



MESTO PODOLÍNEC

Námestie Mariánske 3, 065 03 Podolíneec

Zn.: 206/2017-70
Vybavuje: Ing. Dubjel
tel.: 052/4391205
su@podolinec.eu

Podolíneec 07.02.2017

Oznámenie o začatí obstarávania zmien a doplnkov územného plánu mesta Podolíneec v zmysle § 19b ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov

Mesto Podolíneec, ako orgán územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovacia dokumentáciu v zmysle § 16 ods. 2 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, týmto v súlade s § 19b ods. 1 stavebného zákona oznamuje, že začala obstarávanie zmien a doplnkov územného plánu mesta Podolíneec.

Dôvodom obstarávania zmien a doplnkov územného plánu mesta Podolíneec je zákonná povinnosť mesta v zmysle § 30 ods. 4 stavebného zákona, preskúmať schválený územný plán mesta ako aj skutočnosť, že v súčasnosti sú mestu predkladané požiadavky občanov, fyzických a právnických osôb ako aj samotného Mesta o vytvorenie možnosti zástavby a s tým súvisiacich prístupových komunikácií, s možnosťou napojenia na verejné inžinierske siete.

Zároveň je to aj aktuálna potreba premietnuť do územného potenciálu mesta pripravené zámery a súčasný trend ponúkaných možností funkčného doplnenia hlavne z pohľadu bývania a občianskej zástavby, riešenia dopravy, technickej infraštruktúry existujúceho stavu územia pri zohľadnení záujmu ochrany a tvorby životného prostredia a najmä pri zohľadnení potrieb a požiadaviek občanov.

Základným cieľom územnoplánovacej dokumentácie je podľa § 1 stavebného zákona komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, určenie zásad, vecnej a časovej koordinácie činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Ďalším dôvodom pre vypracovanie zmien a doplnkov územného plánu mesta je potreba komplexného zhodnotenia rozvoja mesta a jeho katastra vo väzbe na schválenú ÚPD-VUC Prešovského kraja a jej platných zmien a doplnkov.

Verejnosť – fyzické a právnické osoby, môžu podať prípadné námety, požiadavky a podklady pre vypracovanie zmien a doplnkov územného plánu mesta Podolíneec v rámci prípravných prác po dobu 30 dní odo dňa vyvesenia tohto oznámenia na mestskom úrade v Podolíneeci.

Ing. Daniel Marhevka
primátor mesta
v.r.

Doručí sa :

1. Slovenský pozemkový fond, pracovisko Poprad, Partizánska č. 704/31, Poprad
2. Slovenská správa ciest, Správa a údržba, Kukučínova 20, Poprad
3. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava
4. Slovak Telekom a. s., Poštová 18, P.O.BOX D30, Košice
5. Východoslovenská distribučná a. s., Košice, Mlynská 31, Košice
6. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a. s., Poprad, Hraničná 662/17, Poprad
7. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. SVP š. p., Povodie Dunajca a Popradu OZ Poprad, Levočská 852/31, Poprad
9. SVP š. p., OZ Košice, Ďumbierska 14, Košice
10. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek vodného hospodárstva, Nám. gen. Štefánika 1, Stará Ľubovňa
11. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadov, Nám. gen. Štefánika 1, Stará Ľubovňa
12. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, Nám. gen. Štefánika 1, Stará Ľubovňa
13. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia, Nám. gen. Štefánika 1, Stará Ľubovňa
14. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. gen. Štefánika 1, Stará Ľubovňa
15. Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor, Nám. gen. Štefánika 1, Stará Ľubovňa
16. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. mieru 3, Prešov
17. Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru 3, Prešov
18. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, Prešov
19. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, Prešov
20. Prešovský samosprávny kraj, odbor územného plánovania, tvorby a ochrany životného prostredia, Námestie mieru 2, Prešov
21. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, Prešov
22. Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39/A, Košice
23. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Stará Ľubovňa
24. Regionálna veterinárna a potravinová správa Stará Ľubovňa, Levočská 4, Stará Ľubovňa
25. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni, Obrancov mieru 1, Stará Ľubovňa
26. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Mýtna 4, Stará Ľubovňa
27. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, Nám. slobody 6, Bratislava
28. Železnice SR, Klemensova 8, Bratislava
29. Správa PIENAPu, SNP 57, Spišská Stará Ves
30. Obec Vyšné Ružbachy
31. Obec Nižné Ružbachy
32. Obec Toporec
33. Obec Lomnička
34. Obec Holumnica
35. Obec Veľký Lipník

Vyvesené dňa : 07.02.2017

Zvesené dňa :