ú. Podolíneec LV č. 2631 ako prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenájmu majetku týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby pre žiadateľa Jána Tišáka s manželkou Irenou Tišákovou na dobu určitú – 5 rokov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Časť parcely KN-E 4805 o výmere 31 m² už užíval predchádzajúci vlastník príľahlého pozemku parcela KN-C 894/25 a pozemok je dlhodoboplastený.

V súčasnosti vlastníkom príľahlej nehnuteľnosti je žiadateľ pán Ján Tišák s manž. Irenou Tišákovou, ktorý chce pozemok využívať na rekreačné účely.

Ďalší žiadateľ pán Ján Bialko žiada mesto o časť pozemku, ktorý chce využiť ako stavebný pozemok na výstavbu garáže prípadne iný voľný pozemok.

„ZA“: 10 „PROTI“: 0 „ZDRŽAL SA“: 1

Peter Reznický

Radoslav Borovský

Jozef Selep

Peter Hojstrič

Eduard Ferencko

Štefan Zima

Jozef Compel

Emil Válek

Ján Marhefka

Ján Smandra

9. V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods.9 písm. c) prenájom časti parcely registra C č. 1011/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 115 m² v k.ú. Podolíneček LV č. 2262 ako prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenájomu majetku týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájomu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby pre žiadateľa Richarda Hotáryho, Sv. Anny 282/7, 065 03 Podolíneček na dobu určitú – 5 rokov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Časť parcely KN-C 1011/1 o výmere 115 m² chce žiadateľ zveľaďiť (opraviť poškodené existujúce oplotenie na vlastné náklady).

Žiadateľ bude časť pozemku využívať výlučne na záhradkárské účely s možnosťou osadenia altánku podľa podmienok stanovených stavebným úradom Podolíneček.

„ZA“: 6

Peter Reznický
Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Peter Hojstrič
Emil Válek
Ján Smandra

„PROTI“: 4

Jozef Selep
Štefan Zima
Ján Marhefka
Jozef Compeľ

„ZDRŽAL SA“: 1

Eduard Ferencko

10. Uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom poľovných pozemkov o celkovej výmere 344,88 ha, výkon práva poľovníctva Poľovným združením Rígeľ Veľká Lesná a na ďalšie úkony súvisiace so zák. č. 115/2013 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve.

„ZA“: 11

Peter Reznický
Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Štefan Zima
Jozef Compeľ
Emil Válek
Ján Marhefka
Ján Smandra

„PROTI“: 0

„ZDRŽAL SA“: 0

11. Prenájom pozemku časť parcely KN-C 451/1 v k.ú. Podolíneček, LV č. 2262 o výmere cca 28 m² pre žiadateľku Ivetu Svorčíkovú, J. Smreka 457/14, Podolíneček.

„ZA“: 0

Peter Reznický
Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Štefan Zima
Jozef Compeľ
Emil Válek
Ján Marhefka
Ján Smandra

„PROTI“: 11

„ZDRŽAL SA“: 0

12.

- A) Žiadosť Poľovného združenia Hájnik Toporec o uznanie poľovného revíru na pozemkoch patriacich Mestu Podolíneč, ktoré sú začlenené do poľovného revíru Poľovného združenia Hájnik Toporec, v zmysle Zák. č. 115/2013 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve.
- B) uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom poľovných pozemkov o výmere 130,09 ha, výkon práva poľovníctva Poľovným združením Hájnik Toporec a na ďalšie úkony súvisiace so Zák. č. 115/2013 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve na obdobie rokov 2014-2028 (15 rokov).
- C) Poverenie a splnomocnenie pre primátorku Mesta Podolíneč Mgr. Ivetu Bachledovú – na zastupovanie vlastníka poľovného pozemku v konaní a uznaní poľovného revíru, v konaní o zmene poľovného revíru, - na zastupovanie na valnom zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov, na schválenie uznesenia valného zhromaždenia o užívaní poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru Poľovného združenia Hájnik Toporec - na uzatvorenie zmluvy o prenájme poľovných pozemkov s Poľovným združením Hájnik Toporec a na zastupovanie vo všetkých právnych úkonoch týkajúcich sa užívania poľovného revíru, ktorého súčasťou sú pozemky vo vlastníctve Mesta Podolíneč, - na všetky právne úkony v zmysle Zák. č. 115/2013 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve.

„ZA“: 11

„PROTI“: 0

„ZDRŽAL SA“: 0

Peter Reznický
Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Štefan Zima
Jozef Compel
Emil Válek
Ján Marhefka
Ján Smandra

13. Zámer odpredaja pozemkov pre realizáciu chatovej zóny – Starý sad Podolíneč podľa §9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v zn. nesk. predpisov. Ide o realizáciu novostavby chát pre individuálnu rekreáciu.

„ZA“: 11

„PROTI“: 0

„ZDRŽAL SA“: 0

Peter Reznický
Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Štefan Zima
Jozef Compel
Emil Válek
Ján Marhefka
Ján Smandra

14.

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP-4.1a-2013/01 ROP za účelom realizáciu projektu „Regenerácia centrálnej časti mesta Podolíneec“, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta;
- b) zabezpečenie realizácie projektu mesta po schválení žiadosti o NFP;
- c) financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 58 445,19 eur.

„ZA“: 10

„PROTI“: 0

„ZDRŽAL SA“: 0

Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Štefan Zima
Jozef Compel
Emil Válek
Ján Marhefka
Ján Smandra

C) Ruší

1. Uznesenie č. 19/2012 B/10 zo dňa 31. januára 2013

„ZA“: 11

„PROTI“: 0

„ZDRŽAL SA“: 0

Peter Reznický
Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Štefan Zima
Jozef Compel
Emil Válek
Ján Marhefka
Ján Smandra

2. Uznesenie č. 12/2012 B/3 zo dňa 23. februára 2012

„ZA“: 10

„PROTI“: 0

„ZDRŽAL SA“: 0

Radoslav Borovský
Marta Simoníková
Jozef Selep
Peter Hojstrič
Eduard Ferencko
Štefan Zima
Jozef Compel
Emil Válek
Ján Marhefka
Ján Smandra

3. Uznesenie č. 2/2011 E/4 zo dňa 24. februára 2011

„ZA“: 10

„PROTI“: 0

„ZDRŽAL SA“: 0

Radoslav Borovský

Marta Simoníková

Jozef Selep

Peter Hojstrič

Eduard Ferencko

Štefan Zima

Jozef Compeľ

Emil Válek

Ján Marhefka

Ján Smandra

V Podolínci dňa 6. septembra 2013

Mgr. Iveta Bachledová, primátorka mesta

v.r.