

**PROJEKT STAVBY  
NA STAVEBNÉ POVOLENIE  
A REALIZÁCIU STAVBY**

**ARCHITEKTÚRA  
NAVRHOVANÉ RIEŠENIE**

Stavba :

**REKONŠTRUKCIA  
PRIESTOROV NEBYTOVEJ BUDOVY  
NA NÁJOMNÉ BYTY**

Objekt :

**KOMUNIKÁCIE, PARKOVISKO  
A SPEVNENÉ PLOCHY - SO-02**

Investor : **MESTO PODOLÍNEC**

Lokalita : **Podolíneec,  
ul.Lesná 334/1, parc.č.914/3**

Zodpovedný projektant : Ing. Pavol Kuchár, autor. stavebný inžinier

Autor : Ing. Pavol Kuchár, autor. stavebný inžinier

**Technická správa**

Kežmarok 11.2016

## Objekt SO-02

### 1. Všeobecné údaje

- účel objektu ..... **Komunikácie, parkovisko a spevnené plochy**

## 2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBJEKTE

### 2.1 Popis stavby

Navrhujem pred a vedľa objektu parkovisko pre osobné vozidlá s 24 státiami. Dôjde k výrubu nízkej zelene v mieste zriadenia parkoviska pred objektom a v mieste rampy. Parkovisko pred objektom sa prispôsobí jednému kusu vzrastlej zelene (strom – solitér). Je **nutné preložiť dva stĺpy vzdušného telekomunikačného rozvodu** (s úpravou aj kábelového rozvodu) a mestského rozhlasu. Za obytným domom navrhujem spevnenú plochu s prášiakmi. Prístup ku nim bude zabezpečený chodníkom od parkoviska.

Na parkovacie miesta pred a vedľa objektu sa prevedie plocha zo zámkovej betónovej dlažby hr.80mm, kladenej na sucho do podsypu. Plochy vyspádovať ku chodníku popri ceste – ulica Lesná. Chodníky a plochy pre peších previesť dtto z betónovej dlažby ale hr.60mm. Výstavbou narušené miesta zatravnenej plochy parcely sa uvedú do pôvodného stavu, prípadne sa prevedie nový trávnik. Namiesto zrušenej nízkej zelene navrhujem v rámci sadových úprav výsadbu nových kerov.

Existujúci chodník pred parkoviskom – upraviť nájazd zošikmením obrubníka s osadením cestných obrubníkov so zošikmením. Pôvodný chodník pred objektom zrekonštruovať položením nového asfaltového koberca.

#### Parkovisko a spevnené plochy

- betónová dlažba 80mm
- dlažbové lôžko – frakcia 4/8mm (drvené) 60mm (nehutniť)
- zhutnený podklad zo štrkodrvy frakcia 0/16mm 130mm
- zhutnená nosná vrstva zo štrkodrvy frakcia 0/32mm 200mm
- rastlá zemina

#### Chodníky pre peších

- betónová dlažba 60mm
- dlažbové lôžko – frakcia 4/8mm (drvené) 50mm (nehutniť)
- zhutnený podklad zo štrkodrvy frakcia 0/16mm 100mm
- zhutnená nosná vrstva zo štrkodrvy frakcia 0/32mm 150mm
- rastlá zemina

Okolo chodníkov a spevnených plôch osadiť parkové resp.cestné rovné obrubníky do betónu. Cestné rovné obrubníky osadiť podľa situovania v rámci plochy nad plochu 120mm resp. do úrovne plochy.

Prevedie sa vybúranie pôvodnej spevnenej plochy a odstránenie nízkej zelene – ozdobných kerov, pred objektom.

### 2.1.1 Kapacity objektu

- parkovisko (dlažba hr.80mm) ..... 498,90 m<sup>2</sup>
- chodníky pre peších a komunikácie (dlažba hr.60mm) ..... 57,05 m<sup>2</sup>
- chodník z dlažbových kociek 500x500mm ..... 17,00 m<sup>2</sup>
- sadové úpravy ..... 149,50 m<sup>2</sup>
- cestné obrubníky rovné ..... 113,20 bm
- cestné obrubníky so zošikmením ..... 23,90 bm
- parkové obrubníky..... 111,80 bm
- okapový chodník z kociek 500x500 ..... 77,50 bm
- oprava existuj.chodníka popri ul.Lesná polozenie asf.koberca .. 80,00 m<sup>2</sup>

Je navrhovaný prístrešok na kontajnery pre tuhý komunálny odpad ako dodávka zámočníka. Previesť z tenkostenných uzavretých profilov s prestrešením z polykarbonátu so strechou v tvare segmentu s priehradovými väzníkmi. Opláštenie je zo zvarovaných sietí s okami 50/50mm a drôtu  $\phi 4,00\text{mm}$  na stojkách, ktoré sa ukotvia do cestných obrubníkov rovných osadených zarovno s plochou.

Za objektom na dláždenej ploche osadiť prášiaci do bet.pätiek (400/400/600mm).

## **ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO – SO-02 - navrhované riešenie rekonštrukcie**

### **POČAS VÝSTAVBY**

Pri výstavbe plôch budú v prevažnej miere vznikať nasledujúce odpady (zaradené podľa katalógu odpadov stanovenom vo vyhláške MŽP SR č.365/2015) , ďalej nakladanie s odpadmi podľa – zákon č.79/2015 Z.z. o odpadoch, vyhláška MŽP SR č.371/2015, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhláška MŽP č.366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.

- 170101 betón – O –  $0,00\text{m}^3$  – 0,00t
- 170102 tehly – O –  $0,00\text{m}^3$  – 1,30 t
- 170103 obkladačky, dlaždice a keramika – O -  $0,40\text{m}^3$  – 0,70t
- 170107 – úlomky betónu a tehál, odpad z dlaždíc, obkladačiek a stavebnej keramiky – O -  $1,10\text{m}^3$  – 1,62t
- 170201 - drevo – O -  $0,00\text{m}^3$  – 0,00t
- 170203 - plasty – O -  $0,0\text{m}^3$  – 0,00t
- 170302 - bituménové zmesi iné ako uvedené v 170301 – O -  $0,00\text{m}^3$
- 170405 - železo a oceľ – O - 0, 00t
- 170504 - zemina a kamenivo -O -  $310,0\text{m}^3$  – 538,63t
- 170802 - stavebné materiály na báze sádry iné ako uvedené v 170801 – O -  $0,00\text{m}^3$  – 0,00t
- 170904 – zmiešané odpady zo stavieb a demolácií -O -  $7,0\text{m}^3$  – 12,25t

Použiteľný drevený materiál sa uloží na skládke na parcele. Môže sa využiť na ďalšiu výstavbu alebo iné využitie. Nepoužiteľný drevený odpad sa použije ako palivové drevo.

Železný šrot (nepoužiteľné oceľové prvky a konštrukcie), sa odvezie do zberne druhotných surovín.

Odpad recyklovať v čo najväčšom množstve, aby sa dosiahli minimálne finančné náklady na skladovanie odpadu. Zvyšný odpad sa bude zhromažďovať vo veľkoobjemových kontajneroch a priebežne odvážať na skládku. Odvoz a zmluvu s prevádzkovateľom skládky zabezpečí stavebník.